

Årsredovisning för
RDS Parkering AB
559135-1332

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

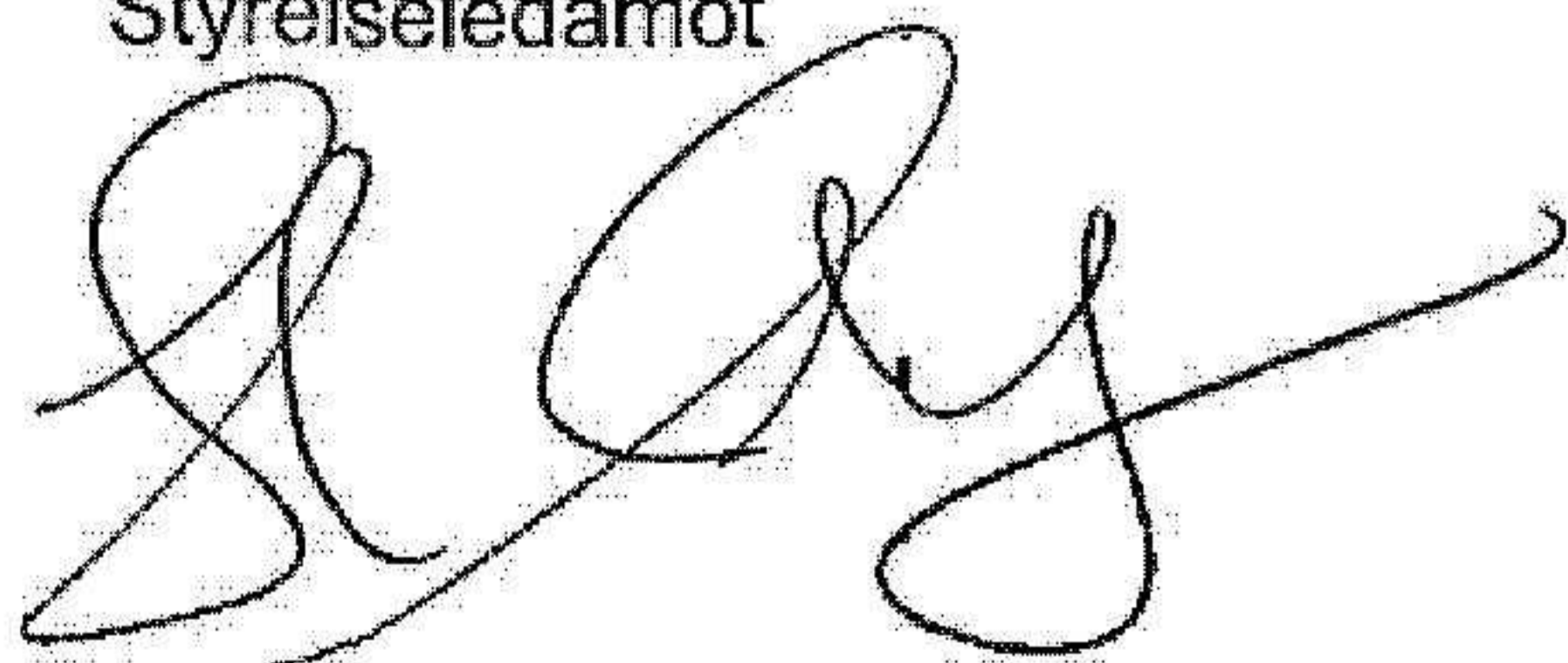
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-9
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i RDS Parkering AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-04-12. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den *20 april 2022*

Sverker Cassberg
Styrelseledamot



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för RDS Parkering AB, 559135-1332, med säte i Göteborg, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades i november 2017. Bolaget är ett helägt dotterföretag till Robert Dicksons stiftelse, org nr 857200-3120, med säte i Göteborg. Bolagets verksamhet består i att hyra ut parkeringsplatser och garageplatser till boende inom koncernen Robert Dicksons stiftelse (i första hand). Bolaget hyr även ut fibernät till en extern part.

I dagsläget hyr RDS Parkering AB ut 112 parkeringsplatser på Kanelltorget i Gårdsten, 45 garageplatser och 52 parkeringsplatser i Flatås Park, 35 parkeringsplatser på Bangatan i Majorna samt 44 parkeringsplatser på Libbstickegatan i Angered.

