

Styrelsen och verkställande direktören för
Stadsvapnet i Karlshamn AB
Org nr 556427-2382

får härmed avge
**Årsredovisning
och koncernredovisning**

för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Stadsvapnet i Karlshamn AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2025-05-23. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget.

Karlshamn 2025-06-13


Daniel Wäppling
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Koncernen

Koncernen består av moderbolaget Stadsvapnet i Karlshamn AB med de helägda dotterbolagen Karlshamn Energi AB, Karlshamnsbostäder AB, Karlshamns Hamn AB, Karlshamnsfastigheter AB, Kreativum i Blekinge AB och NetPort Science Park AB. Koncernen bildades 1997 och ägs till 100% av Karlshamns Kommun. Samtliga bolag har sina säten i Karlshamn.

Styrelsen för Stadsvapnet i Karlshamn AB har haft 9 styrelsemöten under 2024. Studiebesök har genomförts i sex verksamheter under året.

Stadsvapnet i Karlshamn AB

Bolaget ska äga och förvalta aktier i kommunala bolag. Bolaget ska utgöra moderbolag i en koncern som omfattar Karlshamns kommuns helägda bolag.

Bolaget ska företräda ägaren i förhållande till de övriga bolagen i koncernen. I den rollen ligger att övergripande på strategisk nivå samordna de kommunala bolagens verksamheter och utöva aktiv ägarstyrning av bolagen i enlighet med ägardirektiv samt riktlinjer, program och andra styrdokument som ägaren delger bolaget. Bolaget ska ha en löpande kommunikation med dotterbolagen i syfte att stödja och följa upp att dotterbolagen uppnår fastslagna mål. Dialogmöten med samtliga bolag har skett löpande.

Bolaget ska genomföra resultat- och skattemässiga dispositioner för att optimera koncernens resurser, kontinuerligt ta ställning till bolagskoncernens omfattning och se till att de kommunala bolagen aktivt arbetar för en hållbar utveckling i sina verksamheter.

Karlshamn Energi AB

Karlshamn Energi AB är moderbolag i en koncern med dotterbolagen Karlshamn Energi Elförsäljning AB, Karlshamn Elnät AB (verksamheten startade 2024) samt Karlshamn Energi Vatten AB.

Verksamheten i Karlshamn Energi AB omfattar affärsområdena värme & kyla, digital infrastruktur, laddinfrastruktur och solceller, medan elproduktion och elhandel bedrivs i dotterbolaget Karlshamn Energi Elförsäljning AB och affärsområdet VA bedrivs i dotterbolaget Karlshamn Energi Vatten AB. Sedan 2024 bedrivs affärsområdet elnät i Karlshamn Elnät AB. Bolagskoncernens vision är att vara det självklara valet och affärsidén är att skapa enkla, prisvärda och kundnära lösningar med stark fokus på hållbarhet, lokala samarbeten och med ständig fokus på utveckling och service. Antalet anställda uppgick till 104 varav 26 kvinnor vid årets slut. 2023 var antalet anställda 104 och 2021 uppgick antalet anställda till 96.

Karlshamnsbostäder AB

Karlshamnsbostäder AB är ett allmännyttigt fastighetsbolag. Föremålet för bolagets verksamhet är att inom Karlshamns kommun köpa, sälja, bebygga, förvalta och utveckla fastigheter eller tomträtter med bostadslägenheter och därtill hörande lokaler. Ändamålet med bolagets verksamhet är att erbjuda goda bostäder och i allmännyttigt syfte främja bostadsförsörjningen i Karlshamns kommun samt erbjuda hyresgästerna möjlighet till boinflytande.

Karlshamnsbostäder strävar mot visionen om ett gott liv för alla - genom att erbjuda välförvaltade hyresrätter där alla kan hitta hem och får ta plats. Som kommunalt bostadsbolag är Karlshamnsbostäder en del av Sveriges Allmännytta. Den viktigaste uppgiften är att bygga och tillhandahålla hållbara, prisvärda bostäder för alla som vill bo i Karlshamns kommun. Med engagerade medarbetare, öppenhet och kvalitetsfokus uppnås en verkligt god förvaltning. Alla delar av verksamheten drivs och utvecklas med väl avvägd balans mellan affärsmässighet och långsiktig hållbarhet. Karlshamnsbostäder har stora möjligheter att göra allmännytta genom att alltid sikta mot social, ekonomisk och ekologisk hållbarhet. Antalet heltidsanställda vid årets slut var 52 (55). Bolaget bedöms ha en god måluppfyllelse 2024. Bolaget har självfinansierat sina investeringar, det äger 2209 lägenheter, har en omflyttningsgrad på 0,8 %, producerar egen solenergi, har en hög kundnöjdhet och har ett högt medarbetarindex.

Karlshamns Hamn AB

Karlshamns Hamn är moderbolag i en koncern. I koncernen ingår Karlshamn Tank Storage (ägs till 50% av Karlshamns Hamn AB samt 50% av Scandinavian Tank Storage AB) och Karlshamn Kombiterminal AB (ägs till 100%). Föremålet för bolagets verksamheter är att bedriva

hamnverksamhet samt utföra hamn-, sjöfarts- och logistikrelaterade tjänster samt att bedriva verksamhet inom godshantering av järnvägs- och landtransport samt utföra därtill relaterade tjänster inom hantering och lagring. Bolagets vision är att skapa en framtidssäkrad, effektiv och trygg hamn som möter morgondagens affärsbehov. Med sitt strategiska läge som en logistiknod, erbjuder Karlshamns Hamn utmärkta förutsättningar för lagring och omlastning samt möjligheter för utveckling och expansion för företag i regionen. Hamnen arbetar kundanpassat och med en positiv attityd till nya idéer och lösningar.

Antalet anställda uppgick till 103 vid årets slut 2024 och vid samma tidpunkt föregående år var antalet anställda 101. Bolaget har arbetat framgångsrikt med ökade anlöp i antal (17 %), vilket är den största procentuella ökningen bland svenska hamnar. Samtidigt visar hamnen under 2024 rekord i godsomsättning sett över de senaste fem åren.

Karlshamnsfastigheter AB

Föremålet för bolagets verksamhet är att främja näringslivet i Karlshamns kommun genom att förvalta och hyra ut lokaler. Vidare ska bolaget förvärva, äga, bebygga, förvalta och försälja fastigheter eller tomträtter. Ändamålet med bolagets verksamhet är att stärka kommunens attraktionskraft och främja etableringar. Verksamheten ska bedrivas på affärsmässig grund och syfta till att främja kommunens utveckling. Karlshamnsfastigheter AB:s vision är att bolaget ska vara den självklara samarbetsparten för hyresgäster som har behov av verksamhetslokaler i Karlshamns kommun. Bolagets affärsidé är att erbjuda anpassningsbara lokaler till företagare, vilket skapar förutsättningar för tillväxt. Projektet Emigranten börjar färdigställas och slutkostnaden förväntas inrymmas i de 610 mnkr.

Antalet anställda uppgick till 6 vid årets slut, vilket ska jämföras med föregående år då antalet uppgick till 3,5. Bolaget arbetar med aktiviteter för att nå kommunfullmäktiges mål. Verksamhetsmålen bedöms uppnås med de aktiviteter som genomförs.

Kreativum i Blekinge AB

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva science center och naturskola inom Karlshamns kommun. Bolagets ska bedriva utbildning och utställningsverksamhet som stimulerar nyfikenhet och utvecklar undersökande sinnen inom naturvetenskap, miljö och klimat, teknik, matematik och entreprenörskap för att möta framtida samhällsutmaningar och kompetensbehov. Kreativums uttalade syfte är att vara en självklar partner i regionens kompetensförsörjning och attraktivitet, med nyfikenhet på naturvetenskap, teknik och hållbarhet som drivkraft. Kreativum har uppbyggda nätverk med näringslivet och nyckelaktörer i regionen och är en naturlig arena för möten mellan skolans elever, pedagoger och arbetsgivare. Bolagets fyra verksamhetsgrenar 1) Skolor och pedagoger, 2) Allmänheten, 3) Företag och organisationer och 4) Projekt, utvecklas kontinuerligt och bidrar därmed till Karlshamns prioriterade områden. Medelantalet anställda för 2023 uppgår till 16 och föregående år uppgick det till 22. Måluppfyllelsen påverkas negativt av allmänhetens lägre besökstal samt att de ekonomiska målen inte kan uppfyllas.

NetPort Science Park AB

Verksamhetens huvudsyfte är att verka för samarbete mellan olika aktörer i syfte att stärka utveckling av kommun, näringsliv och akademi. Bolaget stödjer med affärsutvecklingsstöd genom inkubatorverksamhet, acceleration & klusterverksamhet. Bolaget ska skapa förutsättningar för långsiktig tillväxt inom fokusområdena Digitala Medier, Energi och Logistik.

Bolaget har följande pågående projekt: Cross Innovation Southern Sweden, DigiCiti, EM-Power Impact, Kickstart2, Producera! Lagra! Använd! samt SustAid Syd. Antalet anställda uppgick till 5,2 vid årets slut 2024 och föregående år till 6 för samma tidsperiod.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Moderföretag

Belopp KSEK	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	2 592	2 016	1 944	1 900	1 879
Resultat efter finansiella poster	-98 290	-94 958	-116 412	-18 324	8 958
Balansomslutning	727 052	715 561	735 865	622 761	605 606
Avkastning på eget kapital %	neg	neg	neg	neg	3,6
Soliditet	61	54	43	40	41

Koncern

Belopp KSEK	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	923 790	884 876	882 384	810 632	717 663
Resultat efter finansiella poster	-54 027	-53 077	-113 822	-54 593	44 895
Rörelsemarginal %	1,5	neg	neg	neg	10,7
Balansomslutning	4 176 443	4 185 101	4 095 628	3 841 107	3 380 215
Avkastning på eget kapital %	neg	neg	neg	neg	13
Soliditet	16	14	11	10	10

Definitioner: se not 34

Kommentarer:

Karlshamn Energi AB (koncernen) redovisar ett resultat efter finansiella poster på 27,3 mnkr (42,9), Karlshamnsbostäder AB 29,1 mnkr (25,0) och Karlshamns Hamn AB (koncern) 8,7 mnkr (-3,9). Karlshamnsfastigheter AB redovisar en förlust efter finansiella poster på -110,8 mnkr (-108,3), Kreativum i Blekinge AB en förlust på -4,4 mnkr (-3,1 mnkr) och NetPort Science Park AB 0,6 mnkr (0,3 mnkr). I moderbolaget redovisas ett resultat efter finansiella poster på -98,3 mnkr (-95,0). Koncernen totalt redovisar ett resultat efter finansiella poster på -54,0 mnkr (-53,1).

