

**Årsredovisning för**  
**Tullingsåsgården AB**

556888-8167

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Chatarina Asph  
Styrelseledamot

2023-02-21

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tullingsåsgården AB, 556888-8167, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver vandrarhemsverksamhet, uthyrning av lägenheter och lokaler samt kulturellt trähantverk.

Bolaget har sitt säte i Jämtlands län, Strömsunds kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bra beläggning på vandrarhemmet under sommarsäsong. Lägenheterna har inte kommit upp i full beläggning som före coronapandemin, 1 lägenhet outhyrd. Under året har 4 enkelrum och ett kök renoverats på Storans första våning. Under året har restaureringsuppdrag utförts.

Under hösten 2022 har en energideklaration samt fastighets- och företagsvärdering gjorts. Kontrakt har upprättats med företagsmäklare inför försäljning.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 225 913	1 052 834	945 467	1 287 363
Resultat efter finansiella poster	-102 535	127 172	50 985	25 880
Soliditet %	63	67	70	43

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	376 007	127 172
Balanseras i ny räkning		127 171	-127 172
Årets resultat			-102 535
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>503 178</b>	<b>-102 535</b>

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	503 178
Årets resultat	-102 535
<b>Summa</b>	<b>400 643</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	400 643
<b>Summa</b>	<b>400 643</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 225 913	1 052 834
Övriga rörelseintäkter		0	345 962
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 225 913</b>	<b>1 398 796</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-28 545	-23 391
Övriga externa kostnader		-724 504	-564 691
Personalkostnader	2	-533 826	-638 208
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-39 675	-42 570
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 326 550</b>	<b>-1 268 860</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-100 637</b>	<b>129 936</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	5
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 906	-2 769
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 898</b>	<b>-2 764</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-102 535</b>	<b>127 172</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-102 535</b>	<b>127 172</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-102 535</b>	<b>127 172</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	402 421	410 596
Inventarier, verktyg och installationer	4	8 826	40 326
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>411 247</b>	<b>450 922</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>411 247</b>	<b>450 922</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		26 210	77 133
Övriga fordringar		60 370	17 798
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 428	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>95 008</b>	<b>94 931</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		205 621	278 654
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>205 621</b>	<b>278 654</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>300 629</b>	<b>373 585</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>711 876</b>	<b>824 507</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		503 178	376 007
Årets resultat		-102 535	127 172
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>400 643</b>	<b>503 179</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>450 643</b>	<b>553 179</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		43 137	37 922
Skatteskulder		44 444	19 447
Övriga skulder		165 652	205 960
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	7 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>261 233</b>	<b>271 328</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>711 876</b>	<b>824 507</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	477 623	477 623
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>477 623</b>	<b>477 623</b>
Ingående avskrivningar	-67 027	-58 854
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-8 175	-8 173
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-75 202</b>	<b>-67 027</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>402 421</b>	<b>410 596</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	495 085	495 085
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>495 085</b>	<b>495 085</b>
Ingående avskrivningar	-454 759	-420 362
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-31 500	-34 397
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-486 259</b>	<b>-454 759</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>8 826</b>	<b>40 326</b>

## Not 5 Ställda säkerheter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Fastighetsinteckningar	2 000 000	2 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

## Not 6 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mona Jansson, Ekorrit AB



## Underskrifter

Strömsund

Chatarina Asph 2023-02-21  
Chatarina Asph Datum  
Styrelseordförande

Jerker Jamte 2023-02-21  
Jerker Jamte Datum  
Styrelseledamot