

Årsredovisning för

Hedwigstaden Fastigheter AB

556394-6127

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hedwigstaden Fastigheter AB, 556394-6127 med säte i Skellefteå får härmed avge årsredovisning för 2023-07-01 - 2024-06-30

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1990 och verksamheten består av jordbruksverksamhet, maskinuthyrning samt fastighetsförvaltning.
Företaget är privatägt till 100 procent.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	749 578	611 589	603 531
Resultat efter finansiella poster	22 538	22 031	-164 057
Soliditet, %	7	7	8
Kassalikviditet, %	103	43	40

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	159 563
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			22 538
Vid årets slut	100 000	20 000	182 101

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	159 563
årets resultat	22 538
Totalt	182 101
disponeras för	
balanseras i ny räkning	182 101
Summa	182 101

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		749 578	611 589
Övriga rörelseintäkter		373 750	89 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 123 328	701 089
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-10 069	-3 360
Övriga externa kostnader		-760 872	-392 203
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar 2		-157 741	-157 741
Summa rörelsekostnader		-928 682	-553 304
Rörelseresultat		194 646	147 785
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-172 108	-125 754
Summa finansiella poster		-172 108	-125 754
Resultat efter finansiella poster		22 538	22 031
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		22 538	22 031
Skatter			
Årets resultat		22 538	22 031

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 283 631	3 489 214
Inventarier, verktyg och installationer	4	133 615	150 316
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		-	244 543
Summa materiella anläggningstillgångar		3 417 246	3 884 073
Summa anläggningstillgångar		3 417 246	3 884 073
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		200 000	-
Övriga fordringar		30 153	37 073
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		280 000	-
Summa kortfristiga fordringar		510 153	37 073
Kassa och bank			
Kassa och bank		331 549	203 200
Summa kassa och bank		331 549	203 200
Summa omsättningstillgångar		841 702	240 273
SUMMA TILLGÅNGAR		4 258 948	4 124 346

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		159 563	137 532
Årets resultat		22 538	22 031
Summa fritt eget kapital		182 101	159 563
Summa eget kapital		302 101	279 563
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	2 338 000	2 422 000
Övriga långfristiga skulder	6	800 000	800 000
Summa långfristiga skulder		3 138 000	3 222 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		134 496	-
Övriga skulder		657 351	592 782
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 000	30 001
Summa kortfristiga skulder		818 847	622 783
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 258 948	4 124 346

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20-25
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	<i>2023-07-01- 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>
Byggnader och mark	141 040	141 040
Inventarier, verktyg och installationer	16 701	16 701
Summa	157 741	157 741

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 839 543	4 839 543
-Avyttringar och utrangeringar	-404 086	
	<u>4 435 457</u>	<u>4 839 543</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 010 786	-869 746
-Årets avskrivning enligt plan	-141 040	-141 040
	<u>-1 151 826</u>	<u>-1 010 786</u>
Redovisat värde vid årets slut	3 283 631	3 828 757
Taxeringsvärde byggnader:	2 214 000	2 214 100
Taxeringsvärde mark:	799 000	799 000
Vid årets slut	<u>3 013 000</u>	<u>3 013 100</u>

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	167 017	167 017
Vid årets slut	<u>167 017</u>	<u>167 017</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-16 701	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-16 701	-16 701
Vid årets slut	<u>-33 402</u>	<u>-16 701</u>
Redovisat värde vid årets slut	133 615	150 316

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-06-30	2023-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 000 000	1 000 000
	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>

Not 6 Övriga långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	400 000	400 000
	<u>400 000</u>	<u>400 000</u>

Not 7 Ställda säkerheter


Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	2 800 000	2 800 000
	<u>2 800 000</u>	<u>2 800 000</u>
<i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
	<u>Inga</u>	<u>Inga</u>
Summa ställda säkerheter	2 800 000	2 800 000

Underskrifter

Skellefteå 2024-10-25


Jenny Lundström Hågglund
Styrelseordförande

Johan Lundström



Rose-Marie Lundström

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hedwigstaden Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-10-25
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå 2024-10-25


JennyLundström Hägglund