

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wärnelöv Holding Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-19. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Tranås 2025-06-19



Johnny Wärnelöv  
Styrelseledamot

ank=20250626;2025062708927

Årsredovisning för  
**Wärnelöv Holding Aktiebolag**  
556468-0816

Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Wärnelöv Holding Aktiebolag, 556468-0816, med säte i Tranås, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Wärnelöv Holding AB är moderbolag i en koncern med helägda dotterbolagen Attractus Fastighets AB, Experion AB och Creone AB samt det delägda (19,22%) bolaget Tektonik Nordic AB.

Moderbolagets verksamhet består av förvaltning av aktier i dotterbolag och intresseföretag. Bolaget utför även ekonomiska konsultationer och tjänster inom marknadsföring.

Attractus Fastighets AB med dotterbolag förvaltar fastigheter belägna i Tranås.

Experion AB bedriver konsultverksamhet inom företagsledning samt produktutveckling och racingverksamhet.

Creone AB bedriver produktutveckling och försäljning av egentillverkade produkter som system för nyckelförvaring m.m.

Tektonik Nordic AB bedriver entreprenadverksamhet inom geoenergi.

Koncernredovisning har inte upprättats. Koncernbolagens sammanlagda värden understiger de gränsvärden som anges i 7 kap 3 § Årsredovisningslagen. Moderbolagets inköp från koncernbolag uppgår till 0 kr och försäljning till koncernbolag under året uppgår till 100 000 kr.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	100	100	100	100
Resultat efter finansiella poster	9 735	28 212	15 238	1 897
Soliditet, %	92	97	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	72 086 645
Utdelning			-2 550 000
Årets resultat			9 718 307
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>79 254 952</b>

u

ank-20250626;2025062708928

## Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/> Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	69 536 645
årets resultat	<u>9 718 307</u>
Totalt	79 254 952
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<u>79 254 952</u>
Summa	79 254 952

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		100 000	100 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-115 993	-54 883
Personalkostnader	2	-328 812	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-444 805</b>	<b>-54 883</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-344 805</b>	<b>45 117</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		10 000 000	8 000 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	17 118 135
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	1 435 524	3 237 757
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 355 745	-189 365
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>10 079 779</b>	<b>28 166 527</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 734 974</b>	<b>28 211 644</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 734 974</b>	<b>28 211 644</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-16 667	-878 384
<b>Årets resultat</b>		<b>9 718 307</b>	<b>27 333 260</b>

ank=20250626;2025062708930

h

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	47 800	47 800
Summa materiella anläggningstillgångar		47 800	47 800
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	4 200 000	4 200 000
Fordringar hos koncernföretag	6	28 771 844	28 551 844
Ågarintressen i övriga företag	7	2 367 801	2 170 798
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	2 974 907	4 276 956
Summa finansiella anläggningstillgångar		38 314 552	39 199 598
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>38 362 352</b>	<b>39 247 398</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		-	-
Fordringar hos koncernföretag		125 000	125 000
Övriga fordringar		967 371	307 296
Summa kortfristiga fordringar		1 092 371	432 296
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		47 002 723	34 605 605
Summa kassa och bank		47 002 723	34 605 605
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>48 095 094</b>	<b>35 037 901</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>86 457 446</b>	<b>74 285 299</b>

ank=20250626;2025062708931

W

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		69 536 645	44 753 385
Årets resultat		9 718 307	27 333 260
Summa fritt eget kapital		79 254 952	72 086 645
<b>Summa eget kapital</b>		<b>79 374 952</b>	<b>72 206 645</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		-	2 000 000
Summa långfristiga skulder		-	2 000 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		-	7 236
Skulder till koncernföretag		7 000 000	-
Övriga skulder		42 495	31 418
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		39 999	40 000
Summa kortfristiga skulder		7 082 494	78 654
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>86 457 446</b>	<b>74 285 299</b>

u

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	220 000	247 500
Ränteintäkter, övriga	1 215 524	2 990 257
<b>Summa</b>	<b>1 435 524</b>	<b>3 237 757</b>

### Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	47 800	47 800
Vid årets slut	47 800	47 800
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>47 800</b>	<b>47 800</b>

### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 200 000	4 200 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 200 000</b>	<b>4 200 000</b>

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Creone AB, 556333-2989, Tranås	1 000	100	4 000 000
Experion AB, 556782-2928, Tranås	1	100	100 000
Attractus Fastighets AB, 556679-7600, Tranås	1 000	100	100 000
			<b>4 200 000</b>

h

ank=20250626;2025062708933

### Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	28 551 844	18 304 344
-Tillkommande fordringar	220 000	10 247 500
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>28 771 844</b>	<b>28 551 844</b>

