

Välten Industrihus AB
Vältvägen 6
541 39 SKÖVDE

Årsredovisning

för

Välten Industrihus AB

559011-8930

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bo Åsenhielm, Styrelseledamot
2023-07-12

Styrelsen för Välten Industrihus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Välten Industrihus AB org nr 559011-8930, är ett fastighetsföretag vars inriktning är att äga och förvalta industrifastigheter.

Välten Industrihus AB är ett helägt dotterbolag till Svenska Sekelhus AB, org.nr 556617-5146.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Skövde kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	627	579	568	1 008
Resultat efter finansiella poster	58	48	17	411
Soliditet (%)	19,8	17,2	16,4	14,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	939 031	22 085	1 011 116
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		22 085	-22 085	0
Årets resultat			72 237	72 237
Belopp vid årets utgång	50 000	961 116	72 237	1 083 353

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	961 115
årets vinst	72 238
	1 033 353
disponeras så att i ny räkning överföres	1 033 353
	1 033 353

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

626 852

579 396

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

626 852

579 396

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-229 780

-191 970

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-340 285

-340 285

Summa rörelsekostnader

-570 065

-532 255

Rörelseresultat

56 787

47 141

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 332

1 185

Räntekostnader och liknande resultatposter

-8

0

Summa finansiella poster

1 324

1 185

Resultat efter finansiella poster

58 111

48 326

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

89 000

0

Förändring av överavskrivningar

-70 267

-20 000

Summa bokslutsdispositioner

18 733

-20 000

Resultat före skatt

76 844

28 326

Skatter

Skatt på årets resultat

-4 607

-6 241

Årets resultat

72 237

22 085

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 022 588	7 324 755
Inventarier, verktyg och installationer	3	269 063	307 181
Summa materiella anläggningstillgångar		7 291 651	7 631 936
Summa anläggningstillgångar		7 291 651	7 631 936
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		6	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga fordringar		15 006	15 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		346 398	816 916
Summa kassa och bank		346 398	816 916
Summa omsättningstillgångar		361 404	831 916
SUMMA TILLGÅNGAR		7 653 055	8 463 852

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		961 115	939 031
Årets resultat		72 238	22 085
Summa fritt eget kapital		1 033 353	961 116
Summa eget kapital		1 083 353	1 011 116
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		306 000	395 000
Ackumulerade överavskrivningar		233 663	163 396
Summa obeskattade reserver		539 663	558 396
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		5 815 950	6 715 950
Summa långfristiga skulder		5 815 950	6 715 950
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		35 376	888
Skatteskulder		1 025	856
Övriga skulder		30 253	29 211
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		147 435	147 435
Summa kortfristiga skulder		214 089	178 390
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 653 055	8 463 852

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 137 757	9 137 757
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 137 757	9 137 757
Ingående avskrivningar	-1 813 002	-1 510 835
Årets avskrivningar	-302 167	-302 167
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 115 169	-1 813 002
Utgående redovisat värde	7 022 588	7 324 755

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	435 272	435 272
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	435 272	435 272
Ingående avskrivningar	-128 091	-89 973
Årets avskrivningar	-38 118	-38 118
Utgående ackumulerade avskrivningar	-166 209	-128 091
Utgående redovisat värde	269 063	307 181

Not 4 Långfristiga skulder

Amorteringstid saknas på erhållet lån.

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Hillevi Silberg, Modern Ekonomi Sverige AB

Skövde 2023-06-28

Bo Åsenhielm
Bo Åsenhielm