Orsaken till koncernens negativa resultatet beror till stor del på nedskrivningar i Karlshamnsfastigheter AB med - 71,4 mnkr. Föregående år redovisade Karlshamnsfastigheter AB också nedskrivningar med -95,7 mkr.

Moderbolagets negativa resultat beror till stor del på en nedskrivning av aktieägartillskott på 100,1 mnkr (95,7 mnkr)

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagskoncernen inledde året med fokus på sista etappen i utvecklingsprogrammet.

Utvecklingsprogrammet syftade till att konkretisera bolagskoncernens framtidsresa, som senare i utvecklingsprogrammet kom att mynna ut i Helhetsresan. De viktiga behoven på kort och lång sikt blev följande:

1. Utveckla spelsystem och samspel - helheten och delarna
2. Gemensam ordning och reda och ansvar för helheten från ett finansiellt perspektiv.
3. Gemensamt mål framåt och en strategi för helheten

Mot en förtydligad spelplan var fokus i sista delen av utvecklingsprogrammet. Resultatet av dagen innebar att ett arbete har påbörjats för att utreda moderbolagets roll (formella styrningen), revidera ägardirektiv, skapa gemensam koncernstrategi och tydliggöra de finansiella målen för helheten och delarna.

Verksamhetsåret 2024 har inneburit flertalet framgångar i de olika bolagen. Karlshamns Hamn AB ökade sina anlop i antal med 17 procent under 2024, vilket är den största procentuella ökningen bland svenska hamnar. Samtidigt visar hamnen under 2024 rekord i godsomsättning sett över de senaste fem åren.

Färdigställandet av Emigranten 1 är på upploppet. Endast en byggnation av en utrymningsväg till skybaren som återstår. Den prognostiserade slutkostnaden på 610 mnkr förväntas hållas, under förutsättning att momsens återbetalas. Det bokförda värdet på fastigheten uppgår till 235 mnkr och totalt har det skett nedskrivningar på fastigheten med 374 mnkr. Karlshamnsfastigheter slutliga finansiering vid en slutkostnad på 610 mnkr motsvarar 325 mnkr.

Karlshamns Energi AB har flera pågående och planerade infrastrukturprojekt. Vattenförsörjningen är det största där fas 1 är beviljad av Kommunfullmäktige november 2021. Kommunfullmäktige ställde samtidigt krav på återrapportering av fas 1, i syfte att kunna ta ställning till en byggnation. Bolagets planerade återrapportering sker under våren 2025.

Vidare bör det också nämnas att flera av bolagen bidrar flitigt till koncernnyttan där specialistfunktioner delas mellan bolagen. Fler samverkansprojekt finns också inom hela kommunkoncernen.

Kommunkoncernen har en ansträngd finansiell situation där investeringbehoven kraftigt överstiger det låneutrymme som finns beviljat för Karlshamn. Vattenförsörjningen är ett stort projekt som kräver ett större finansiellt utrymme. Generellt behöver flertalet bolag arbeta för en högre lönsamhet och amorteringar måste genomföras i takt med avskrivningar på tillgången.

Karlshamn Energi AB

Karlshamn Energi fortsätter att satsa för framtiden och har flera pågående och planerade viktiga infrastrukturprojekt. Årets investeringar uppgår till 42 mnkr inom Karlshamn Energi AB resp. 62 mnkr i Karlshamn Energi Vatten AB. Vissa investeringar främst inom Vatten har förskjutits till kommande år pga. förändrad beslutsprocess som har medfört förseningar. Verksamheten har genererat positivt kassaflöde under året och Karlshamn Energi har finansierat hela investeringsutgiften och koncernbidrag till Stadsvapnet utan nyupplåning. Inom Vattenbolaget har extern finansiering krävts med 47,5 mnkr vilket understiger beviljad borgensram. Andra viktiga satsningar har också initierats under året; bland annat har samverkan mellan Elnätsbolagen i Västra Blekinge kommit igång på allvar med konkreta aktiviteter som gynnar alla inblandade bolag. Bolaget har på flera sätt påbörjat arbetet för att förbereda Elnätet för energiomställningen. Flera andra potentiella utvecklingsprojekt diskuteras, som är viktiga för framtiden.

Inom Bredbandsverksamheten, har initiativ tagits för att ytterligare utveckla samarbetet mellan Karlshamn Energi, Affärsverken och Ronneby Miljö och Teknik.

Inom Vatten har slutliga miljövillkor för Sternö Reningsverk vunnit laga kraft, en process som har tagit många år.

Inom projekt Nytt vattenverk fortskrider arbetet i fas 1 och en konstruktiv lösning har funnits på utmaningen att hitta en lösning för att hantera kostnadsökningar samtidigt med ett effektivt förslag på teknikval och processlösning. Samarbetet med entreprenör och konsultbolag fungerar mycket bra i partneringsprojektet.

Bolaget har nått upp till nivån Excellent arbetsgivare i Nyckeltalsinstitutets årliga mätning, vilket innebär ett resultat i nivå med percentil 90. Det betyder att bolaget tillhör de tio procent bästa i Nyckeltalsinstitutets kvantitativa kartläggning av faktiska arbetsvillkor, som bygger på nio nyckeltal såsom andel tillsvidareanställningar, jämställdhet, kompetensutveckling, personalomsättning, sjukfrånvaro, chefstäthet och medianlön. Energibranschen ligger generellt högt i dessa mätningar.

Vidare bibehåller bolaget höga resultat vid medarbetarundersökningen för året och har låg sjukfrånvaro och personalomsättning bland både medarbetare och chefer.

Karlshamnsbostäder AB

Verksamhetsår 2024 har varit ett år där Karlshamnsbostäder levererat ett starkt resultat samtidigt som bolaget har hållit hög kvalitet i förvaltningen och drivit utveckling framåt. De större investeringarna har fokuserat på renoveringar och energieffektiviseringar, som inte bara har höjt fastigheternas standard utan även bidragit till lägre driftskostnader och en mer hållbar verksamhet.

Totalt egenfinansierade investeringar uppgår till 54 miljoner kronor. Det innefattar exempelvis stambyten, takbyte med solceller, upprustning av fasader och balkonger, och fönsterbyte. Bolaget har även investerat i nya bergvärmepumpar och köpt mark för nyproduktion av bostäder i centrala Karlshamn. Karlshamnsbostäder har inte tecknat nya lån och har amorterat 2,2 % av totala låneskulden under året som gått. Bolaget har en fortsatt minskad efterfrågan på studentbostäder och bygger därför om till vanliga lägenheter.

Under året har bolaget fortsatt att utveckla bostadsprojekt, höja kundnöjdheten och lansera nya tjänster som gör skillnad i vardagen för hyresgästerna. Hyresgästernas möjlighet att påverka sin boendemiljö är en viktig del i bolagets arbete. Under 2024 har extra resurser satsats för att förstärka boinflytandet och över 200 förbättringar har genomförts i bostadsområden, baserade på hyresgästernas önskemål. Vidare arbetar bolaget med förebyggande aktiviteter för en ökad stabilitet.

För att minska risken för vräkningar samarbetar bolaget med Karlshamns kommun både i akuta situationer och i förebyggande insatser. Utöver detta pågår arbete för att skapa meningsfull fritid för barn och unga, skapa boende för livets alla skeden, för att stödja och skapa gemenskap för äldre osv.

Ekologisk hållbarhet arbetar bolaget aktivt med för att minska miljöpåverkan och för att bidra till en grönare framtid. Inom hållbarhetsarbetet närmar sig Karlshamnsbostäder målet om fossilfrihet och arbetar mot en 30-procentig energibesparing till 2030 genom fortsatt installation av solcellsanläggningar, modernisering av belysning och införande av bergvärme. Fokus ligger på energieffektivisering, hållbara materialval och åtgärder för att främja biologisk mångfald i bostadsområdena.

Karlshamns Hamn AB

Karlshamns Hamn har haft ett framgångsrikt år ekonomiskt där omsättningen ökade med 22 mnkr till 234 mnkr, vilket är 10 procent högre jämfört med föregående år. Trots en budgeterad förlust på -3,9 mnkr för 2024, uppnådde hamnen ett positivt resultat på 8,7 mnkr efter finansiella poster. Investeringen i ny Energikaj är uppskjuten då det genomförts en totalöversyn av rutiner för investeringar.

Bolaget har sina mest betydelsefulla segment inom flytande bulk-, breakbulk inkluderande skogsprodukter samt RoPax. Lågkonjunktur och fortsatt backwardation tillsammans med omvärldsläget har fortsatt haft effekt på hela sjöfartsbranschen under 2024. Karlshamns Hamn agerar på en konkurrensutsatt volatil marknad och påverkas i stor utsträckning av rådande världsmarknadsläge och konjunkturcykler.

NPS (Net Promoter Score) har startats upp för att förstå och förbättra kundnöjdheten. Nuvarande betyg är NPS 83, vilket är en fantastisk siffra. Bolaget har också genomfört heldagsutbildning i arbetsmiljö för samtliga anställda. Inom säkerhet har bl.a. nytt intranät införts, ett nytt ledningssystem, modernisering av dokumentlagring samt en ny hemsida.

