

Årsredovisning för
Attabis Fastigheter AB
556961-7953

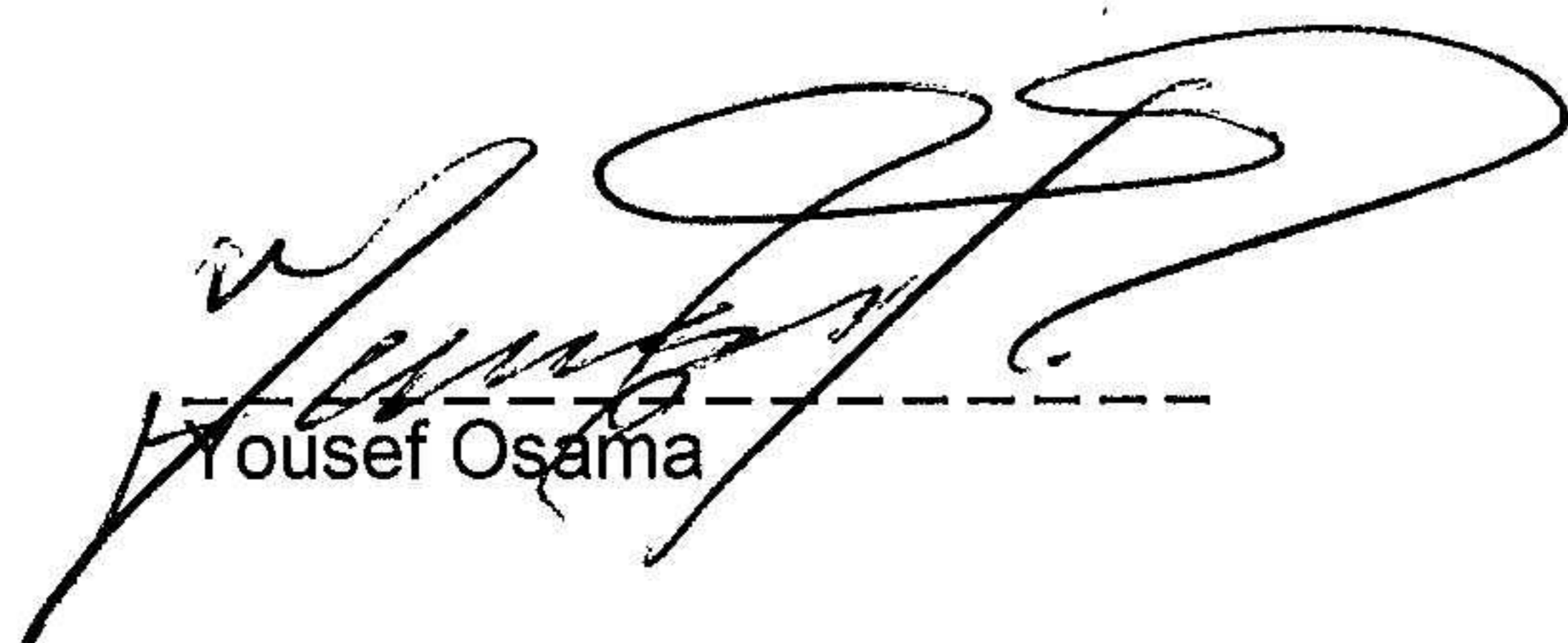
Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Attabis Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-09-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gävle 16/9 2025



Yousef Osama

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Attabis Fastigheter AB, 556961-7953, med säte i Gävle får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade fastigheter/lokaler.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	60 301	169 230	69 000	139 354
Resultat efter finansiella poster	-40 151	-5 249	-12 632	44 005
Soliditet, %	-5	6	8	10
Balansomslutning	356 657	349 399	357 603	414 850

Förändringar i eget kapital

	2025-06-30	2024-06-30
Specifikation av bundet och fritt eget kapital:		
Aktiekapital	50 000	50 000
Totalt bundet eget kapital	50 000	50 000
Balanserat resultat	-28 337	-23 088
Årets resultat	-40 151	-5 249
Totalt fritt eget kapital	-68 488	-28 337
Totalt eget kapital	-18 488	21 663

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-28 337
årets resultat	-40 151
Totalt	-68 488
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-68 488
Summa	-68 488

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01- 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01- 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		12 941	-
Hysesintäkter		47 360	169 230
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		60 301	169 230
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 373	-
Övriga externa kostnader		-84 456	-166 490
Avskrivningar		-7 535	-7 535
Summa rörelsekostnader		-100 364	-174 025
Rörelseresultat		-40 063	-4 795
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		65	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-153	-460
Summa finansiella poster		-88	-454
Resultat efter finansiella poster		-40 151	-5 249
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-40 151	-5 249
Skatter			
Årets resultat		-40 151	-5 249

2025100207757

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	281 638	289 173
Summa materiella anläggningstillgångar		281 638	289 173
Summa anläggningstillgångar		281 638	289 173
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		41 250	-
Summa varulager		41 250	-
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		19 145	8 541
Summa kortfristiga fordringar		19 145	8 541
Kassa och bank			
Kassa och bank		14 624	60 226
Summa kassa och bank		14 624	60 226
Summa omsättningstillgångar		75 019	68 767
SUMMA TILLGÅNGAR		356 657	357 940

2025100207758

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 st.)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-28 337	-23 088
Årets resultat		-40 151	-5 249
Summa fritt eget kapital		-68 488	-28 337
Summa eget kapital		-18 488	21 663
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		250 000	250 000
Summa långfristiga skulder		250 000	250 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		9 962	-
Skatteskulder		9 360	10 500
Övriga skulder		105 822	75 777
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	-
Summa kortfristiga skulder		125 145	86 277
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		356 657	357 940

2025100207759

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Bolaget har inga ställda säkerheter eller eventalförpliktelser.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats,

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2

Not 2 Personal

Personal

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	376 787	376 787
	376 787	376 787
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-87 614	-80 079
-Årets avskrivning enligt plan	-7 535	-7 535
	-95 149	-87 614
Redovisat värde vid årets slut	281 638	289 173

Underskrifter

Årsredovisningen gjordes klar den 16/9 2025.

Gävle 16/9 2025



Yousef Osama

2025100207761