

Årsredovisning för  
**Animosa Fastigheter AB**  
559084-5086

Räkenskapsåret  
**2021-07-01 - 2022-06-30**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar	5
Underskrifter	5

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Animosa Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2022-09-07. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kinna 2022-09-09

  
Niklas Friberg

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Animosa Fastigheter AB, 559084-5086, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och bedriver sedan dess konsultverksamhet inom fastighetsbranschen samt förvaltar aktier. Bolaget har sitt säte i Kinna och har under året inte haft någon anställd personal.

### Flerårsöversikt

	2022-06-30	2021-06-30	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning (kr)	-	28 249	8 000	19 400
Resultat efter finansiella poster (kr)	140 545	80 163	26 893	579 115
Soliditet (%)	99	99	95	66

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget- kapital	Summa eget kapital
Vid årets början	50 000	1 553 592	1 603 592
Årets resultat			140 545
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>1 553 592</b>	<b>1 744 137</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel	
balanserat resultat	1 553 592
årets resultat	140 545
<b>Totalt</b>	<b>1 694 137</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 694 137
<b>Summa</b>	<b>1 694 137</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01- 2021-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	28 249
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	28 249
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-17 209	-29 124
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-17 209	-29 124
<b>Rörelseresultat</b>		-17 209	-875
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	1 090
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		157 754	79 948
<b>Summa finansiella poster</b>		157 754	81 038
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		140 545	80 163
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		140 545	80 163
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		140 545	80 163

2022091303962

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		924	1 614
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 161	5 060
Summa kortfristiga fordringar		6 085	6 674
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		314 623	79 988
Placering		1 434 667	1 529 167
Summa kassa och bank		1 749 290	1 609 155
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 755 375</b>	<b>1 615 829</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 755 375</b>	<b>1 615 829</b>

2022091303963

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		1 553 592	1 473 428
Årets resultat		140 545	80 163
Summa fritt eget kapital		1 694 137	1 553 591
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 744 137</b>	<b>1 603 591</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		11 000	11 000
Summa långfristiga skulder		11 000	11 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		238	1 238
Summa kortfristiga skulder		238	1 238
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 755 375</b>	<b>1 615 829</b>

2022091303964

## Tilläggsupplysningar

Belopp i kr om inget annat anges.

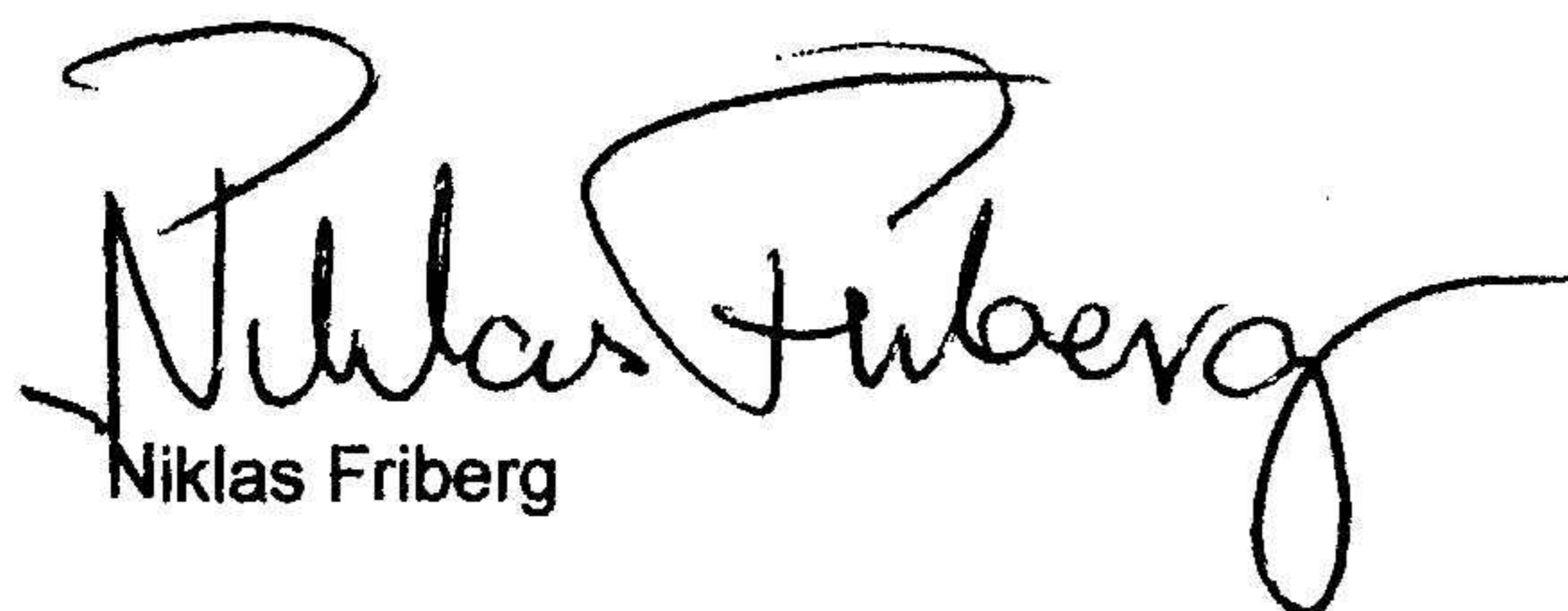
### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 om Årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter redovisas under den period de avser.

## Underskrifter

Kinna 2022-09-07



Niklas Friberg

2022091303965