Under 2024 Q4 genomförde bolaget en organisationsförändring för att positionera hamnen utifrån Energihamnen respektive Stillerydshamnen. Roller har utgått och andra roller har tillkommit. Omplaceringar och rekryteringar har genomförts för att bemanna organisationen. Ny Marknads- & försäljningschef har också tillsatts på grund av vakans under ett par år. Externt HR-stöd har tagits in och en satsning gjorts på Affärsutveckling gällande Sydostlänken.

Karlshamnsfastigheter AB

Färdigställandet av Emigranten 1 är på upploppet. Endast en byggnation av en utrymningsväg till skybaren som återstår. Under 2024 har en successiv inflyttning skett i Emigranten och endast ett fåtal ytor finns kvar att hyra ut. Uthyrningsgraden är 94,7 %. Konsertlokalen hyrs ut till extern hyresgäst vilket föranlett ytterligare en nedskrivning av fastigheten. Bolagets första solcellanläggning finns på taket till Emigranten.

Under vår och sommar har ett större fasadmålningsprojekt genomförts på befintliga fastigheter på Piren, vilket inneburit att panel och fönster mot syd och väst målades från grunden. För fastigheten Halda har bolaget flyttat skatehallen till angränsande utrymme och utöver det har endast arbete med att byta belysning till LED inom vissa delar genomförts. Fastigheten har ett underhållsbehov och kostnaderna för reparationer av fastighetens tak och rörledningar är höga pga detta.

Bolaget har en mycket ansträngd ekonomisk situation och årets resultat är negativt. Resultatet påverkas mestadels av den nedskrivning som görs av projekt Emigranten (61,4 mnkr) samt en nedskrivning av fastigheten i Svängsta (10 mnkr). Dessutom finns det engångskostnader för utrangeringar i projekt Emigranten om 15,3 mnkr en exploateringskostnad för utemiljön runt Emigranten om 3,6 mnkr. Totalt handlar det om engångskostnader på 90,3 mnkr. Uthyrningsgraden uppgår till 80,3 % i genomsnitt för alla fastigheterna. Halda utmärker sig med en lägre uthyrningsgrad än övriga fastigheter i bolaget.

Kreativum i Blekinge AB

Under året har ett antal affärsstödjande investeringar och re-investeringar genomförts. Bland annat ombyggnad av caféet och upprustning av utomhusdelen Kreapark, som är ett viktigt inslag i arbetet att minska väderpåverkan på besöksantal och ekonomi. Under året har Kreativum fortsatt för att tematisera såväl anläggningen som de olika loven som utgör stommen i allmänhetens besök. Ett flertal företagssamarbeten har inletts varav ett antal resulterat i utveckling av stationer i anläggningen.

Skolverksamheten utvecklats enligt plan medan konferens, eventverksamheten och allmänhetsbesök inte nått målnivå. Det är tuffare konkurrens på konferensområdet och bra väder andra halvan av sommaren är förklaringar till att målen inte uppnås. Projektverksamheten har starka ekonomiska utfall. Bolaget har visat underskott under pandemiåren och förväntas fortsätta göra så ytterligare en tid, även om förutsättningarna för att nå en ekonomi i balans inom ett par år bedöms vara god enligt bolaget. Resultatet för 2024 är 1,3 mnkr lägre än föregående år och 1,9 mnkr under budget. Ökade personalkostnader anges som orsak.

NetPort Science Park AB

Omsättningen sjönk 2024 jämfört med 2023 på grund av att fyra projekt avslutades 2023, utan möjlig eller planerad förlängning. Pågående projekt är följande: DigiCiti (energilösningar), EM-power Impact (energiinnovationer Energimyndigheten), Cross Innovation (lokal innovationsförmåga), Kickstart 2 (stärka forsknings- och innovationskapacitet) och SustAid Syd (samverkans- och kunskapsform). Under 2024 startades PLA med fokus på Lantbrukets roll i det framtida elsystemet.

Under 2024 har bolaget haft en tillförordnad VD till och med maj och från juni har en permanent VD på 40% rekryterats. Översyn av verksamheten gällande ekonomi och organisation som genomfördes 2023 har under 2024, vilket resulterat i ett fortsatt positivt ekonomiskt resultat. En projektledare inom området Intelligent Transport System och Logistik har rekryterats.

Måluppfyllelse

Bolagen arbetar utifrån Kommunfullmäktiges inriktningsmål. De stora bolagen rapporterar en god måluppfyllelse och de mindre bolagen är på väg mot en god måluppfyllelse. Enstaka bolag har utmaningar med de ekonomiska målen och affärsmässighet.

- Karlshamns Energi AB har god måluppfyllelse.
- Karlshamnsbostäder AB har en god måluppfyllelse.
- Karlshamns Hamn AB har en god måluppfyllelse.
- Karlshamnsfastigheter AB har en god måluppfyllelse avseende verksamhetsmål men har finansiella utmaningar och når inte de ekonomiska målen.
- Kreativum är har en god måluppfyllelse avseende verksamhetsmål men har finansiella utmaningar och når inte de ekonomiska målen.
- NetPort Science Park AB har en god måluppfyllelse.

Internkontroll

Samtliga bolag arbetar med internkontroll. Flera verksamheter är ISO-certifierade och de flesta arbetar i ledningssystem.

Förväntad framtida utveckling

Koncern

Karlshamn Energi AB

All Karlshamn Energis verksamhet inom infrastruktur definieras av MSB som samhällsviktig. Därav är det mycket viktigt med långsiktig planering av verksamheten och dess förutsättningar. Utifrån det förändrade omvärldsläget har bolaget intensifierat arbetet med att skydda anläggningarna, åtgärder som sker utan att i detalj kunna beskriva dessa är t.ex. fysiskt skydd men inte minst arbete med de mjuka parametrarna såsom medarbetarnas observationsförmåga och vaksamhet gällande avvikelser i anläggningarnas status.

Det är viktigt att säkerställa reinvesteringar och utveckling av verksamheten.

Med kommunens nuvarande begränsade låneutrymme och påverkan på Karlshamn Energis framtida reinvesteringar i anläggningstung verksamhet, finns utmaningar och väsentliga risker för konsekvenser i verksamheten och i förlängningen leverans till kund.

Utveckling av verksamheten inom Vatten har varit, och är fortsatt, en utmaning. Under de senaste åren har många åtgärder och aktiviteter blivit implementerade och processen fortsätter. Utmaningarna finns främst i anläggningarnas status med en omfattande underhållsskuld, vilket föranleder behov av

reinvesteringar och forcerat underhållsarbete, vilket kommer att kräva stora resurser under en lång tid framöver. Bolaget poängterar att reinvesteringar måste ske både i anläggningarna och i ledningsnätet.

Under år 2024 har verksamheten drabbats av betydligt fler vattenläckor än under ett normalt år, bland annat en läcka på huvudledningen för dricksvatten till Karlshamn, ett tillfälle med vattenläcka i Åryd som medförde kokrekommendationer samt bräddningar (22 tillfällen med utsläpp av cirka 153.000 m³ orenat spillvatten) har förekommit. Även fjärrvärme och elnätet har haft fler driftstörningar än normalt. Under oktober hade vi en allvarlig driftstörning vid Långasjö vattenverk, där vi var ytterst nära att inte kunna leverera vatten till Karlshamns kommuns invånare.

Vidare har två av tre vindkraftverk på Gunnön fått allvarliga tekniska problem, vilket inneburit att bolagets styrelse fattat beslut om att inte åtgärda skadorna. Verken kommer att avyttras, arbete pågår för att genomföra detta på bästa möjliga sätt.

Karlshamnsbostäder AB

Under 2025 förväntas Karlshamnsbostäder fortsätta utveckla sin roll som en stabil och hållbar bostadsaktör i Karlshamn. Fokus ligger på att balansera affärsmässighet med samhällsnytta genom fortsatt ekonomisk stabilitet, effektiva förvaltningar och strategiska investeringar. Med en stabil grund från 2024 kan bolaget vidareutveckla sina trygghetsskapande bosociala insatser och stärka samarbetet med föreningar och civilsamhället för att öka trivsel och minska risken för vräkningar. Energieffektivisering och hållbarhet fortsätter att vara prioriterade områden.

För medarbetarna kommer arbetsmiljö, digitalisering och kompetensutveckling att vara i fokus. Med ett ökat eNPS och en positiv trend i medarbetarundersökningar förväntas engagemang och trivsel stärkas, vilket i sin tur gynnar hela organisationen. Inför den planerade flytten till nya lokaler 2026 kommer arbetet med att skapa en funktionell och framtidssäkrad arbetsplats att intensifieras.

Karlshamns Hamn AB

Karlshamns Hamn agerar på en volatil konkurrensutsatt marknad i geopolitiskt föränderligt läge. Effekterna av Ukraina kriget kvarstår. Andra omvärldsfaktorer som direkt påverkar hamnens resultat är valutakurser, världsmarknaden, OPEC+, totalförsvarsfrågan, gröna omställningen och handelstullar.

Karlshamnsfastigheter AB

Karlshamnsfastigheter har flera utmaningar framöver. Det befintliga fastighetsbeståndet åldras och i takt med det så ökar underhållsbehovet vilket kommer kräva investeringar och utökade underhållskostnader framöver. Att få ordning på ekonomin i bolaget är en stor utmaning. Både intäktssidan och kostnadssidan ses kontinuerligt över. Vidare förväntas KPI sjunka vilket kommer ge lägre hyreshöjningar framöver. Räntan kommer att sjunka från dagens nivåer, men då många lån idag är bundna med låga räntor kommer det ändå att bli räntehöjningar. Delar av Emigranten har börjat kostnads föras fr om mars avseende ränta och borgensavgift vilket påverkar kostnaderna. Hyresavtalen avseende konsertlokalen medför nedskrivningar 2024, vilket påverkar både lånebilden och de bokförda värden för 2024 och framåt.