Bolaget bedriver momspliktig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	Belopp i Tkr
Hysesintäkter	1 181	1 004	858	332
Resultat efter finansiella poster	158	33	-167	-159
Balansomslutning	1 322	838	514	403
Soliditet %	15	8,9	9,9	12,6

Definitioner: se not 9

Eget kapital

Eget kapital	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets ingång	50	-	24
Årets resultat			97
Vid årets utgång	50	-	121

Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 120 919, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	120 919
Summa	120 919

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

2022042910047

Resultaträkning

Belopp i Tkr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Nettoomsättning	3	1 181	1 004
Övriga rörelseintäkter		660	605
Summa intäkter		1 841	1 609
Rörelsens kostnader	3		
Fastighetskostnader		-1 210	-1 288
Övriga externa kostnader		-454	-270
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	5	-11	-11
Rörelseresultat		166	40
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8	-7
Resultat efter finansiella poster		158	33
Bokslutsdispositioner		-35	-
Resultat före skatt		123	33
Skatt på årets resultat		-26	-9
Årets resultat		97	24

2022042910048

Balansräkning

Belopp i Tkr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	5	11	22
Summa materiella anläggningstillgångar		11	22
Summa anläggningstillgångar		11	22
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		9	212
Fordringar hos koncernföretag		-	16
Övriga fordringar		-	2
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		230	216
Summa kortfristiga fordringar		239	446
Kassa och bank		1 072	370
Summa omsättningstillgångar		1 311	816
SUMMA TILLGÅNGAR		1 322	838

2022042910049

Balansräkning

Belopp i Tkr	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		24	1
Årets resultat		97	24
Summa fritt eget kapital		121	25
Summa eget kapital		171	75
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		35	-
		35	-
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	6	663	561
Summa långfristiga skulder		663	561
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		90	79
Skatteskulder		28	6
Övriga kortfristiga skulder		132	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		203	117
Summa kortfristiga skulder		453	202
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 322	838

2022042910050

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i Tkr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

Ar

5-10

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning och värdering

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Kundfordringar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och andra icke-bärande skulder värderas till nominella belopp. Finansiella anläggningstillgångar och finansiella långfristiga skulder samt räntebärande kortfristiga finansiella fordringar och skulder värderas såväl vid första redovisningstillfället som i efterföljande värdering till upplupet anskaffningsvärde.

Skatt

Inkomstskatt:

Inkomstskatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Inkomstskatt redovisas i resultaträkningen utom då en underliggande transaktion redovisas i eget kapital varvid även tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital. Aktuella skattefordringar och skatteskulder kvittas i de fall det finns en legal kvittningsrätt.

Aktuell skatt:

Aktuell skatt är skattekostnaden för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen och nuvärdes beräknas inte.

Uppskjuten skatt:

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser. Uppskjuten skatt beräknas med hjälp av balansräkningsmetoden på samtliga temporära skillnader, dvs skillnader mellan de redovisade värdena för tillgångar och skulder och dess skattemässiga värden samt skattemässiga underskott. Förändringar av uppskjuten skatt redovisas i resultaträkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för alla avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda outnyttjade förlustavdrag.

Intäkter

Hysesintäkter inklusive tillägg aviseras i förskott och periodisering av hyrorna sker linjärt så att endast den del av hyrorna som belöper på perioden redovisas som intäkt. Förskottshyror redovisas som förutbetalda intäkter.

Ränta och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när behörigt organ har fattat beslut om att utdelning ska lämnas.

Koncernbidrag

Huvudregel för redovisning av koncernbidrag enligt 35 kap. inkomstskattelagen (1999:1229) efterlevs.

Koncernbidrag som erhålls redovisas som bokslutsdisposition i resultaträkningen.

Not 2 Koncernförhållanden

Företaget är ett helägt dotterföretag till Robert Dicksons stiftelse, org nr 857200-3120, med säte i Göteborg. I koncernen ingår även RDS Montrose AB, org nr 556077-5958, och KB Gnistgatan, org nr 969665-0804, samtliga med säte i Göteborg. Koncernredovisning upprättas i moderstiftelsen.

Not 3 Inköp och försäljning inom koncernen

Av RDS Parkering AB's totala inköp och försäljning mätt i TKr avser 1 294 Tkr (1263 Tkr) av inköpen och 0 Tkr av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör. Internvinst på transaktioner inom koncernen uppgår till 0 Tkr.

Not 4 Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa uppskattningar, kommer definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Det finns i dagsläget inte några uppskattningar och bedömningar med betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder.

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	54	54
-Nyanskaffningar	-	-
	<u>54</u>	<u>54</u>
Ackumulerade avskrivningar		
-Vid årets början	-32	-22
-Årets avskrivning	-11	-10
	<u>-43</u>	<u>-32</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>11</u>	<u>22</u>

Not 6 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Skulder till koncernföretag	663	561

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Bolaget har inte några ställda säkerheter eller eventalförpliktelser.

