

ÅRSREDOVISNING

för

Campingaktiebolaget Lagunen

Org.nr. 556180-3684

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01--2025-09-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Anders Olausson, Styrelseledamot

2026-02-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, TSEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Lagunen har varit en camping sedan 50-talet. Hit till den vackra viken är det många som år efter år kommer med sina tält och husvagnar för att spendera somrarna med familjen. På senare år har campingen vuxit och blivit en modern året-runt-anläggning, dock fortsatt med samma charm och genuina gästfrihet som förr.

Satsningen på den internationella marknaden fortsätter och antalet internationella gäster ökar. De internationella gästerna har ett annat bokningsbeteende. De bokar sina vistelser tidigare på året och nästan samtliga bokningar är i augusti vilket är gynnsamt då vi normalt har mer ledig kapacitet i slutet på vår huvudsäsong.

Under våren 2025 upplevde vi en liten minskning på privatmarknaden jämfört med året innan. På företagsmarknaden var omsättningen i nivå med föregående år.

Påsken, som markerar starten på campingsäsongen, inföll i år sent i april och hade hög beläggning. Vi lyckades även skapa en efterfrågan i början av påskveckan och helgen innan, då många norrmän är lediga. För första gången på många år fick vi väldigt bra väder i juli månad. Det bidrog till att vi hade fullbelagt under en längre tid och omsättningen i juli blev rekordhög. Avrundningen blev dock väldigt tvär, då meteorologerna i början av augusti skrämde bort många gäster med orkanvarningar. Senare visade det sig att det knappt blev en storm.

Trots att målsättningen är att återinvestera så mycket som möjligt, summerar vi ett år med gott ekonomiskt resultat. Årets största investering är att den tidigare arrenderade verkstaden, som är navet för vår möjlighet att underhålla campingen, har förvärvats.

Vi har fortsatt våra investeringar inom outdoor-aktiviteter med reparationer av vår pumptrack och satsningen på discgolfbanan, Strömstad Discgolfpark, som till del ligger på vår mark. Vi har under året även byggt ett tak över vår grillplats vid tvåans servicehus och bland annat gjort underhållsarbete i form av målning, dränering och reparation av vår pumptrack.

Företagets säte är Strömstad

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	29 394	27 252	28 341	26 507
Resultat efter finansiella poster	4 589	755	3 819	1 041
Soliditet (%)	52	50	50	47

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100	20	22 747	155	23 022
Balanseras i ny räkning			155	-155	0
Årets resultat				3 655	3 655
Belopp vid årets utgång	<u>100</u>	<u>20</u>	<u>22 902</u>	<u>3 655</u>	<u>26 677</u>

Resultatdisposition (kronor)

Medel att disponera:

Balanserat resultat	22 901 795
Årets resultat	<u>3 654 917</u>
	26 556 712

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>26 556 712</u>
	26 556 712

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Campingaktiebolaget Lagunen

Org.nr. 556180-3684

RESULTATRÄKNING		2024-10-01 2025-09-30	2023-10-01 2024-09-30
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		29 394	27 252
Övriga rörelseintäkter		228	240
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>29 622</u>	<u>27 492</u>
Rörelsekostnader			
Varukostnad mm		-1 715	-1 440
Fastighetskostnader		-5 333	-7 890
Övriga externa kostnader		-5 371	-4 947
Personalkostnader	2	-9 066	-8 962
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 756	-2 452
Summa rörelsekostnader		<u>-24 241</u>	<u>-25 691</u>
Rörelseresultat		5 381	1 801
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	29
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		32	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-830	-1 075
Summa finansiella poster		<u>-792</u>	<u>-1 046</u>
Resultat efter finansiella poster		4 589	755
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-295	1 001
Förändring av överavskrivningar		347	-1 500
Summa bokslutsdispositioner		<u>52</u>	<u>-499</u>
Resultat före skatt		4 641	256
Skatter			
Skatt på årets resultat		-986	-101
Årets resultat		<u>3 655</u>	<u>155</u>

