

Årsredovisning

för

Göteborgs Fastighetsbolag AB

556906-0162

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Runmalm, Styrelseledamot

2024-04-05

Styrelsen för Göteborgs Fastighetsbolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolagets verksamhet ska vara att äga och förvalta fast och lös egendom jämte därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborgs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	204
Resultat efter finansiella poster	-1	-3	-7	-272
Soliditet (%)	100,0	100,0	83,6	90,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-6 771	291 578	334 807
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		291 578	-291 578	0
Utdelning		-50 000		-50 000
Återbetalning aktieägartillskott		-230 315		-230 315
Årets resultat			-1 459	-1 459
Belopp vid årets utgång	50 000	4 492	-1 459	53 033

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0kr (230314).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 492
årets förlust	-1 459
	3 033
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 033
	3 033

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-09-01
-2022-12-31
(16 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 550

-3 314

Summa rörelsekostnader

-1 550

-3 314

Rörelseresultat

-1 550

-3 314

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

91

6

Summa finansiella poster

91

6

Resultat efter finansiella poster

-1 459

-3 308

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

294 886

Summa bokslutsdispositioner

0

294 886

Resultat före skatt

-1 459

291 578

Årets resultat

-1 459

291 578

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

0

279 886

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

279 886

Summa anläggningstillgångar

0

279 886

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 189

5 098

Summa kortfristiga fordringar

5 189

5 098

Kassa och bank

Kassa och bank

47 844

49 823

Summa kassa och bank

47 844

49 823

Summa omsättningstillgångar

53 033

54 921

SUMMA TILLGÅNGAR

53 033

334 807

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 492

-6 771

Årets resultat

-1 459

291 578

Summa fritt eget kapital

3 033

284 807

Summa eget kapital

53 033

334 807

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

53 033

334 807

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Möln dal

Mikael Runmalm
Mikael Runmalm

2024-04-05