Kreativum i Blekinge AB

De makroekonomiska förutsättningarna ger en fortsatt splittrad bild, dock bedöms den allmänna köpkraften utvecklas i positiv riktning. Kronkursen gentemot danska kronan och euron har under året resulterat i en förmånlig prisbild för turister från Danmark och övriga Europa. Varmare och soligare väder under andra halvan av sommarlovet resulterade dock i lägre besöksantal än prognostiserat. Analysen över de senaste tre somrarna visar ett mycket nära samband mellan sol/värme och besöksantal. Bolaget konstaterar att de inte nått det kommunikativa genombrott som söktes.

Tekniksektorns behov av arbetskraft bedöms påverka verksamheten i gynnsam riktning, vilket visar sig i form av nya samarbeten. Kommunernas ansträngda ekonomi fortsätter att vara en faktor som påverkar tillväxttakt och utvecklingsmöjligheter i närtid.

NetPort Science Park AB

Styrelsen har under året beslutat att ändra namn på fokusområdet ITS (Intelligenta Transportsystem) till Logistik, för att bättre spegla verksamhetens inriktning. För att stärka bolagets arbete inom Logistik och Energi har en ny projektledare rekryterats. Utöver sitt uppdrag hos bolaget leder hen även ett ekonomiprojekt för Karlshamns kommun på deltid.

Under hösten har bolaget beviljats finansiering för ytterligare ett projekt inom lantbrukets energiomställning samt fått projekt EM-power Impact förlängt med sex månader. En av bolagets

utmaningar är att säkra fler godkända projekt och därmed långsiktiga intäkter. Indikationer visar att tillgängliga projektmedel kan minska under senare delen av 2020-talet. Arbetet med att identifiera och ansöka om nya projekt pågår kontinuerligt.

Energiområdet påverkas fortsatt av globala faktorer, där Rysslands fullskaliga invasion av Ukraina och den gröna omställningens behov av acceleration är centrala. Mycket tyder på att energiområdet kommer att vara i fokus under överskådlig tid och snarare växa än minska. Karlshamns strategiska läge och förutsättningar gör att NetPort har en stark position för att utveckla framtidens energilösningar.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Finansiell risk

Ränterisk

Riksbankens styrränta ökade väsentligt under 2023 från 2,50 % till 4,00 %. Under 2024 stabiliserades sig räntan och sedan maj 2024 har räntan minskat i etapper för att vid årsskiftet 2024-12-31 uppgå till 2,75 %. Styrräntan är den ränta som styr till vilka räntor bankerna kan placera och låna pengar i riksbanken vilket då direkt påverkar bankernas räntor på lån och sparkonton. Huvudsakligt syfte med riksbankens ökning av styrräntan är att inflationen ska sjunka och stabiliseras vid riksbankens mål inom rimlig tid. Ökningen av räntenivån 2023 har påverkat moderbolagets samt koncernens räntekostnader under 2023 och 2024 och kommer att fortsätta att påverka under kommande år. Det sker en successiv ökning av snitträntan i låneportföljen efterhand som lånen omsätts samt vid nyupplåning.

Per den 31 december 2024 uppgick koncernens skulder till kreditinstitut till 3 112 555 tkr och moderbolagets till 164 800 tkr. Skulden i moderbolaget har minskat med 51 000 tkr under 2024 genom inlösen av lån genom tillskott från Karlshamns Kommun. I resterande koncernen har skulden minskat med 57 864 tkr sedan 2023-12-31. Ränte- och kapitalbindningstiden uppgick till 2,2 år i koncernen och 1,5 år i moderbolaget och snitträntan till 1,9 % i koncernen och 1,4% i moderbolaget, exklusive borgensavgift.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Koncern

Karlshamn Energi AB inkl dotterbolaget Karlshamn Energi Elförsäljning AB och Karlshamn Energi Vatten AB

Karlshamn Energi AB bedriver tillståndspliktig verksamhet vid en anläggning bestående av en 25 MW biooljeeldad panna i Stilleryd för spets- och reservproduktion av fjärrvärme och en 15 MW biooljeeldad panna i Tostarp. I fjärrvärmenätet finns därutöver fem mindre oljeeldade panncentraler och en gasoljeeldad panna. Dessa används endast för topp- och reservproduktion av fjärrvärme.

På östra piren finns en kylanläggning som har vattendom för att använda havsvatten för frikyla. I dotterbolaget Karlshamns Energi Elförsäljning AB finns fem vindkraftverk varav 3 är under avveckling. Anläggningarna är anmälningspliktiga och tillsynen sköts av Miljöförbundet Blekinge Väst.

Dotterbolaget Karlshamns Energi Vatten AB har genom vattendom tillstånd att använda vatten från Långasjön för dricksvattenproduktion. Vidare finns miljödom avseende reglering av sjön Mien och ombyggnad av regleringsdamm. Spillvatten renas med hjälp av biologisk rening på Sternö reningsverk medan det i Halahult och Ringamåla sker med både biologisk och kemisk rening. Karlshamn Energi Vatten AB:s reningsverk på Sternö är Revaq-certifierat som betyder att slammet från reningsverket kan återföras till jordbruksmark.

Miljöledningssystemet är certifierat enligt ISO 1400:2015.

Karlshamns Hamn AB

Karlshamns Hamn AB bedriver tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Tillståndsplikten gäller lossning och lastning av fartyg med en bruttodräktighet på minst 1 350 ton, samt mellanlagring och uppställning av godsslag för egen och kunders räkning. Hamnverksamheten innebär främst en påverkan på den yttre miljön genom utsläpp till luft och vatten samt buller.

Karlshamns Hamn AB är sedan år 2013 miljöcertifierade enligt ISO 14000 och har erhållit erforderliga miljötillstånd.

I Karlshamns Hamn miljöarbete ingår bland annat att hamnen erbjuder elanslutning till färjor när de ligger i hamn, att maskinparken gått över till HVO100 vilket minskar koldioxidutsläppen-en del i att nå 10-års målet halverade koldioxidutsläpp till 2030, att differentierad fartygstaxa infördes under 2023 enligt clean shipping index, vilket innebär att fartygens hamnavgifter fastställs utifrån deras miljöprestanda och miljöklassade fartyg erhåller rabatt samt att hamnen investerat i solceller och LED-belysning.

Eget kapital

Förändring i koncernens egna kapital

	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Totalt eget kapital
Ingående balans 2023-01-01	160 000	199 600	95 335	454 935
Erhållet aktieägartillskott	-	164 100	-	164 100
Årets resultat	-	-	-46 830	-46 830
Eget kapital 2023-12-31	160 000	363 700	48 505	572 205
Ingående balans 2024-01-01	160 000	363 700	48 505	572 205
Årets resultat	-	-	-48 163	-48 163
Erhållet aktieägartillskott	-	156 500	-	156 500
Eget kapital 2024-12-31	160 000	520 200	342	680 542

Förändring i moderföretagets egna kapital

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital			
	Aktie- kapital	Upp- skrivnings- fond	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets resultat	Totalt Eget kapital
Ingående balans 2023-01-01	160 000	79 316	581	191 737	-116 005	315 629
Omföring av föreg års vinst	-	-	-	-116 005	116 005	-
Erhållet aktieägartillskott	-	-	-	164 100	-	164 100
Årets resultat	-	-	-	-	-93 938	-93 938
Utgående balans 2023-12-31	160 000	79 316	581	239 832	-93 938	385 791
Vid årets början	160 000	79 316	581	239 832	-93 938	385 791
Omföring av föreg års vinst	-	-	-	-93 938	93 938	-
Erhållet aktieägartillskott	-	-	-	156 500	-	156 500
Årets resultat	-	-	-	-	-97 717	-97 717
Utgående balans 2024-12-31	160 000	79 316	581	302 394	-97 717	444 574

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 204 676 978 kr, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i SEK</i>
Balanseras i ny räkning	201 676 978
Utdelning till Karlshamns Kommun	3 000 000
Summa	204 676 978

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ank=20250618;2025061910525

Resultaträkning - koncernen

Belopp i KSEK	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	3	923 790	884 876
Aktiverat arbete för egen räkning		14 733	19 595
Övriga rörelseintäkter		9 747	40 396
		<u>948 270</u>	<u>944 867</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-177 852	-181 244
Handelsvaror		-2 246	-9 715
Övriga externa kostnader	4,7	-258 413	-256 829
Personalkostnader	5	-245 071	-239 922
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6	-248 721	-256 086
Övriga rörelsekostnader		-1 202	-2 121
		<u>14 765</u>	<u>-1 050</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	5
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	9	2	2
Ränteintäkter och liknande resultatposter	10	8 970	6 158
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-77 764	-58 192
		<u>-54 027</u>	<u>-53 077</u>
Resultat efter finansiella poster			
		<u>-54 027</u>	<u>-53 077</u>
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat	13	5 864	6 247
		<u>-48 163</u>	<u>-46 830</u>
Årets resultat			
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		-48 163	-46 830

ank=20250618;2025061910526

Balansräkning - koncernen

Belopp i KSEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	14	245	265
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	15	12 094	14 187
		<u>12 339</u>	<u>14 452</u>
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	16,17	2 436 738	2 275 378
Maskiner och andra tekniska anläggningar	18	625 364	505 460
Inventarier, verktyg och installationer	19	428 521	479 102
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	20	138 870	396 458
		<u>3 629 493</u>	<u>3 656 398</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	22	56	56
Uppskjuten skattefordran	23	209	3 451
Andra långfristiga fordringar		-	1 141
		<u>265</u>	<u>4 648</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>3 642 097</u>	<u>3 675 498</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		6 107	6 072
Färdiga varor och handelsvaror		128	199
		<u>6 235</u>	<u>6 271</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		80 475	81 566
Fordringar Karlshamns Kommun		95 873	106 437
Aktuella skattefordringar		2 062	2 845
Immateriella omsättningstillgångar	24	334	385
Övriga fordringar		26 613	18 919
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	25	56 258	62 658
		<u>261 615</u>	<u>272 810</u>
Kassa och bank		<u>266 496</u>	<u>230 522</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>534 346</u>	<u>509 603</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>4 176 443</u>	<u>4 185 101</u>

