

Årsredovisning för

# Regtur AB

556522-3491

Räkenskapsåret

**2024-09-01 - 2025-08-31**

## Innehållsförteckning:

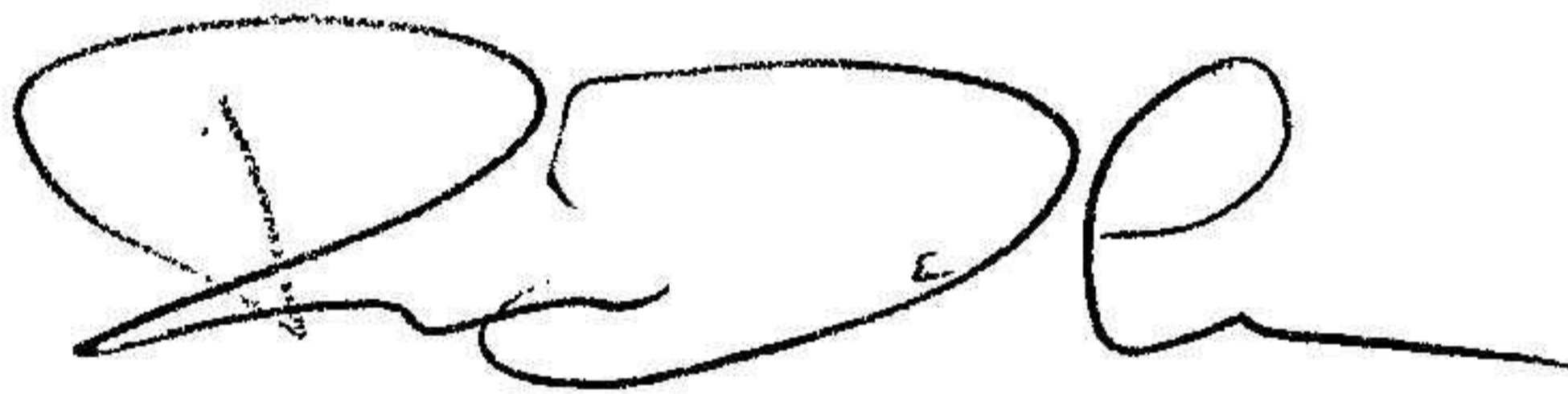
## Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Regtur AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-09-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 29 september 2025



Roger Johansson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Regtur AB, 556522-3491, med säte i Göteborg får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Göteborg Hjällbo 189:8.

#### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	200 000	200 000	200 000	-
Resultat efter finansiella poster	-5 888	-19 349	9 160	-885 732
Soliditet, %	44	38	45	46

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		879 433
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-5 887
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>		<b>873 546</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 873.546, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	879 433
årets resultat	-5 887
Totalt	873 546
disponeras för	
balanseras i ny räkning	873 546
Summa	873 546

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		200 000	200 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-36 299	-32 699
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-117 259	-117 259
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-153 558</b>	<b>-149 958</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>46 442</b>	<b>50 042</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-52 330	-69 391
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-52 330</b>	<b>-69 391</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-5 888</b>	<b>-19 349</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-5 888</b>	<b>-19 349</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-5 888</b>	<b>-19 349</b>

2025110303757

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 702 070	1 819 329
Inventarier, verktyg och installationer		-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		1 702 070	1 819 329
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 702 070</b>	<b>1 819 329</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		205 907	205 907
Summa varulager		205 907	205 907
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		250 000	250 000
Övriga fordringar		31 394	31 394
Summa kortfristiga fordringar		281 394	281 394
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		24 639	250 524
Summa kassa och bank		24 639	250 524
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>511 940</b>	<b>737 825</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 214 010</b>	<b>2 557 154</b>

