

Årsredovisning
för
JSL Rör i Halland AB
556846-0512

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-09-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Langford, Styrelseledamot
2023-09-11

Styrelsen för JSL Rör i Halland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt konsultverksamhet inom VVS. Verksamhetsområdet omfattar i huvudsak södra Halland med omnejd.

Företaget har sitt säte i Torup.

Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

Det aktuella räkenskapsåret förlängdes till 230630.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Resultat efter finansiella poster	215	357	164	327
Nettoomsättning	3 055	232	254	378
Soliditet (%)	40,5	38,5	32,8	29,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	498 899	206 501	755 400
Årets resultat			229 343	229 343
Belopp vid årets utgång	50 000	498 899	435 844	984 743

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	705 400
årets vinst	229 343
	934 743

disponeras så att
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)

	200 000
i ny räkning överföres	734 743
	934 743

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Bolaget har stort upparbetat eget kapital. Styrelsen har skäl anta att resultatet för kommande räkenskapsår blir positivt. Styrelsen konstaterar dessutom att tillgångarna i bolaget har ett säkert värde.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-06-30
(14 mån)

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	3 055 913	232 697
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 055 913	232 697

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-1 472 165	-6 960
Övriga externa kostnader	-560 349	-153 943
Personalkostnader	-672 927	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-73 107	-61 713
Övriga rörelsekostnader	-5 714	0
Summa rörelsekostnader	-2 784 262	-222 616
Rörelseresultat	271 651	10 081

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	9 200	383 947
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 499	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-66 535	-36 730
Summa finansiella poster	-55 836	347 217
Resultat efter finansiella poster	215 815	357 298

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	117 000	-85 000
Förändring av överavskrivningar	-39 281	-11 714
Summa bokslutsdispositioner	77 719	-96 714
Resultat före skatt	293 534	260 584

Skatter

Skatt på årets resultat	-64 191	-54 083
Årets resultat	229 343	206 501

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 600 078	1 669 530
Inventarier, verktyg och installationer	4	141 345	45 714
Summa materiella anläggningstillgångar		1 741 423	1 715 244
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	703 647	709 393
Summa finansiella anläggningstillgångar		703 647	709 393
Summa anläggningstillgångar		2 445 070	2 424 637
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		297 784	0
Övriga fordringar		10 074	40 330
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		61 223	6 084
Summa kortfristiga fordringar		369 081	46 414
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		39 858	97 131
Summa kassa och bank		39 858	97 131
Summa omsättningstillgångar		408 939	143 545
SUMMA TILLGÅNGAR		2 854 009	2 568 182

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		705 400	498 899
Årets resultat		229 343	206 501
Summa fritt eget kapital		934 743	705 400
Summa eget kapital		984 743	755 400
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		165 000	282 000
Ackumulerade överavskrivningar		50 995	11 714
Summa obeskattade reserver		215 995	293 714
Avsättningar			
Övriga avsättningar		70 000	0
Summa avsättningar		70 000	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	1 038 125	1 141 250
Summa långfristiga skulder		1 038 125	1 141 250
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		82 500	82 500
Leverantörsskulder		157 167	44 846
Skatteskulder		15 192	15 770
Övriga skulder		237 015	200 084
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		53 272	34 618
Summa kortfristiga skulder		545 146	377 818
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 854 009	2 568 182

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 981 575	
Inköp		1 981 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 981 575	1 981 575
Ingående avskrivningar	-312 045	
Årets avskrivningar	-69 452	-312 045
Utgående ackumulerade avskrivningar	-381 497	-312 045
Utgående redovisat värde	1 600 078	1 669 530
Taxeringsvärden byggnader	989 000	989 000
Taxeringsvärden mark	588 000	588 000
	1 577 000	1 577 000
Bokfört värde byggnader	1 106 178	1 175 630
Bokfört värde mark	493 900	493 900
	1 600 078	1 669 530

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	101 199	53 279
Inköp	145 000	47 920
Försäljningar/utrangeringar	-47 920	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	198 279	101 199
Ingående avskrivningar	-55 485	-53 279
Försäljningar/utrangeringar	2 206	
Årets avskrivningar	-3 655	-2 206
Utgående ackumulerade avskrivningar	-56 934	-55 485

Utgående redovisat värde

141 345

45 714

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	709 393	927 976
Försäljningar		-218 583
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	709 393	709 393
Utgående redovisat värde	709 393	709 393

Not 6 Checkräkningskredit

	2023-06-30	2022-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 7 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

	2023-06-30	2022-04-30
Långgivare		
Södra Hestra Sparbank	1 120 625	1 223 750
	1 120 625	1 223 750
Kortfristig del av långfristig skuld	82 500	82 500

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-04-30
Företagsinteckning	100 000	100 000
Fastighetsinteckning	1 000 000	1 000 000
	1 100 000	1 100 000

Not 9 Rapport om Årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om Årsredovisningen upprättats av:

Catharina Hellstrand-Rasmusson, Ekonomitjänst 3 Hjärtan HB som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Halmstad 2023-09-11

Johan Langford
Johan Langford