Campingaktiebolaget Lagunen

Org.nr. 556180-3684

BALANSRÄKNING		2025-09-30	2024-09-30
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	48 180	44 656
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>5 224</u>	<u>6 039</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		53 404	50 695
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	201	169
Andra långfristiga fordringar		<u>161</u>	<u>119</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		362	288
Summa anläggningstillgångar		53 766	50 983
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		<u>56</u>	<u>51</u>
Summa varulager		56	51
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		21	0
Övriga fordringar		30	341
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>647</u>	<u>886</u>
Summa kortfristiga fordringar		698	1 227
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>6 972</u>	<u>4 221</u>
Summa kassa och bank		6 972	4 221
Summa omsättningstillgångar		7 726	5 499
SUMMA TILLGÅNGAR		61 492	56 482

Campingaktiebolaget Lagunen

Org.nr. 556180-3684

BALANSRÄKNING	2025-09-30	2024-09-30
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100	100
Reservfond	20	20
Summa bundet eget kapital	<u>120</u>	<u>120</u>
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	22 902	22 747
Årets resultat	3 655	155
Summa fritt eget kapital	<u>26 557</u>	<u>22 902</u>
Summa eget kapital	26 677	23 022
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	3 630	3 335
Ackumulerade överavskrivningar	3 156	3 503
Summa obeskattade reserver	<u>6 786</u>	<u>6 838</u>
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	19 112
Övriga skulder	3 285	0
Summa långfristiga skulder	<u>3 285</u>	<u>19 112</u>
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	17 552	1 556
Förskott från kunder	36	0
Leverantörsskulder	1 365	931
Skulder till koncernföretag	71	71
Skatteskulder	148	0
Övriga skulder	1 079	621
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 493	4 331
Summa kortfristiga skulder	<u>24 744</u>	<u>7 510</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	61 492	56 482

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Noter till resultaträkningen

Not 2	2024/2025	2023/2024
Medelantal anställda		
<i>Medelantal anställda</i>		
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	13,00	15,00

Noter till balansräkningen

Not 3	2025-09-30	2024-09-30
Byggnader och mark		
Ingående anskaffningsvärden	61 083	56 506
Inköp	5 047	4 577
Utgående anskaffningsvärden	<u>66 130</u>	<u>61 083</u>
Ingående avskrivningar	-16 428	-15 064
Årets avskrivningar	<u>-1 523</u>	<u>-1 364</u>
Utgående avskrivningar	<u>-17 951</u>	<u>-16 428</u>
Redovisat värde	48 179	44 655

NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2025-09-30	2024-09-30
	Ingående anskaffningsvärden	20 813	19 794
	Inköp	418	1 169
	Omklassificeringar	0	-150
	Utgående anskaffningsvärden	<u>21 231</u>	<u>20 813</u>
	Ingående avskrivningar	-14 773	-13 685
	Årets avskrivningar	<u>-1 233</u>	<u>-1 089</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-16 007</u>	<u>-14 773</u>
	Redovisat värde	5 224	6 040

Not 5	Andelar i koncernföretag	2025-09-30	2024-09-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>869</u>	<u>869</u>
	Utgående anskaffningsvärden	869	869
	Ingående nedskrivningar	-700	-700
	Återförda nedskrivningar	32	0
	Årets nedskrivningar	<u>0</u>	<u>0</u>
	Utgående nedskrivningar	<u>-668</u>	<u>-700</u>
	Redovisat värde	<u>201</u>	<u>169</u>

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2025-09-30	2024-09-30
	Fastighetsinteckningar	24 840	24 800
	Företagsinteckningar	3 700	3 700

NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-19

Per Anders Olausson

Per Anders Olausson

Verkställande direktör

2025-12-19

Min revisionsberättelse har lämnats den 22 december 2025.

Martin Karlsson

Martin Karlsson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Campingaktiebolaget Lagunen, org.nr 556180-3684

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Campingaktiebolaget Lagunen för räkenskapsåret 2024-10-01 -- 2025-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Campingaktiebolaget Lagunens finansiella ställning per den 30 september 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Campingaktiebolaget Lagunen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Campingaktiebolaget Lagunen för räkenskapsåret 2024-10-01 -- 2025-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Campingaktiebolaget Lagunen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Strömstad
2025-12-22

Martin Karlsson
Martin Karlsson
Auktoriserad revisor