2025110303758

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		879 433	898 782
Årets resultat		-5 888	-19 349
Summa fritt eget kapital		873 545	879 433
<b>Summa eget kapital</b>		<b>973 545</b>	<b>979 433</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	-
Övriga skulder		661 772	981 772
Summa långfristiga skulder		661 772	981 772
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		554 853	567 327
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 840	28 622
Summa kortfristiga skulder		578 693	595 949
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 214 010</b>	<b>2 557 154</b>

2025110303759

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 606 650	3 606 650
	3 606 650	3 606 650
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 787 321	-1 670 062
-Årets avskrivning enligt plan	-117 259	-117 259
	-1 904 580	-1 787 321
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 702 070</b>	<b>1 819 329</b>

### Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

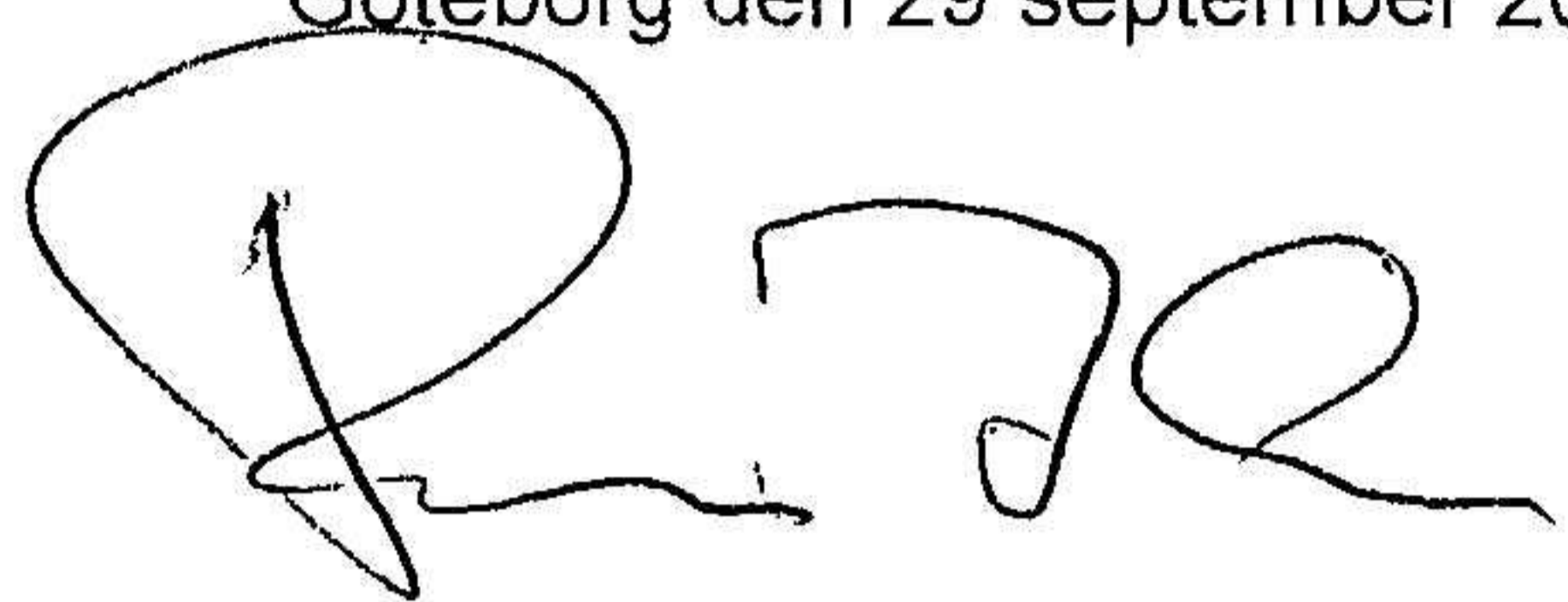
	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	5 300 000	5 300 000

#### Eventalförpliktelser

Tillskjutna villkorade aktieägartillskott	-	-
---	---	---

#### Underskrifter

Göteborg den 29 september 2025 ,



Roger Johansson

Årsredovisningen gjordes klar  
den 29 september 2025.

2025110303761