

Årsredovisning för
Täby Gruppen AB

556619-9856

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 8 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tomas Melkemichel
Styrelseledamot

2024-06-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Täby Gruppen AB, 556619-9856, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt värdepapper för endast bolagets räkning.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | Belopp i kr 2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning | 1 770 040 | 1 351 393 | 1 794 770 | 1 638 737 |
| Resultat efter finansiella poster | -94 633 | -299 508 | 1 055 780 | 766 563 |
| Soliditet % | 59,6 | 55 | 40 | 39 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 1 200 000 | 16 000 | 5 708 576 | -299 508 |
| Balanseras i ny räkning | | | -299 508 | 299 508 |
| Årets resultat | | | | -132 633 |
| Belopp vid årets utgång | 1 200 000 | 16 000 | 5 409 068 | -132 633 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 5 409 068 |
| Årets resultat | -132 633 |
| Summa | 5 276 435 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 5 276 435 |
| Summa | 5 276 435 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-01-01 - 2023-12-31</i> | <i>2022-01-01 - 2022-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 770 040 | 1 351 393 |
| Övriga rörelseintäkter | | 27 263 | 8 673 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 797 303 | 1 360 066 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -404 251 | -344 022 |
| Övriga externa kostnader | | -959 475 | -759 727 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -452 322 | -407 359 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 816 048 | -1 511 108 |
| Rörelseresultat | | -18 745 | -151 042 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 0 | -84 659 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 62 244 | 100 947 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -138 132 | -164 754 |
| Summa finansiella poster | | -75 888 | -148 466 |
| Resultat efter finansiella poster | | -94 633 | -299 508 |
| Resultat före skatt | | -94 633 | -299 508 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -38 000 | 0 |
| Årets resultat | | -132 633 | -299 508 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 5 604 274 | 5 743 628 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 489 973 | 658 064 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 6 094 247 | 6 401 692 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 5 | 255 000 | 255 000 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 6 | 1 060 000 | 1 060 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 1 315 000 | 1 315 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 7 409 247 | 7 716 692 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 60 754 | 380 283 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 2 174 974 | 2 174 982 |
| Övriga fordringar | | 590 844 | 1 580 214 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 6 827 | 8 673 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 2 833 399 | 4 144 152 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 647 184 | 92 330 |
| Summa kassa och bank | | 647 184 | 92 330 |
| Summa omsättningstillgångar | | 3 480 583 | 4 236 482 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 10 889 830 | 11 953 174 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Reservfond | | 16 000 | 16 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 1 216 000 | 1 216 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 5 409 068 | 5 708 576 |
| Årets resultat | | -132 633 | -299 508 |
| Summa fritt eget kapital | | 5 276 435 | 5 409 068 |
| Summa eget kapital | | 6 492 435 | 6 625 068 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 1 050 000 | 0 |
| Skulder till koncernföretag | | 2 655 287 | 0 |
| Övriga skulder | | 357 571 | 5 024 354 |
| Summa långfristiga skulder | | 4 062 858 | 5 024 354 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 51 960 | 28 993 |
| Skatteskulder | | 0 | 44 418 |
| Övriga skulder | | 247 938 | 221 842 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 34 639 | 8 499 |
| Summa kortfristiga skulder | | 334 537 | 303 752 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 10 889 830 | 11 953 174 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|---|-----------|
| <i>Avskrivningar</i> | <i>År</i> |
| Byggnader | 50 |
| <hr/> | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 8 127 704 | 8 127 704 |
| Utgående anskaffningsvärden | 8 127 704 | 8 127 704 |
| Ingående avskrivningar | -2 384 076 | -2 244 722 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -139 354 | -139 354 |
| Utgående avskrivningar | -2 523 430 | -2 384 076 |
| Redovisat värde | 5 604 274 | 5 743 628 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 549 826 | 1 549 826 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 144 877 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 694 703 | 1 549 826 |
| Ingående avskrivningar | -891 762 | -623 757 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -312 968 | -268 005 |
| Utgående avskrivningar | -1 204 730 | -891 762 |
| Redovisat värde | 489 973 | 658 064 |

Not 5 Andelar i koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 255 000 | 255 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 255 000 | 255 000 |
| Redovisat värde | 255 000 | 255 000 |

Innehav av andelar i koncernföretag

| <i>Företagets namn</i> | <i>Org.nr</i> | <i>Säte</i> | <i>Rösträttsandel %</i> | <i>Redovisat värde</i> |
|------------------------|---------------|-------------|-------------------------|------------------------|
| Mariab Fastigheter AB | 556692-6993 | Södertälje | 51 | 255 000 |

Kommentar till not

Täby Gruppen AB äger 51 % i Mariab Fastigheter AB.

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 060 000 | 1 060 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 060 000 | 1 060 000 |
| Redovisat värde | 1 060 000 | 1 060 000 |

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

| <i>Företagets namn</i> | <i>Org.nr</i> | <i>Säte</i> | <i>Rösträttsandel %</i> | <i>Redovisat värde</i> |
|------------------------|---------------|-------------|-------------------------|------------------------|
| Negada Group AB | 556989-9643 | Södertälje | 10 | 1 060 000 |

Kommentar till not

Täby Gruppen AB äger 10% i Negada group AB.

Underskrifter

Södertälje

Tomas Melkemichel
Tomas Melkemichel
Styrelseledamot

2024-06-14
Datum