

Årsredovisning

för

ML Mark & Fastighetservice i Uppsala AB

556513-3930

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ML Mark & Fastighetservice i Uppsala AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala den 22 december 2023



Mikael Lundqvist

Årsredovisning

för

ML Mark & Fastighetservice i Uppsala AB

556513-3930

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Styrelsen för ML Mark & Fastighetsservice i Uppsala AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget har under räkenskapsåret bedrivit verksamhet med fastighetsskötsel.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	13 015	11 281	11 839	10 910
Resultat efter finansiella poster	2 050	1 431	1 972	2 467
Soliditet (%)	61	62	64	73
Avkastning på eget kap. (%)	44	31	36	39

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 423 395	1 349 997	2 893 392
Disposition enligt beslut av årsstämman:			1 349 997	-1 349 997	0
Utdelning			-1 500 000		-1 500 000
Årets resultat				1 603 939	1 603 939
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 273 392	1 603 939	2 997 331

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 273 391
årets vinst	1 603 939
	2 877 330

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 250 000
i ny räkning överföres	1 627 330
	2 877 330

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024013002299

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		13 015 475	11 280 978
Övriga rörelseintäkter		35 863	19 142
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		13 051 338	11 300 120
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 561 387	-2 870 222
Övriga externa kostnader		-1 351 139	-1 312 274
Personalkostnader	2	-5 784 814	-5 391 767
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-296 910	-283 549
Summa rörelsekostnader		-10 994 250	-9 857 812
Rörelseresultat		2 057 088	1 442 308
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 306	-11 064
Summa finansiella poster		-7 306	-11 064
Resultat efter finansiella poster		2 049 782	1 431 244
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	280 000
Summa bokslutsdispositioner		0	280 000
Resultat före skatt		2 049 782	1 711 244
Skatter			
Skatt på årets resultat		-445 843	-361 247
Årets resultat		1 603 939	1 349 997

2024013002300

2/2

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

447 443

654 553

Summa materiella anläggningstillgångar

447 443

654 553

Summa anläggningstillgångar

447 443

654 553

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 172 094

1 236 531

Övriga fordringar

93 119

237 043

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

659 692

574 805

Summa kortfristiga fordringar

1 924 905

2 048 379

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

1 800 000

1 800 000

Summa kortfristiga placeringar

1 800 000

1 800 000

Kassa och bank

Kassa och bank

3 530 762

2 904 390

Summa kassa och bank

3 530 762

2 904 390

Summa omsättningstillgångar

7 255 667

6 752 769

SUMMA TILLGÅNGAR

7 703 110

7 407 322

2024013002301

lyd

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 273 391

1 423 394

Årets resultat

1 603 939

1 349 997

Summa fritt eget kapital

2 877 330

2 773 391

Summa eget kapital

2 997 330

2 893 391

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 100 000

2 100 000

Summa obeskattade reserver

2 100 000

2 100 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

25 834

180 838

Övriga skulder

4

159 999

159 089

Summa långfristiga skulder

185 833

339 927

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

311 792

269 281

Skatteskulder

41 424

0

Övriga skulder

707 794

530 209

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 358 937

1 274 514

Summa kortfristiga skulder

2 419 947

2 074 004

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 703 110

7 407 322

2024013002302

30

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och inventarier: 4-7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckning	50 000	50 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	186 000	297 600
	236 000	347 600

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	13	13

2024013002304

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 416 598	4 329 510
Inköp	89 800	87 088
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 506 398	4 416 598
Ingående avskrivningar	-3 762 045	-3 478 496
Årets avskrivningar	-296 910	-283 549
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 058 955	-3 762 045
Utgående redovisat värde	447 443	654 553

Not 4 Övriga långfristiga skulder

Posten saknar fastställd amorteringstid.

23

2024013002305

Uppsala den 5 december 2023



Mikael Lundqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 21/12 2023



Michael Johansson
Godkänd revisor

Kopian överensstämmer med originalet.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ML Mark & Fastighetsservice i Uppsala AB

Org.nr 556513-3930

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ML Mark & Fastighetsservice i Uppsala AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ML Mark & Fastighetsservice i Uppsala ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ML Mark & Fastighetsservice i Uppsala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2022-12-14 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att

upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ML Mark & Fastighetsservice i Uppsala AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ML Mark & Fastighetsservice i Uppsala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

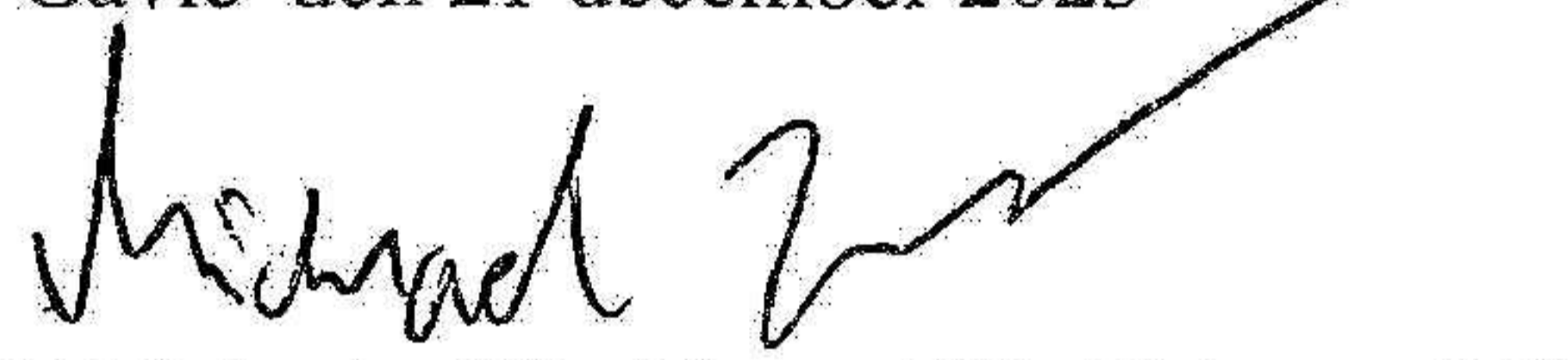
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle den 21 december 2023



Michael Johansson

Godkänd revisor

Kopian överensstämmer med originalet.