ank=20250618;2025061910527

Balansräkning - koncernen

Belopp i KSEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital		160 000	160 000
Övrigt tillskjutet kapital		520 200	363 700
Annat eget kapital inklusive årets resultat		342	48 505
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		680 542	572 205
Summa eget kapital		680 542	572 205
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	23	65 774	74 878
Övriga avsättningar		1 000	1 645
		66 774	76 523
Långfristiga skulder			
	28		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 017 380	3 111 033
Övriga långfristiga skulder		1 120	1 200
		3 018 500	3 112 233
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	28	95 175	110 386
Förskott från kunder		17 238	15 666
Leverantörsskulder		81 834	88 503
Övriga kortfristiga skulder		26 280	21 645
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29	190 100	187 940
		410 627	424 140
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 176 443	4 185 101

ank=20250618;2025061910528

Kassaflödesanalys - koncern

Belopp i KSEK	Not	2024	2023
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	31	-54 027	-53 077
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	32	259 640	257 811
		205 613	204 734
Betald inkomstskatt		3 711	3 538
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		209 324	208 272
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		36	381
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		26 375	3 916
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-1 228	-9 354
Kassaflöde från den löpande verksamheten		234 507	203 215
Investeringsverksamheten			
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		-123	-181
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	31	-246 846	-417 561
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		39	6 361
Förvärv av finansiella tillgångar		-	-1
Avyttring/amortering av finansiella tillgångar		1 141	1 165
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-245 789	-410 217
Finansieringsverksamheten			
Erhållna aktieägartillskott		156 200	187 000
Upptagna lån		47 500	102 500
Amortering av låneskulder		-31 774	-32 376
Inlösen av lån		-124 670	-76 200
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		47 256	180 924
Årets kassaflöde		35 974	-26 078
Likvida medel vid årets början		230 522	256 600
Likvida medel vid årets slut	33	266 496	230 522

ank=20250618;2025061910529

Resultaträkning - moderföretag

<i>Belopp i KSEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelsens intäkter	34		
Nettoomsättning	3	2 592	2 016
		<u>2 592</u>	<u>2 016</u>
Rörelsens kostnader	34		
Övriga externa kostnader	4,7	-3 175	-2 804
Personalkostnader	5	-	-
Rörelseresultat		<u>-583</u>	<u>-788</u>
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	8	-93 634	-89 014
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	5
Ränteintäkter och liknande resultatposter	10	847	1 233
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-4 920	-6 394
Resultat efter finansiella poster		<u>-98 290</u>	<u>-94 958</u>
Koncernbidrag	12	572	1 060
Resultat före skatt		<u>-97 718</u>	<u>-93 898</u>
Skatt på årets resultat	13	1	-40
Årets resultat		<u>-97 717</u>	<u>-93 938</u>

ank=20250618:2025061910530

Balansräkning - moderföretag

Belopp i KSEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	21	593 156	593 156
Uppskjuten skattefordran	23	1	-
		<u>593 157</u>	<u>593 156</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>593 157</u>	<u>593 156</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		23 539	13 798
Fordringar hos Karlshamns kommun		106 174	106 317
Aktuell skattefordran		1 706	1 705
Övriga fordringar		111	55
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	25	-	30
		<u>131 530</u>	<u>121 905</u>
Kassa och bank		<u>2 365</u>	<u>500</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>133 895</u>	<u>122 405</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>727 052</u>	<u>715 561</u>

ank=20250618;2025061910531

Balansräkning - moderföretag

Belopp i KSEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	26		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (16 000 aktier)		160 000	160 000
Uppskrivningsfond		79 316	79 316
Reservfond		581	581
		<u>239 897</u>	<u>239 897</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		302 394	239 832
Årets resultat		-97 717	-93 938
		<u>204 677</u>	<u>145 894</u>
Summa eget kapital		<u>444 574</u>	<u>385 791</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	28	<u>104 800</u>	<u>164 800</u>
		104 800	164 800
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	28	60 000	51 000
Leverantörsskulder		44	44
Skulder till Karlshamns Kommun		1 095	275
Skulder till koncernföretag		116 195	113 353
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29	<u>344</u>	<u>298</u>
		177 678	164 970
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>727 052</u>	<u>715 561</u>

ank=20250618;2025061910532

Kassaflödesanalys - moderföretag

Belopp i KSEK	Not	2024	2023
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	31	-98 290	-94 958
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	32	93 634	89 009
		-4 656	-5 949
Betald skatt		-1	156
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-4 657	-5 793
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-353	-1 835
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		754	378
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-4 256	-7 250
Investeringsverksamheten			
Förvärv av finansiella tillgångar		-	-
Avyttring av finansiella tillgångar		-	30
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-	30
Finansieringsverksamheten			
Erhållna koncernbidrag		13 157	16 447
Erhållna aktieägartillskott		156 200	187 000
Lämnade aktieägartillskott		-95 670	-117 000
Inlösen av lån		-51 000	-70 000
Lämnade koncernbidrag		-23 222	-16 080
Erhållen utdelning		6 656	5 630
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		6 121	5 997
Årets kassaflöde		1 865	-1 223
Likvida medel vid årets början		500	1 723
Likvida medel vid årets slut	33	2 365	500

ank=20250618;2025061910533

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Koncernens redovisnings- och värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagets identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och realiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet.

Immateriella tillgångar

Elcertifikat och utsläppsrätter

Karlshamn Energi AB redovisar tilldelade och förvärvade elcertifikat och utsläppsrätter som immateriella tillgångar. Värdering av tilldelning har gjorts till vid tilldelningen aktuellt marknadspris och förvärvade elcertifikat har värderats till avtalat pris. Innehavet av dessa tillgångar betraktas som kortfristig och har härmed klassificerats som en omsättningstillgång.

Övriga immateriella tillgångar

Övriga immateriella tillgångar som förvärvats av företaget är redovisade till anskaffningsvärde minus ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Utgifter för internt genererad goodwill och varumärken redovisas i resultaträkningen som kostnad då de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt övertillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som

kostnad i resultaträkningen.

	<i>Nyttjandeperiod (år)</i>
Tillämpade avskrivningstider;	
Koncessioner	5-10
Balanserade kostnader för utvecklingsarbeten	5
Goodwill	5

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Hänsyn har tagits till beräknat restvärde, fastställt vid anskaffningsstillfället i då rådande prisnivå.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	<i>Nyttjandeperiod (år)</i>
Stomme och grund	80-100
Stomkomplettering/innervägg mm	50-100
Värme/Sanitet/Kyla/Ventilation	35-50
EI/Tele/Data/Styr- övervakning	20-40
Fasad/Fönster/Yttertak	30-50
Restpost	10-60
Skyddsrum	50
Bergum	33
Övriga byggnader	20-60
Markanläggningar	20-70
Bogserbåtar	10-30
Kranar	10-15
Cisterner	5-25
Hyresgästanpassningar	10
Övriga Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-25
Övriga inventarier, verktyg och installationer	5-20

Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde. Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och

nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

Leasingavtal

Alla leasingavtal har klassificerats som operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Finansiella leasingavtal

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Vid det första redovisningstillfället värderas tillgången och skulden till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som är direkt hänförliga till ingående och upplägg av leasingavtalet läggs till det belopp som redovisas som tillgång.

Efter det första redovisningstillfället fördelas minimileaseavgifterna på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnader det räkenskapsår de uppkommit.

Den leasade tillgången skrivs av över nyttjandeperioden.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Finansiella anläggningstillgångar och finansiella långfristiga skulder samt räntebärande kortfristiga finansiella fordringar och skulder värderas såväl vid första redovisningstillfället som i efterföljande värdering till upplupet anskaffningsvärde, vilket normalt är detsamma som verkligt värde (transaktionsvärdet) vid anskaffningstidpunkten med tillägg av direkt hänförliga transaktionsutgifter såsom courtage.

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Kortfristiga leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde.

Ersättningar till anställda

Ersättning till anställda efter avslutad anställning.

Klassificering

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har

betalat och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningarna till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag.

Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Förmånsbestämda planer

Företag har valt att tillämpa de förenklingsregler som finns i BFNAR 2012:1.

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller

b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång.

Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Vid försäljning av varor redovisas en intäkt när följande kriterier är uppfyllda:

- De ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget,
- Inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt,
- Företaget har överfört de väsentliga riskerna och fördelarna som är förknippade med varornas ägande till köparen,
- Företaget har inte längre ett sådant engagemang i den löpande förvaltningen som vanligtvis förknippas med ägande och utövar inte heller någon reell kontroll över de sålda varorna, samt
- De utgifter som har uppkommit eller förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta, royalty och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet med överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas när behörigt organ har fattat beslut om att utdelning ska lämnas.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen.

Intäktsredovisning för elleveranser

Elnätskunder och elhandelskunder inom elnätsområdet faktureras med månadsvisa mätavläsningar som grund. Utgångspunkten för intäktsredovisningen är för elnätsverksamheten den energimängd som mätts hos kunderna. För elhandelsverksamheten får man fram såld energimängd enligt regelverket för avräkningar mellan elhandelsföretagen.

Redovisningsprinciper i moderföretaget

Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisningsprinciperna i koncernredovisningen utom i nedanstående fall.

Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Skatt

I moderföretaget särredovisas inte uppskjuten skatt som är hänförlig till obeskattade reserver.

