

Årsredovisning

för

Slopestyle Fastigheter AB

559311-6592

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Rofors, Styrelseledamot
2024-05-06

Styrelsen för Slopestyle Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Bolaget har sitt säte i Dalarnas län, Malung-Sälens kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året överlåtit en av fyra andelar i Bostadsrättsföreningen Storfjället.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (9 mån)
Nettoomsättning	419	427	69
Resultat efter finansiella poster	377	663	14
Soliditet (%)	19,6	9,9	5,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	10 919	426 798	462 717
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		426 798	-426 798	0
Årets resultat			224 259	224 259
Belopp vid årets utgång	25 000	437 717	224 259	686 976

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	437 717
årets vinst	224 259
	661 976
disponeras så att i ny räkning överföres	661 976
	661 976

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

419 459

426 790

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

419 459

426 790

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-155 319

-140 769

Övriga externa kostnader

-55 483

-34 534

Summa rörelsekostnader

-210 802

-175 303

Rörelseresultat

208 657

251 487

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

450 000

500 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6 578

18

Räntekostnader och liknande resultatposter

-288 417

-88 239

Summa finansiella poster

168 161

411 779

Resultat efter finansiella poster

376 818

663 266

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-94 000

-125 000

Summa bokslutsdispositioner

-94 000

-125 000

Resultat före skatt

282 818

538 266

Skatter

Skatt på årets resultat

-58 559

-111 468

Årets resultat

224 259

426 798

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	3 600 000	5 300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 600 000	5 300 000
Summa anläggningstillgångar		3 600 000	5 300 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		40 000	0
Övriga fordringar		112 532	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		44 342	125 152
Summa kortfristiga fordringar		196 874	125 152
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		585 504	260 287
Summa kassa och bank		585 504	260 287
Summa omsättningstillgångar		782 378	385 439
SUMMA TILLGÅNGAR		4 382 378	5 685 439

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		437 717	10 919
Årets resultat		224 259	426 798
Summa fritt eget kapital		661 976	437 717
Summa eget kapital		686 976	462 717
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		219 000	125 000
Summa obeskattade reserver		219 000	125 000
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 215 000	2 775 000
Summa långfristiga skulder		2 215 000	2 775 000
Kortfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		140 000	420 000
Leverantörsskulder		0	8 280
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		750 000	1 750 000
Skatteskulder		166 749	115 046
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		204 653	29 396
Summa kortfristiga skulder		1 261 402	2 322 722
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 382 378	5 685 439

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 300 000	0
Inköp	0	5 300 000
Försäljningar	-1 700 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 600 000	5 300 000
Utgående redovisat värde	3 600 000	5 300 000

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 355 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 215 000	2 355 000
	2 215 000	2 355 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	140 000	840 000
	140 000	840 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 655 000	1 795 000
	1 655 000	1 795 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Andra ställda säkerheter	3 600 000	5 300 000
	3 600 000	5 300 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Marianne Kelly, Norengs Redovisning AB

Sälen 2024-05-06

Anders Nilsson
Anders Nilsson
Ordförande

Mats Rofors
Mats Rofors