

ÅRSREDOVISNING

för

Wallbergsingenjören 2 AB

Org.nr. 556788-3144

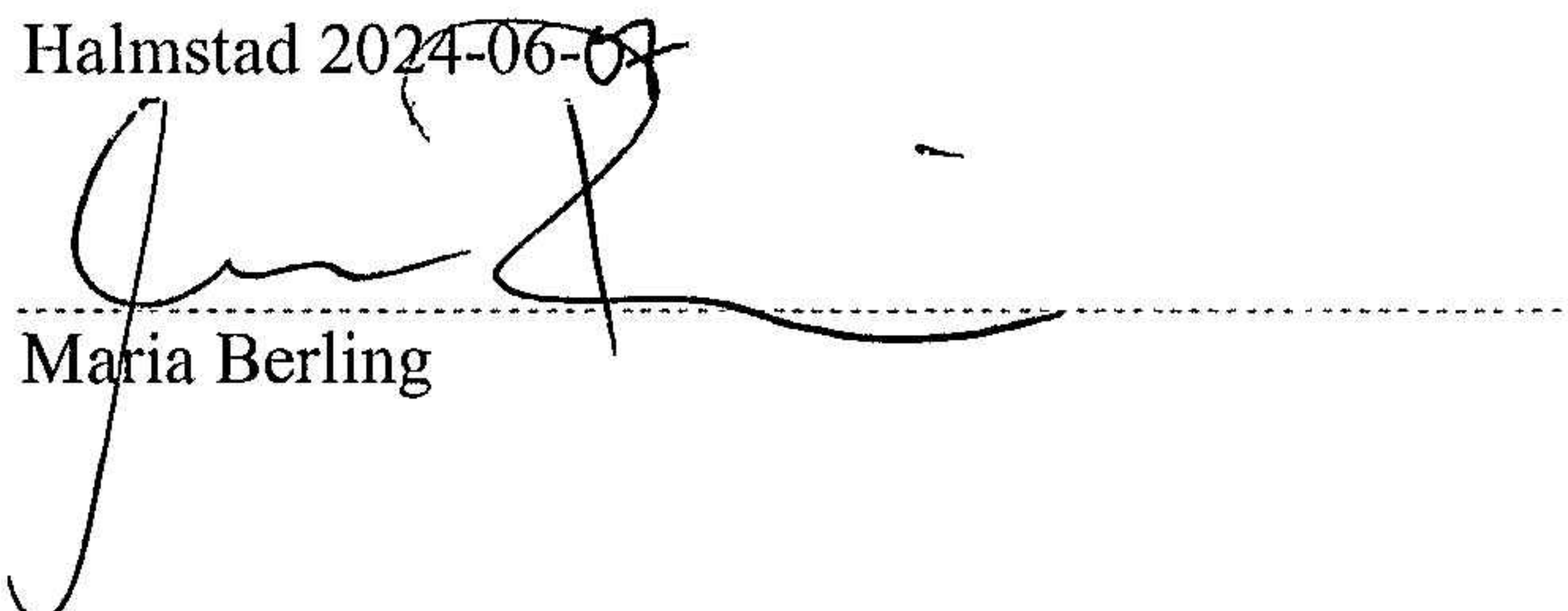
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Wallbergsingenjören 2 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-06-07

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Halmstad 2024-06-07



Maria Berling

Wallbergsingenjören 2 AB

Org.nr. 556788-3144

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Halmstad.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	458 307	418 372	435 586	436 450
Resultat efter finansiella poster	67 042	143 071	201 113	182 292
Soliditet (%)	14,27	13,74	13,20	13,13

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	246 756	152 397	499 153
Utdelning		-75 000	0	-75 000
Balanseras i ny räkning		152 397	-152 397	0
Årets resultat			55 594	55 594
Belopp vid årets utgång	100 000	324 153	55 594	479 747

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	324 153
Årets resultat	55 594
	<u>379 747</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	379 747
	<u>379 747</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Wallbergsingenjören 2 AB

Org.nr. 556788-3144

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		458 307	418 372
Övriga rörelseintäkter		5 198	345 336
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>463 505</u>	<u>763 708</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-184 952	-523 605
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-37 366	-37 366
Summa rörelsekostnader		<u>-222 318</u>	<u>-560 971</u>
Rörelseresultat		241 187	202 737
Finansiella poster			
Ränteintäkter		137	8
Räntekostnader		-174 282	-59 674
Summa finansiella poster		<u>-174 145</u>	<u>-59 666</u>
Resultat efter finansiella poster		67 042	143 071
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		4 500	50 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>4 500</u>	<u>50 000</u>
Resultat före skatt		71 542	193 071
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 948	-40 674
Årets resultat		<u>55 594</u>	<u>152 397</u>

2024070332766

MB

02

Wällbergsingenjören 2 AB

Org.nr. 556788-3144

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2023-12-31

2022-12-31

4 499 297

4 499 297

4 499 297

27 593

20 681

0

48 274

6 042

6 042

54 316

4 553 613

15 600

829

345 336

361 765

0

0

361 765

4 898 428

2024070332767

AS

B

Wällbergsingenjören 2 AB

Org.nr. 556788-3144

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

324 153

246 756

Årets resultat

55 594

152 397

Summa fritt eget kapital

379 747

399 153

Summa eget kapital

479 747

499 153

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

214 600

219 100

Summa obeskattade reserver

214 600

219 100

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3 614 504

3 614 504

Summa långfristiga skulder

3 614 504

3 614 504

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

0

57 176

Leverantörsskulder

33 009

333 018

Skatteskulder

0

3 656

Övriga skulder

129 541

107 246

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

82 212

64 575

Summa kortfristiga skulder

244 762

565 671

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 553 613

4 898 428

Not

2023-12-31

2022-12-31

3

Wällbergsingenjören 2 AB

Org.nr. 556788-3144

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

100

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

4 883 299

4 883 299

Utgående anskaffningsvärden

4 883 299

4 883 299

Ingående avskrivningar

-346 636

-309 270

Årets avskrivningar

-37 366

-37 366

Utgående avskrivningar

-384 002

-346 636

Redovisat värde

4 499 297

4 536 663

Not 3 Långfristiga skulder

2023-12-31

2022-12-31

Förfaller senare än 5 år

3 614 504

3 614 504

3 614 504

3 614 504

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter

2023-12-31

2022-12-31

Fastighetsinteckningar

4 207 000

4 207 000

Summa ställda säkerheter

4 207 000

4 207 000

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Wallbergsingenjören 2 AB

Org.nr. 556788-3144

NOTER

Halmstad 2024-06-07

2024070332770


Maria Berling


Karl Berling

Björn Berling