Anteciperad utdelning

Eftersom moderföretaget innehar mer än hälften av rösterna för samtliga andelar i dotterföretaget redovisas utdelning när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Aktieägartillskott som lämnas utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument erhållits i utbyte redovisas i balansräkningen som en ökning av andelens redovisade värde.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Upprättande av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antagande ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antagande på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 3 Nettoomsättning per rörelsegren

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
<i>Nettoomsättning per rörelsegren;</i>				
Elnät	90 813	96 114	-	-
Elhandel och elproduktion	81 545	104 089	-	-
Värme och Kyla	128 004	119 531	-	-
Avgår punktskatter	-38 904	-37 424	-	-
Bredband	39 858	46 016	-	-
Vatten och avlopp	114 928	94 407	-	-
Fastighetsuthyrning, hyror och arrenden	332 428	302 616	-	-
Hamnverksamhet	199 014	177 230	-	-
Övriga intäkter	31 115	35 152	2 592	2 016
	978 801	937 731	2 592	2 016
Avgår internförsäljning inom koncernen	-55 011	-52 855	-	-
	923 790	884 876	2 592	2 016

Not 4 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Koncern				
<i>Ernst & Young AB</i>				
Revisionsuppdrag	1 027	1 132	75	75
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	60	-	-	-
Andra uppdrag	150	72	71	10

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 5 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda

	2024	Varav män	2023	Varav män
Moderföretag				
Sverige	-	0%	-	0%
Totalt moderföretaget	-	-	-	-
Dotterföretag				
Sverige	290	73%	294	73%
Totalt dotterföretag	290	73%	294	73%
Koncernen totalt	290	73%	294	73%

Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare

	2024-12-31 Andel kvinnor i %	2023-12-31 Andel kvinnor i %
Moderföretag		
Styrelsen	14	14
Övriga ledande befattningshavare	-	50
Koncern		
Styrelsen	25	22
Övriga ledande befattningshavare	33	50

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	Koncernen		Moderföretaget 1)	
	2024	2023	2024	2023
Styrelse och VD	9 105	9 294	-	-
Övriga anställda	154 069	149 429	-	-
Summa löner och ersättningar	163 174	158 723	-	-
Sociala kostnader	70 748	71 908	-	-
(varav pensionskostnader) 2)	17 737	20 708	-	-

1) Moderföretaget har inga anställda. Tjänsten för VD, vVD, styrelsearvode och administration har köpts från Karlshamns Kommun och har under året uppgått till 2 210 tkr (f å 2 348 tkr) inkl sociala avgifter.

2) Av koncernens pensionskostnader avser 2 110 tkr (2 524 tkr) företagets VD och styrelse.

Not 6 Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Koncern		
Årets avskrivningar	170 321	159 179
Årets nedskrivningar	78 400	96 907
	248 721	256 086

Not 7 Operationell leasing

Leasingavtal där företaget är leasetagare

Koncernen	2024	2023
<i>Avtalade framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara kontrakt förfaller till betalning:</i>		
Inom ett år	1 372	2 947
Mellan ett och fem år	364	826
Senare än fem år	-	-
	<u>1 736</u>	<u>3 773</u>
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	4 988	4 568

Moderföretaget har inga leasingkostnader varken innevarande år eller jämförelseåret.
Alla leasingavtal har klassificerats som operationella eftersom beloppen är förhållandevis små

Leasingavtal där företaget är leasegivare

Koncernen	2024	2023
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:</i>		
Inom ett år	59 147	42 319
Mellan ett och fem år	83 470	98 257
Senare än fem år	30 793	38 089
	<u>173 410</u>	<u>178 665</u>

Not 8 Resultat från andelar i koncernföretag

Moderföretaget	2024	2023
Anticiperad utdelning	6 471	6 656
Nedskrivningar	-100 105	-95 670
	<u>-93 634</u>	<u>-89 014</u>

Not 9 Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

Koncernen	2024	2023
Utdelningar	<u>2</u>	<u>2</u>
	2	2

Not 10 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Ränteintäkter Karlshamns Kommun	7 827	5 180	817	1 204
Ränteintäkter, övriga	1 143	978	30	29
	<u>8 970</u>	<u>6 158</u>	<u>847</u>	<u>1 233</u>

Not 11 Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Räntekostnader, koncernföretag	-	-	-674	-1 117
Räntekostnader, övriga	-61 438	-47 405	-2 657	-3 063
Borgensavgift till Karlshamns Kommun	-18 977	-22 423	-1 582	-2 206
Räntekostnader Karlshamns Kommun	-	-141	-7	-8
Aktiverade räntor och borgensavgifter	2 666	11 777	-	-
Övriga finansiella kostnader	-15	-	-	-
	<u>-77 764</u>	<u>-58 192</u>	<u>-4 920</u>	<u>-6 394</u>

Not 12 Koncernbidrag

Moderföretaget	2024	2023
Lämnade koncernbidrag	-26 127	-23 222
Erhållna koncernbidrag	<u>26 699</u>	<u>24 282</u>
	572	1 060

Not 13 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Aktuell skatt	2	-	-	-1
Uppskjuten skatt	5 862	6 247	1	-39
	<u>5 864</u>	<u>6 247</u>	<u>1</u>	<u>-40</u>

Avstämning av effektiv skatt

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Resultat före skatt	-54 027	-53 077	-97 718	-93 898
Skatt enligt gällande skattesats (20,6%)	11 130	10 934	20 130	19 343
Ej avdragsgilla kostnader	-5 309	-4 643	-21 468	-20 760
Ej skattepliktiga intäkter	19	12	1 339	1 377
Avdr kostnader som ej är med i redovisat resultat	7	7	-	-
Skatt hänförligt till tidigare år	17	-63	-	-
	<u>5 864</u>	<u>6 247</u>	<u>1</u>	<u>-40</u>

Not 14 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten

	2024-12-31	2023-12-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	738	557
-Internt utvecklade tillgångar	117	181
	<u>855</u>	<u>738</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-473	-353
-Årets avskrivning	-137	-120
	<u>-610</u>	<u>-473</u>
Redovisat värde vid årets slut	245	265

Not 15 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

Koncernen	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	26 840	27 015
-Nyanskaffningar	6	-
-Avyttringar och utrangeringar	-409	-
-Omklassificeringar	-	-175
Vid årets slut	26 437	26 840
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-12 653	-10 737
-Avyttringar och utrangeringar	402	-
-Omklassificeringar	-	175
-Årets avskrivning	-2 092	-2 091
Vid årets slut	-14 343	-12 653
Redovisat värde vid årets slut	12 094	14 187

Not 16 Byggnader och mark

Koncernen	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	3 191 541	3 059 586
-Nyanskaffningar	3 049	9 602
-Erhållna statliga bidrag	-1 622	-
-Avyttringar och utrangeringar	-3 793	-14 197
-Omklassificeringar	627 653	136 550
Vid årets slut	3 816 828	3 191 541
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-972 676	-905 215
-Avyttringar och utrangeringar	2 909	7 644
-Omklassificeringar	-	-30
-Årets avskrivning	-81 139	-75 075
Vid årets slut	-1 050 906	-972 676
<i>Akkumulerade uppskrivningar:</i>		
-Vid årets början	69 983	71 280
-Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-1 297	-1 297
Vid årets slut	68 686	69 983
<i>Akkumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-13 470	-3 800
-Omklassificeringar	-313 000	-
-Årets nedskrivningar	-71 400	-9 670
Vid årets slut	-397 870	-13 470
Redovisat värde vid årets slut	2 436 738	2 275 378
Varav mark		
Koncernen		
Akkumulerade anskaffningsvärden	173 576	165 962
Redovisat värde vid årets slut	173 576	165 962

Not 17 Upplysning om verkligt värde på förvaltningsfastigheter

Koncernen	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade verkliga värden</i>		
Vid årets början	3 115 554	3 027 953
Vid årets slut	3 353 946	3 115 554

I Karlshamnsfastigheter AB baseras verkligt värde till 100% på värderingar gjorda 2022-2024 av utomstående oberoende värderingsmän med erkända kvalifikationer och med aktuella kunskaper i värdering av fastigheter av den typ och med de lägen som är aktuella.

I Karlshamnsbostäder AB har bolaget i egen regi utfört, för upplysningsändamål, värdering för att bedöma fastigheternas verkliga värde. Värderingsmetod som använts är diskonterade kassaflödesprognoser. Vid värderingen har nuvärdet av uppskattade framtida kassaflöden för respektive fastighet beaktats. Vid beräkningen av fastigheternas nuvärde har en kalkylperiod om 10 år använts och diskonteringsränta före skatt på 6-8 %. Bedömningen av kalkylräntan görs med hänsyn till en långsiktig riskfri obligationsränta med tillägg för fastighetsrelaterad risk. Risken är delvis knuten till villkoren för existerande hyreskontrakt, typen av hyresgäster, fastighetstyp och läge. Andra värdepåverkande faktorer är hyresutvecklingen som antagits vara 5,2 % för 2025, 3 % för 2026 och 2 % för 2027 och framåt, samt avseende lokaler 1,6 % för 2025, 0,9% för 2026 och 2 % för 2027 och framåt. Inflationen avseende kostnader har antagits till 2 % för 2025 och framåt. Vakansgraden har generellt antagits vara 1 % per år avseende bostäder och 2 % avseende lokaler, individuell bedömning med anpassad vakans förekommer i vissa fall. Verkligt värde för Karlshamnsbostäders förvaltningsfastigheter har beräknats till 2 914 mnkr (med ett osäkerhetsmått +/- 10 %), vilket kan jämföras med det bokförda värdet om 1 524 mnkr.

