

Årsredovisning

för

Pensionat Solhöjden AB

556655-1460

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Julia Virensjö, Styrelseledamot

2024-06-03

Styrelsen för Pensionat Solhöjden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver pensionat som erbjuder boende, konferensanläggning samt matservering i Mariannelund. Verksamheten drivs i egen fastighet.

Företaget har sitt säte i Mariannelund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 881	1 948	968	253	1 272
Resultat efter finansiella poster	125	216	66	-356	430
Soliditet (%)	61	57	55	55	59

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 359 364	215 801	1 675 165
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		215 801	-215 801	0
Årets resultat			107 629	107 629
Belopp vid årets utgång	100 000	1 575 165	107 629	1 782 794

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 575 165
årets vinst	107 629
	1 682 794
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 682 794
	1 682 794

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 880 820	1 948 009
Övriga rörelseintäkter		21 787	103 662
Summa rörelseintäkter		1 902 607	2 051 671
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-358 209	-406 569
Övriga externa kostnader		-745 506	-639 648
Personalkostnader	1	-621 974	-738 556
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-39 903	-39 903
Summa rörelsekostnader		-1 765 592	-1 824 676
Rörelseresultat		137 015	226 995
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 836	84
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 419	-11 143
Summa finansiella poster		-11 583	-11 059
Resultat efter finansiella poster		125 432	215 936
Resultat före skatt		125 432	215 936
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 803	-135
Årets resultat		107 629	215 801

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 875 224	1 915 127
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 875 224	1 915 127
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 000	1 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 000	1 000
Summa anläggningstillgångar		1 876 224	1 916 127
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		16 490	221 417
Övriga fordringar		52 121	95 555
Summa kortfristiga fordringar		68 611	316 972
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		993 065	710 975
Summa kassa och bank		993 065	710 975
Summa omsättningstillgångar		1 061 676	1 027 947
SUMMA TILLGÅNGAR		2 937 900	2 944 074

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 575 165	1 359 364
Årets resultat		107 629	215 801
Summa fritt eget kapital		1 682 794	1 575 165
Summa eget kapital		1 782 794	1 675 165
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4		
Övriga skulder	5	444 600	456 000
Summa långfristiga skulder		996 769	1 008 169
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	11 400	11 400
Leverantörsskulder		9 340	37 895
Skatteskulder		13 243	13 894
Övriga skulder		3 454	36 835
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		120 900	160 716
Summa kortfristiga skulder		158 337	260 740
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 937 900	2 944 074

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 310 520	2 310 520
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 310 520	2 310 520
Ingående avskrivningar	-395 393	-355 490
Årets avskrivningar	-39 903	-39 903
Utgående ackumulerade avskrivningar	-435 296	-395 393
Utgående redovisat värde	1 875 224	1 915 127

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	237 092	237 092
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	237 092	237 092
Ingående avskrivningar	-237 092	-237 092
Utgående ackumulerade avskrivningar	-237 092	-237 092
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	399 000	410 400
	399 000	410 400

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	300 000	300 000
Fastighetsinteckning	1 490 000	1 490 000
	1 790 000	1 790 000

Mariannelund 2024-06-03

Julia Virensjö
Julia Virensjö