

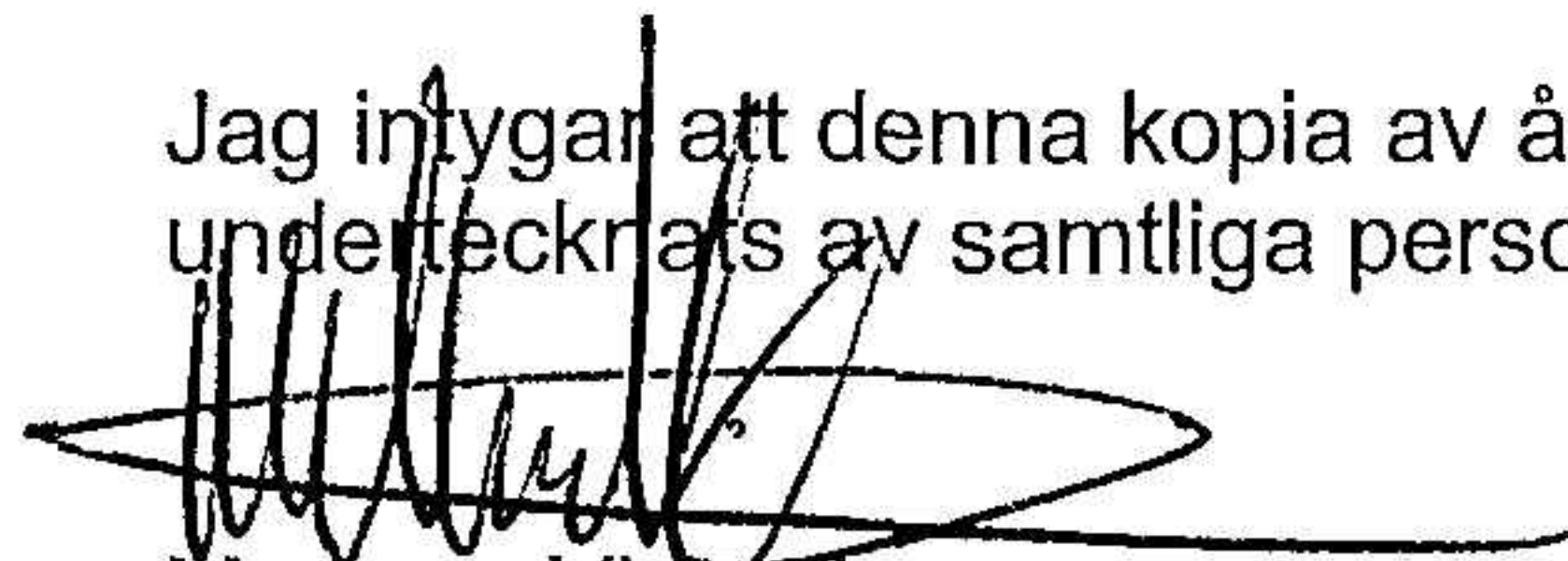
Årsredovisning för  
**Hjumavi AB**  
559112-8011  
Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen  
undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Marlene Vinterius  
Verkställande direktör  
2025-02-09

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Hjumavi AB, 559112-8011, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades i maj 2017 och bedriver sedan dess konsulttjänster och rådgivning inom fastighetsbranschen.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 273 199	1 285 998	1 531 998	1 279 251
Resultat efter finansiella poster	137 694	176 520	654 016	611 151
Soliditet %	73	72	69	69

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	926 098	138 108
Utdelning		-250 000	
Balanseras i ny räkning		138 108	-138 108
Årets resultat			105 795
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>814 206</b>	<b>105 795</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2024-01-01- 2024-12-31
Balanserat resultat	814 206
Årets resultat	105 795
<b>Summa</b>	<b>920 001</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2024-01-01- 2024-12-31
Utdelning	250 000
Balanseras i ny räkning	670 001
<b>Summa</b>	<b>920 001</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 273 199	1 285 998
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 273 199</b>	<b>1 285 998</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-76 045	-82 153
Personalkostnader	2	-1 057 208	-1 027 823
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 133 253</b>	<b>-1 109 976</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>139 946</b>	<b>176 022</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 057	2 399
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 309	-1 901
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 252</b>	<b>498</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>137 694</b>	<b>176 520</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>137 694</b>	<b>176 520</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-31 899	-38 412
<b>Årets resultat</b>		<b>105 795</b>	<b>138 108</b>