Not 18 Maskiner och andra tekniska anläggningar

Koncernen	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	904 005	855 917
-Nyanskaffningar	123 779	24 404
-Avyttringar och utrangeringar	-225	-115
-Omklassificeringar	41 363	23 799
-Vid årets slut	1 068 922	904 005
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-370 545	-334 664
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	15	-
-Omklassificeringar	199	30
-Årets avskrivning	-45 227	-35 911
-Vid årets slut	-415 558	-370 545
<i>Akkumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-28 000	-28 000
-Vid årets slut	-28 000	-28 000
Redovisat värde vid årets slut	625 364	505 460

Not 19 Inventarier, verktyg och installationer

Koncernen	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	1 292 866	1 232 970
-Nyanskaffningar	19 992	65 118
-Avyttringar och utrangeringar	-200 063	-25 518
-Omklassificeringar	70 264	20 296
-Vid årets slut	1 183 059	1 292 866
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-690 459	-670 780
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	99 671	24 743
-Omklassificeringar	-	138
-Årets avskrivning	-40 445	-44 560
-Vid årets slut	-631 233	-690 459
<i>Ackumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-123 305	-122 068
-Årets nedskrivningar	-	-1 237
-Vid årets slut	-123 305	-123 305
Redovisat värde vid årets slut	428 521	479 102

Not 20 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

Koncernen	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	396 458	301 906
Investeringar	204 439	362 885
Omklassificeringar	-749 695	-181 230
Omklassifiering nedskrivningar	313 000	-
Omklassificering till övrig fordran	-15 663	-
Omklassificering till resultaträkningen	-2 669	-1 103
Nedskrivningar utav pågående nyanläggningar	-7 000	-86 000
Redovisat värde vid årets slut	138 870	396 458

ank=20250618;2025061910545

Not 21 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	819 808	724 138
-Aktieägartillskott	-	95 670
-Vid årets slut	819 808	819 808
<i>Akkumulerade uppskrivningar:</i>		
-Vid årets början	100 000	100 000
Vid årets slut	100 000	100 000
<i>Akkumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-326 652	-230 982
-Årets nedskrivningar	-	-95 670
Vid årets slut	-326 652	-326 652
Redovisat värde vid årets slut	593 156	593 156

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	2024-12-31		2023-12-31	
	Antal andelar	i %	Redovisat värde	Redovisat värde
Karlshamn Energi AB, 556223-8849, Karlshamn	1 200	100	186 613	186 613
-Karlshamn Energi Elförsäljning AB, 556527-9345, Karlshamn	10	100	-	-
-Karlshamn Energi Vatten AB, 559170-4308 Karlshamn	10	100	-	-
-Karlshamn Elnät AB, 559440-7347, Karlshamn	10	100	-	-
Karlshamnsbostäder AB, 556526-8355, Karlshamn	160 000	100	254 194	254 194
Karlshamns Hamn AB, 556016-9467, Karlshamn	5 365	100	149 347	149 347
-Karlshamn Kombiterminal AB, 556616-5659, Karlshamn	100	100	-	-
-Karlshamn Tank Storage AB, 556885-5224, Karlshamn	250	50	-	-
Karlshamnsfastigheter AB, 556188-5160, Karlshamn	30 000	100	3 000	3 000
Kreativum i Blekinge AB, 556545-4989, Karlshamn	410	100	1	1
NetPort Science Park AB, 556728-3048, Karlshamn	1 000	100	1	1
			593 156	593 156

Ägarandelen överensstämmer även med andelen av rösterna i bolagen

Not 22 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Koncernen	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	56	55
-Tillkommande tillgångar	-	1
-Vid årets slut	56	56
Redovisat värde vid årets slut	56	56

Not 23 Uppskjuten skatt

	Temporär skillnad	2024-12-31 Uppskjuten skattefordran	2024-12-31 Uppskjuten skatteskuld
<i>Koncernen</i>			
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till;</i>			
Byggnader och mark	20 431	-	4 209
Maskiner och inventarier	298 860	-	61 565
Skattemässigt underskottsavdrag	-	209	-
Uppskjuten skattefordran/skatteskuld	319 291	209	65 774

	Temporär skillnad	2023-12-31 Uppskjuten skattefordran	2023-12-31 Uppskjuten skatteskuld
<i>Koncernen</i>			
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till;</i>			
Byggnader och mark	374 241	-	77 094
Maskiner och Inventarier	275 640	-	56 783
Pågående nyanläggningar	-286 403	-	-58 999
Skattemässigt underskottsavdrag	-	3 451	-
Uppskjuten skattefordran/skuld	363 478	3 451	74 878

Not 24 Immateriella omsättningstillgångar

<i>Koncernen</i>	2024-12-31	2023-12-31
Tilldelade elcertifikat	11	13
Förvärvade elcertifikat	2	11
Tilldelade ursprungsgarantier	82	192
Tilldelade utsläppsrättigheter	239	169
	334	385

Not 25 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	<i>Koncernen</i>		<i>Moderföretaget</i>	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ej debiterad elförbrukning	17 722	26 696	-	-
Upplupna bidrag	-	6 131	-	-
Övriga upplupna intäkter	25 349	17 439	-	-
Förutbetalda kostnader	8 189	7 953	-	30
Övriga poster	4 998	4 439	-	-
	56 258	62 658	-	30

Not 26 Disposition av vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 204 676 978 kr disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	201 677
Utdelning till Karlshamns Kommun	3 000
Summa	204 677

Not 27 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>				
Fastighetsinteckningar	-	-	-	-
Summa ställda säkerheter	-	-	-	-

Eventalförpliktelser

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>				
Övriga eventalförpliktelser	511	492	-	-
	511	492	-	-

Kapitaltäckningsgaranti är utställd till förmån för Kreativum i Blekinge AB för räkenskapsår 2024 utav Stadsvapnet i Karlshamn AB (mb). Beslut fattat på styrelsemöte i Stadsvapnet 2023-12-04. Kapitaltäckningsgaranti är utställd utav Karlshamns Kommun för år 2025. Beslut är fattat på Kommunfullmäktige 2024-11-04 §164.

Kapitaltäckningsgaranti är utställd utav Karlshamns Kommun vad gäller Karlshamnsfastigheter AB för perioden 2022-2024. Beslut är fattat på Kommunfullmäktige 2022-06-28 §112. Ny kapitaltäckningsgaranti för år 2025-2026 är utställd av Karlshamns Kommun och är beslutat på Kommunfullmäktige 2024-11-04 §163.

Not 28 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<i>Låneportföljens förfallostruktur;</i>				
<i>Skulder till kreditinstitut</i>				
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen*	872 363	1 053 384	60 000	51 000
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	2 123 018	1 927 371	104 800	164 800
Förfallotidpunkt, senare än fem år fr balansdagen	117 174	240 664	-	-
Summa skulder till kreditinstitut inkl kortfr del	3 112 555	3 221 419	164 800	215 800
Avgår kortfristig del*	-95 175	-110 386	-60 000	-51 000
	3 017 380	3 111 033	104 800	164 800
<i>Övriga skulder</i>				
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	80	80	-	-
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	1 040	1 120	-	-
Förfallotidpunkt, senare än fem år	-	-	-	-
Summa övriga skulder inkl kortfr del	1 120	1 200	-	-
	3 018 500	3 112 233	104 800	164 800

* 95 175 tkr (110 386 tkr) är klassificerat som kortfristig skuld i balansräkningen. Resterande 777 188 tkr (942 998 tkr) avses att refinansieras i nya lån. I moderbolaget är avsikten att lånen som förfaller 2025 (60 000 tkr) ska lösas in genom aktieägartillskott från Karlshamns Kommun.

Not 29 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Koncernen	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna räntekostnader	5 702	6 622	223	249
Upplupna personalrelaterade kostnader	30 873	30 474	-	-
Förutbetald hyresinkomst	23 301	15 507	-	-
Förutbetalda anslutningsavgifter VA	39 276	38 391	-	-
Fondering VA	3 943	6 374	-	-
Investeringsfond Vatten (framtida vattenförsörjning)	45 627	37 350	-	-
Upplupen kostnad, elhandel	9 564	12 330	-	-
Övriga poster	31 814	40 892	121	49
	190 100	187 940	344	298

Not 30 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut att rapportera om.

Not 31 Betalda räntor och erhållen utdelning

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Erhållen utdelning	2	2	6 656	5 630
Erhållen ränta	9 413	5 041	1 290	116
Erlagd ränta *	-62 369	-45 395	-3 808	-3 111
Erlagd borgensavgift*	-18 976	-22 424	-1 582	-2 206
	-71 930	-62 776	2 556	429
*Varav aktiverad ränta och borgensavgift	-2 666	-11 777		

Not 32 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar och nedskrivningar	248 721	256 086	-	-
Förändring avsättningar	-645	601	-	-
Försäljningar/utrangeringar anläggningstillgångar	11 564	1 124	-	-
Nedskrivning finansiell anläggningstillgång	-	-	100 105	95 670
Anticiperad utdelning	-	-	-6 471	-6 656
Realisationsvinst avyttring fin anl tillgång	-	-	-	-5
	259 640	257 811	93 634	89 009

Not 33 Likvida medel

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel</i>				
Kassa och bank	11 482	34 997	-	-
Tillgodohavande på koncernkonto	255 014	195 525	2 365	500
	266 496	230 522	2 365	500

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

Not 34 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Karlshamns Kommun, org nr 212000-0845.

Inköp och försäljning inom koncernen

Av moderföretagets totala inköp och försäljning avser 8,4 % (4,3 %) av inköpen och 100 % (100 %) av försäljningen andra företag inom den bolagskoncern som företaget tillhör.