### Not 7 Övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 170 798	4 013 998
-Förvärv	197 004	-
-Avyttring	-	-1 843 200
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 367 802</b>	<b>2 170 798</b>

### Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 466 321	5 409 047
-Förvärv	53 696	57 274
Vid årets slut	5 520 017	5 466 321
Akkumulerade nedskrivningar		
-Vid årets början	-1 189 365	-
-Årets nedskrivningar	-1 355 745	-1 189 365
Vid årets slut	-2 545 110	-1 189 365
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 974 907</b>	<b>4 276 956</b>

### Not 9 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

#### Eventualförpliktelser

Borgensförbindelse till förmån för dotterbolag	10 298 900	10 525 300
<b>Summa eventualförpliktelser</b>	<b>10 298 900</b>	<b>10 525 300</b>

W

ank=20250626;2025062708934

## Underskrifter

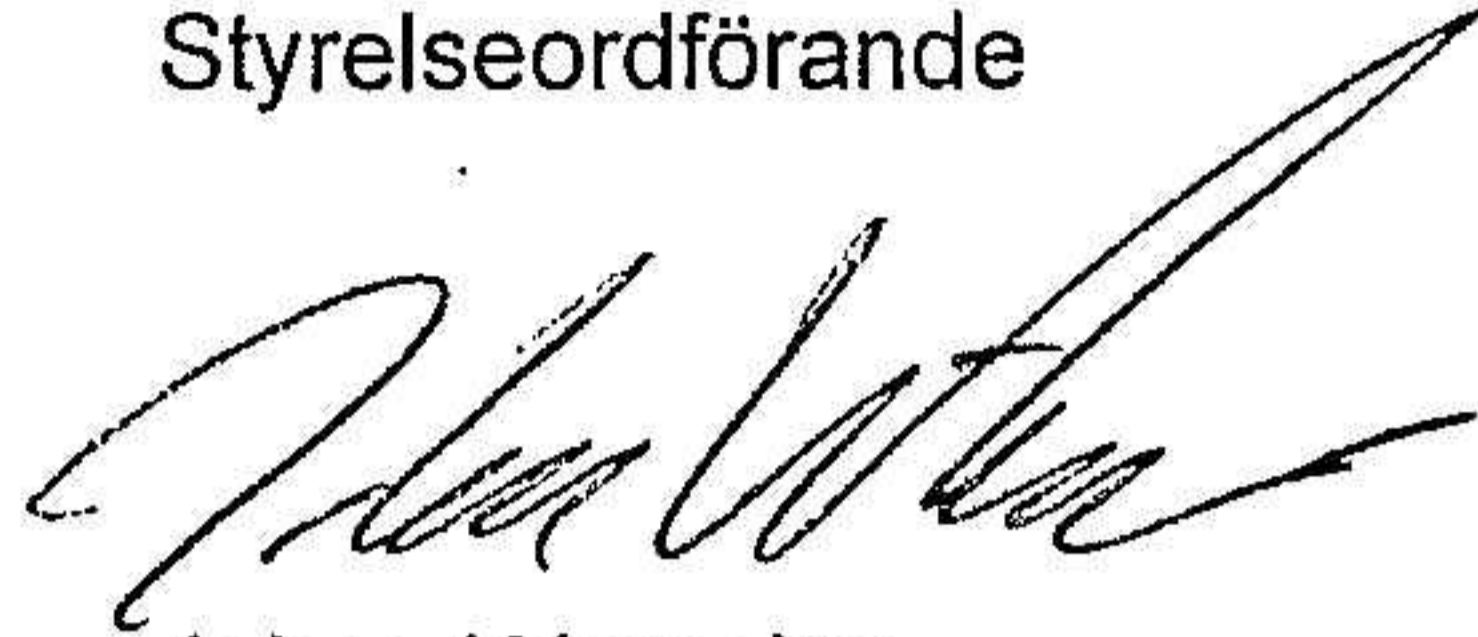
Tranås 2025-06-19



Johnny Wärnelöv  
Styrelseordförande



Helena Wärnelöv  
Styrelseledamot



Johan Wärnelöv  
Styrelseledamot



Emma Wärnelöv  
Styrelseledamot



Albin Wärnelöv  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 19 juni 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Ursula Carlzon  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wärnelöv Holding AB, org.nr 556468-0816

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Wärnelöv Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wärnelöv Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Wärnelöv Holding AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wärnelöv Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Wärnelöv Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wärnelöv Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

ank=20250626;2025062708937

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 19 juni 2025

PricewaterhouseCoopers AB



Ursula Carlzon  
Auktoriserad revisor