2025032802139

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

24

157 926

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

74 400

-

##### Summa kortfristiga fordringar

74 424

157 926

#### Kassa och bank

Kassa och bank

1 263 817

1 384 498

##### Summa kassa och bank

1 263 817

1 384 498

##### Summa omsättningstillgångar

1 338 241

1 542 424

### SUMMA TILLGÅNGAR

1 338 241

1 542 424

2025032802140

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

##### Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

814 206

926 098

Årets resultat

105 795

138 108

##### Summa fritt eget kapital

920 001

1 064 206

##### Summa eget kapital

970 001

1 114 206

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

70 311

174 308

Övriga skulder

149 504

130 086

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

148 425

123 824

##### Summa kortfristiga skulder

368 240

428 218

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 338 241

1 542 424

2025032802141

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

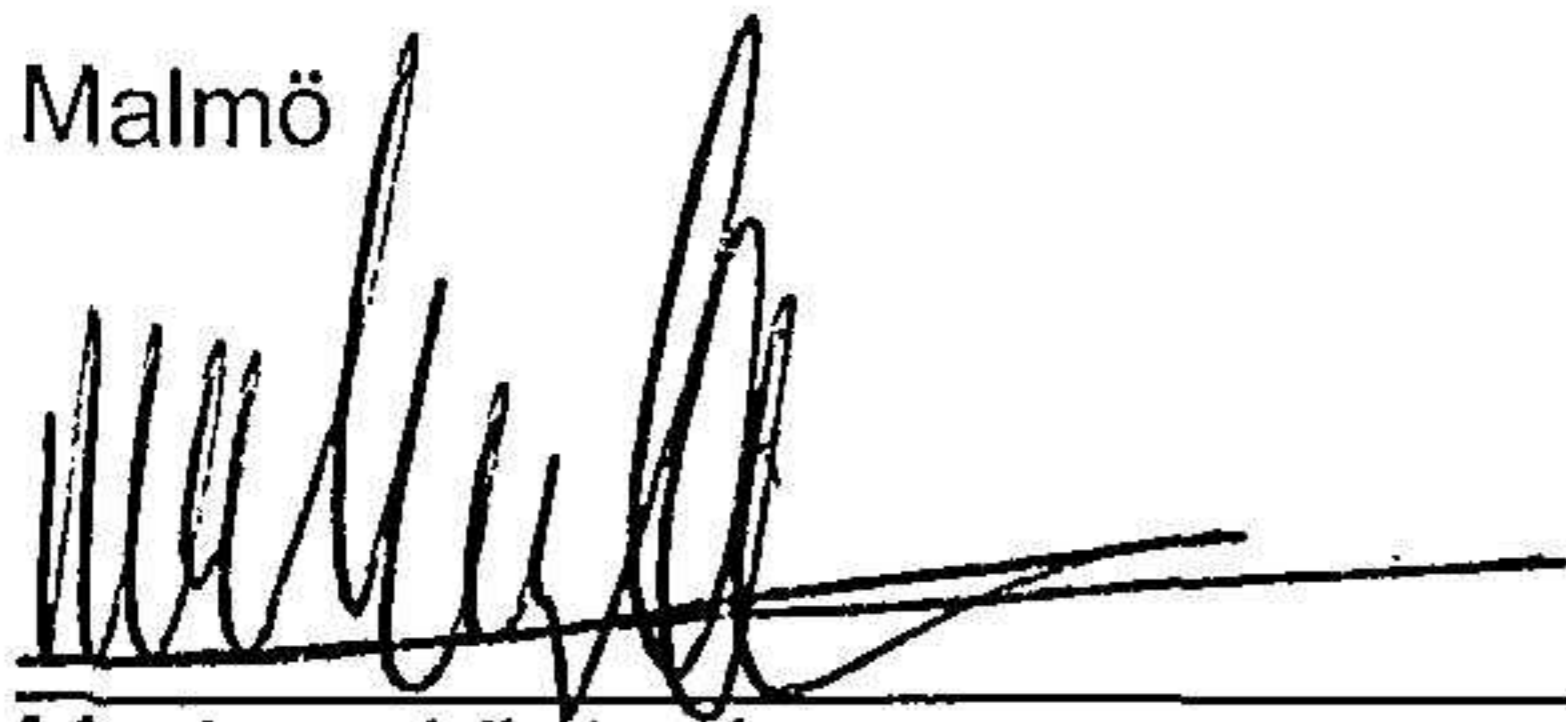
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

## Underskrifter

Malmö



2025-01-23

Marlene Vintenius

Datum

Verkställande direktör