Not 35 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på eget kapital:

Årets resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital (totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver)

Soliditet:

(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

ank=20250618;2025061910550

Underskrifter

Karlshamn, enligt förteckning digitala underskrifter

Håkan Abramsson
Styrelseordförande

Stefan Nilsson
Vice ordförande

Leif Håkansson

Lars-Olof Larsson

Sofie Ekenberg

Nicklas Martinsson

Jens Henningsson

Daniel Wäppling
Verkställande direktör

Roger Bengtsson
Arbetsstagarrepresentant

Jörgen Holmström
Arbetsstagarrepresentant

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt förteckning digitala underskrifter
Ernst & Young AB

Anders Håkansson
Auktoriserad revisor

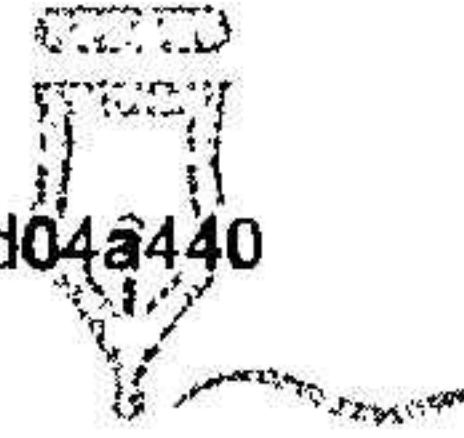
ank=20250618;2025061910551

Signature reference: 9ba05051-8f17-4f2b-b948-d68c5bcd0c09

ank=20250618;2025061910552

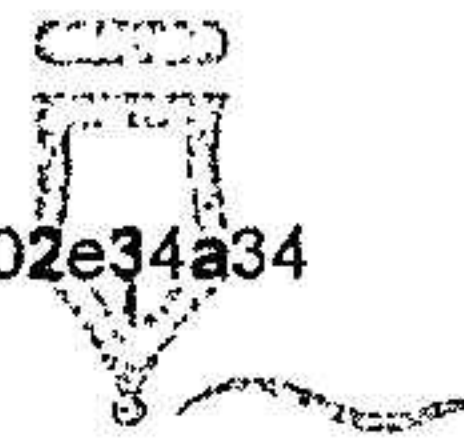
Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: Karl Daniel Wäppling
Date: 2025-03-10 16:15:33
BankID refno: 0195809f-fa59-7333-a525-38c5ad04a440



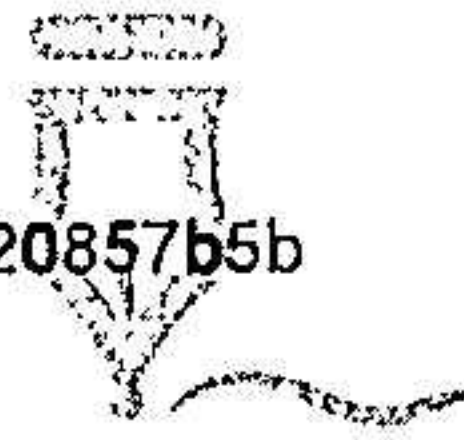
Verkställande direktör Stadsvapnet i Karlshamn AB:
Daniel Wäppling

Signed by: STEFAN NILSSON
Date: 2025-03-10 16:02:50
BankID refno: 01958094-6992-72b2-b013-bed102e34a34



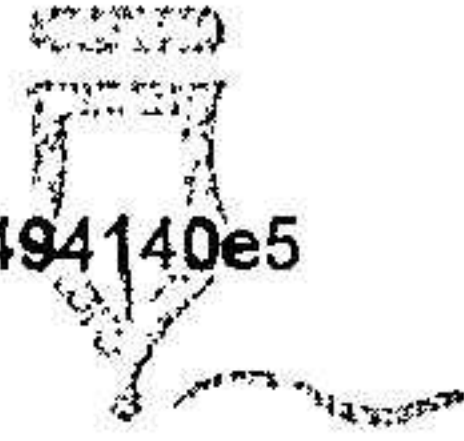
Vice ordförande: Stefan Nilsson

Signed by: LARS-OLOF LARSSON
Date: 2025-03-10 15:25:04
BankID refno: 01958071-a100-7462-95ec-144520857b5b



Ledamot: Lars-Olof Larsson

Signed by: Nicklas Patrick Martinsson
Date: 2025-03-12 09:21:25
BankID refno: 01958971-6a37-702c-a419-6363494140e5



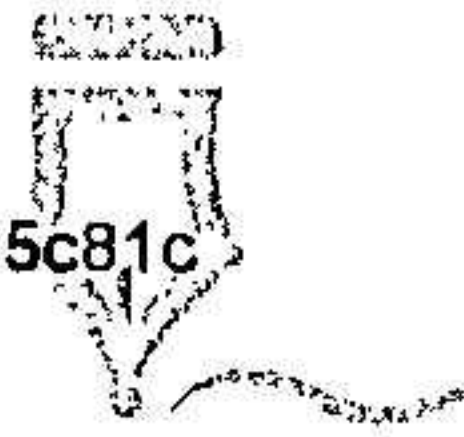
Ledamot: Nicklas Martinsson

Signed by: ROGER KRISTER BENGTTSSON
Date: 2025-03-10 15:22:37
BankID refno: 0195806f-37d6-7db6-8be0-11465fea4487



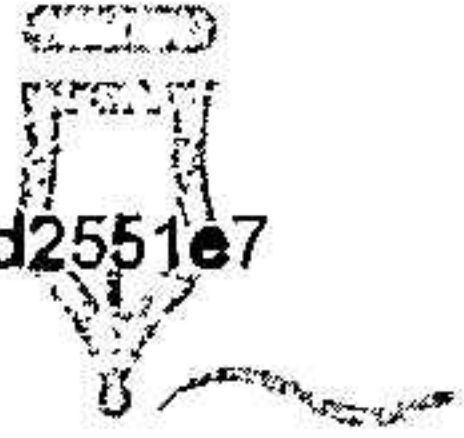
Arbetsgagarrepresentant: Roger Bengtsson

Signed by: ANDERS HÅKANSSON
Date: 2025-03-17 11:39:02
BankID refno: 0195a3af-4ddf-76d7-9bf7-8ff96525c81c



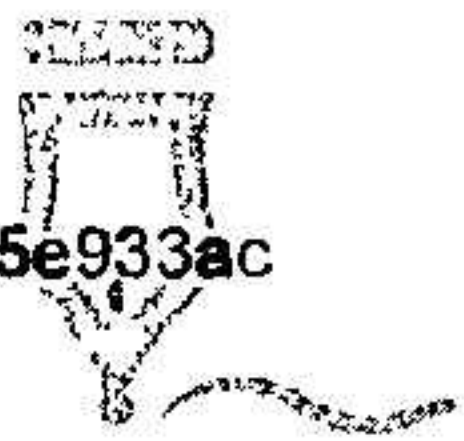
Revisor: Anders Håkansson

Signed by: Ingvar Håkan Abramsson
Date: 2025-03-10 16:24:53
BankID refno: 019580a8-84f6-7d8c-aa2a-5700bd2551e7



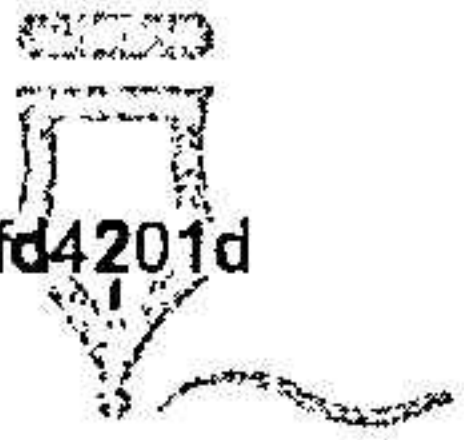
Ordförande: Håkan Abramsson

Signed by: LEIF HÅKANSSON
Date: 2025-03-10 15:40:05
BankID refno: 0195807e-914f-7e8b-b406-301475e933ac



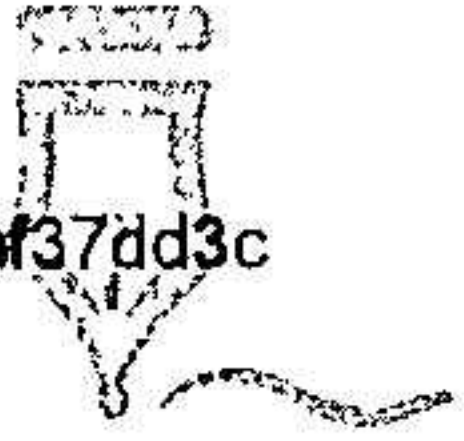
Ledamot: Leif Håkansson

Signed by: ANNA SOFIE KRISTIN EKENBERG
Date: 2025-03-12 08:22:22
BankID refno: 0195893b-8b2d-7d48-9768-e4f29fd4201d



Ledamot: Sofie Ekenberg

Signed by: JENS HENNINGSSON
Date: 2025-03-12 09:22:17
BankID refno: 01958972-52d7-7367-b035-8336af37dd3c



Ledamot: Jens Henningsson

Signed by: PER ALF JÖRGEN HOLMSTRÖM
Date: 2025-03-10 15:34:45
BankID refno: 0195807a-9342-70b1-b7a9-cef628a913a1



Arbetsgagarrepresentant: Jörgen Holmström

Signature reference: 9ba05051-8f17-4f2b-b948-d68c5bcd0c09



ank=20250618;2025061910553

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stadsvapnet i Karlshamn AB, org.nr 556427-2382

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Stadsvapnet i Karlshamn AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförs för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Penneo dokumentnyckel: 8E3UZ-JL6F1-YDPS4-XYLJ-PODST-WXKBF



ank=20250618;2025061910554

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Stadsvapnet i Karlshamn AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlshamn den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Anders Håkansson

Anders Håkansson
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: 8E3UZ-JL6F1-YDPS4-X7YLJ-PODST-WXKBF

Penneo

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

ANDERS HÅKANSSON (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 1ac20be6659b71[...]8188018e47fe9

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-17 10:41:13 UTC



ank=20250618;2025061910555

Penneo dokumentnyckel: 8E3UZ-JL6F1-YDPS4-X7YLJ-PODST-WXKBF

Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.