# Å R S R E D O V I S N I N G

## för

## CreArt AB

Org.nr. 559119-9145

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

**Innehåll** **Sida**


| | |
|---|---|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 6 |
| -underskrifter | 6 |


### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**
Anette Carlsson, Styrelseledamot
2024-06-11

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Upplands Väsby.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|---|---|---|---|---|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 4 | -10 | -10 | -15 |
| Soliditet (%) | 100 | 100 | 99 | 100 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|---|---|---|---|---|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 3 214 668 | -10 000 | 3 254 668 |
| Utdelning | | -200 000 | 0 | -200 000 |
| Balanseras i ny räkning | | -10 000 | 10 000 | 0 |
| Årets resultat | | | 3 781 | 3 781 |
| Belopp vid årets utgång | **50 000** | **3 004 668** | **3 781** | **3 058 449** |

### Resultatdisposition

| | |
|---|---|
| Medel att disponera: | |
| Balanserat resultat | 3 004 668 |
| Årets resultat | 3 781 |
| | **3 008 449** |
| Förslag till disposition: | |
| Utdelning | 500 000 |
| Balanseras i ny räkning | 2 508 449 |
| | **3 008 449** |

## Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 500 000,00 kr. vilket motsvarar 1 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# RESULTATRÄKNING

| | Not | 2023-01-01<br>2023-12-31 | 2022-01-01<br>2022-12-31 |
|---|---|---|---|
| **Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.** | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| **Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.** | | 0 | 0 |
| **Rörelsekostnader** | | | |
| Övriga externa kostnader | | -12 500 | -10 000 |
| **Summa rörelsekostnader** | | -12 500 | -10 000 |
| **Rörelseresultat** | | -12 500 | -10 000 |
| **Finansiella poster** | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 16 281 | 0 |
| **Summa finansiella poster** | | 16 281 | 0 |
| **Resultat efter finansiella poster** | | 3 781 | -10 000 |
| **Resultat före skatt** | | 3 781 | -10 000 |
| **Årets resultat** | | **3 781** | **-10 000** |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|---|
| **TILLGÅNGAR** | | | |
| **Omsättningstillgångar** | | | |
| **Kassa och bank** | | | |
| Kassa och bank | | 3 068 449 | 3 264 668 |
| **Summa kassa och bank** | | 3 068 449 | 3 264 668 |
| **Summa omsättningstillgångar** | | 3 068 449 | 3 264 668 |
| **SUMMA TILLGÅNGAR** | | **3 068 449** | **3 264 668** |
| **EGET KAPITAL OCH SKULDER** | | | |
| **Eget kapital** | | | |
| **Bundet eget kapital** | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| **Summa bundet eget kapital** | | 50 000 | 50 000 |
| **Fritt eget kapital** | | | |
| Balanserat resultat | | 3 004 668 | 3 214 668 |
| Årets resultat | | 3 781 | -10 000 |
| **Summa fritt eget kapital** | | 3 008 449 | 3 204 668 |
| **Summa eget kapital** | | 3 058 449 | 3 254 668 |
| **Kortfristiga skulder** | | | |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 10 000 | 10 000 |
| **Summa kortfristiga skulder** | | 10 000 | 10 000 |
| **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** | | **3 068 449** | **3 264 668** |

# NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Övriga noter

## Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Upplands Väsby

Anette Carlsson
Anette Carlsson

2024-05-31