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

2022042910053

Not 9 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Göteborg daterat i enlighet med den digitala signaturen

Sverker Cassberg
Styrelseledamot

Björn Oxe
Styrelseledamot

Derya Tumayer Silva
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats daterad i enlighet med den digitala signaturen

Gunilla Lönnbratt
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 10 pages before this page
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

Sverker Joakim Cassberg

e46817e6-2672-478b-ab27-62460f375bd9 - 2022-04-11 12:36:22 UTC +03:00
BankID - a9e4ca65-2788-4157-ac70-1ab3e9dbc033 - SE

Björn Oxe

9da96c5e-cf0a-45f8-a815-3575357debef - 2022-04-11 15:55:41 UTC +03:00
BankID - 27f0daf3-2db1-46f2-88e0-312d9f519df5 - SE

DERYA TUMAYER SILVA

790cba88-1021-48b7-acc8-d93a23eb8130 - 2022-04-11 16:00:51 UTC +03:00
BankID - 135409ed-b206-47c7-9bc0-671550ce017d - SE

Gunilla Fredrika Lönnbratt

24bf3ed0-ba75-4362-a14c-2362168c426b - 2022-04-12 17:25:17 UTC +03:00
BankID - 73d51b59-2bc3-48dd-8b03-7c8ade2b4095 - SE

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

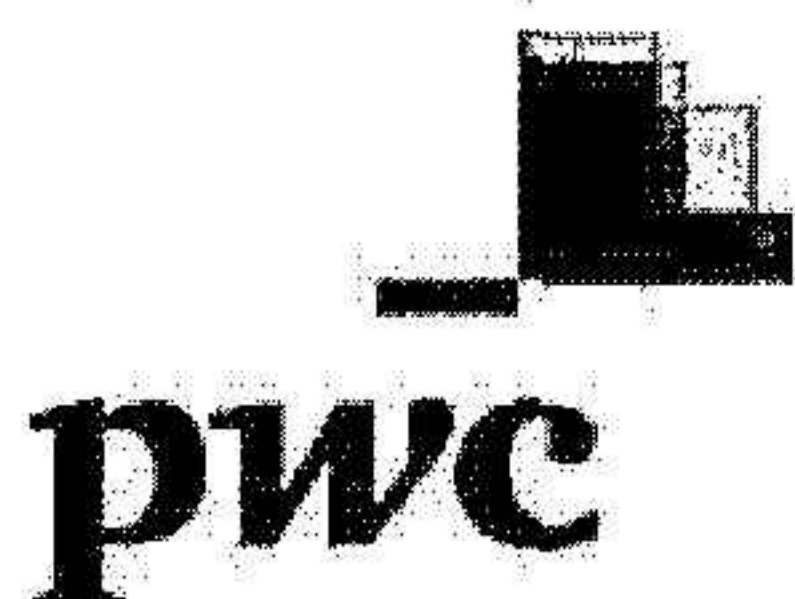
authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

stältningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RDS Parkering AB, org.nr 559135-1332

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för RDS Parkering AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RDS Parkering ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för RDS Parkering AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till RDS Parkering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

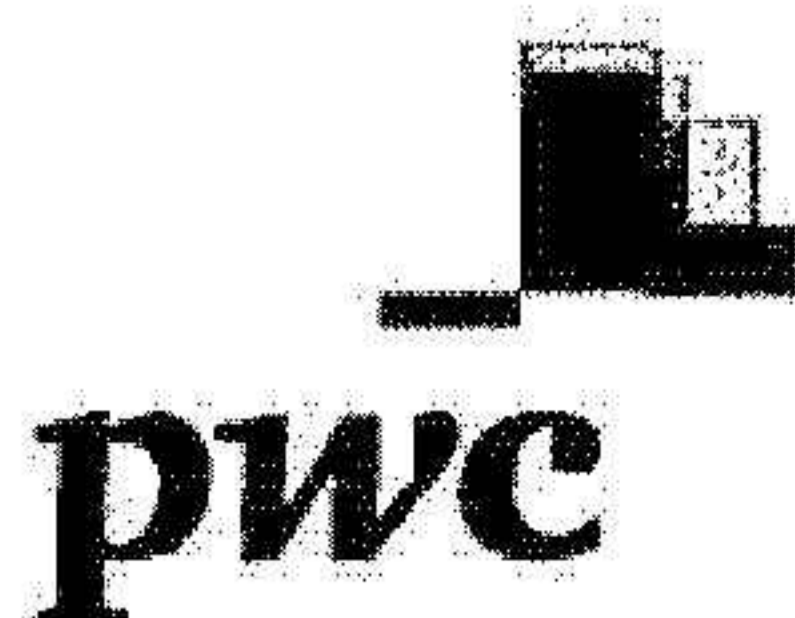
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för RDS Parkering AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till RDS Parkering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Gunilla Lönnbratt
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Gunilla Fredrika Lönnbratt

23f759d7-cbce-47c9-b841-1222ea6f5de3 - 2022-04-12 17:25:17 UTC +03:00
BankID - 73d51b59-2bc3-48dd-8b03-7c8ade2b4095 - SE

2022092903847

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende