

Årsredovisning
för
A100 Fastigheter AB
559436-9000

Räkenskapsåret
2023-06-05 - 2024-03-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i A100 Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18 september 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Valdemarsvik den 18 september 2024


Anton Lundström

Årsredovisning
för
A100 Fastigheter AB
559436-9000

Räkenskapsåret

2023-06-05 - 2024-03-31

Styrelsen och verkställande direktören för A100 Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-05 - 2024-03-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i valdemarsvik.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första räkenskapsår och är förkortat till 10 månader.
Bolagets ägs av Marina Alltid 100 AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (10 mån)
Nettoomsättning	230
Resultat efter finansiella poster	13
Soliditet (%)	1,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		10 411	10 411
Belopp vid årets utgång	25 000	10 411	35 411

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	10 411
disponeras så att i ny räkning överföres	10 411
	10 411

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-06-05
-2024-03-31
(10 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

229 578

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

229 578

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-98 877

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-28 772

Summa rörelsekostnader

-127 649

Rörelseresultat

101 929

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 722

Räntekostnader och liknande resultatposter

-91 670

Summa finansiella poster

-88 948

Resultat efter finansiella poster

12 981

Resultat före skatt

12 981

Skatter

Skatt på årets resultat

-2 570

Årets resultat

10 411

Balansräkning

Not

2024-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	534 548
Inventarier, verktyg och installationer	3	535 201
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	1 417 205
Summa materiella anläggningstillgångar		2 486 954

Summa anläggningstillgångar 2 486 954

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		172 330
Fordringar hos koncernföretag		143 750
Övriga fordringar		69 429
Summa kortfristiga fordringar		385 509

Kassa och bank

Kassa och bank	5	201 281
Summa kassa och bank		201 281
Summa omsättningstillgångar		586 790

SUMMA TILLGÅNGAR 3 073 744

Balansräkning

Not

2024-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

10 411

Summa fritt eget kapital

10 411

Summa eget kapital

35 411

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

2 000 000

Skulder till koncernföretag

788 846

Summa långfristiga skulder

2 788 846

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

108 230

Skatteskulder

6 140

Övriga skulder

125 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 117

Summa kortfristiga skulder

249 487

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 073 744

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	5 %/år
Inventarier, verktyg och installationer	10 %/år

Not 2 Byggnader och mark

2024-03-31

Inköp	542 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	542 000
Årets avskrivningar	-7 428
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 428
Utgående redovisat värde	534 572

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2024-03-31

Inköp	556 521
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	556 521
Årets avskrivningar	-21 320
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 320
Utgående redovisat värde	535 201

2024092605060

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar
2024-03-31

Inköp	1 417 205
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 417 205
Utgående redovisat värde	1 417 205

Not 5 Ställda säkerheter

2024-03-31

Företagsinteckning	500 000
Fastighetsinteckning	2 000 000
	2 500 000

Not 6 Långfristiga skulder

2024-03-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 000 000
	2 000 000

Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Marina Alltid 100 AB med organisationsnummer 559061-1694 med säte i Valdemarsvik.

Valdemarsvik den 17 september 2024


Johanna Nockmar Lundström
Ordförande


Anton Lundström
Verkställande direktör