

# Årsredovisning

---

*Konäs Strand AB*

556957-7157

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkensårsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma *2023-01-23*  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Konäs 2023-01-*23*

  
Jan Forsén

# Årsredovisning

---

*Konäs Strand AB*

556957-7157

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att utifrån ägardirektivet bedriva tomtprojekt i Konäs för att skapa tillväxt i bygden, Samtliga 14 tomter är sålda och bolaget har att slutföra sina åtaganden mot den samfällighet som bildats. Företaget har sitt säte i Åre kommun, Jämtlands län.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget följer händelsutvecklingen och Folkhälsomyndighetens rekommendationer avseende pågående Pandemi.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2107-2206	2007-2106	1907-2006	1807-1906
Resultat efter finansiella poster	-34	841	228	212
Soliditet %	58	38	16	6

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	301 676	538 626
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		538 626	-538 626
Årets resultat			-666
Belopp vid årets utgång	50 000	840 301	-666

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	840 301
Årets resultat	-666
<i>Summa</i>	839 635

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	839 635
<i>Summa</i>	839 635

# RESULTATRÄKNING

1

	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Övriga rörelseintäkter	–	1 355 285
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>–</b>	<b>1 355 285</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-33 714	-467 488
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-33 714</b>	<b>-467 488</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-33 714</b>	<b>887 797</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-184	-46 898
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-184</b>	<b>-46 898</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-33 898</b>	<b>840 899</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	33 714	-155 502
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>33 714</b>	<b>-155 502</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-184</b>	<b>685 397</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-482	-146 771
<b>Årets resultat</b>	<b>-666</b>	<b>538 626</b>

2023012606335

# BALANSRÄKNING

1

2023012606336

	2022-06-30	2021-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 771 136	2 771 903
<i>Summa kassa och bank</i>	1 771 136	2 771 903
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1 771 136</b>	<b>2 771 903</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 771 136</b>	<b>2 771 903</b>

	2022-06-30	2021-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	840 301	301 676
Årets resultat	-666	538 626
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>839 635</i>	<i>840 302</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>889 635</b>	<b>890 302</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	166 286	200 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>166 286</b>	<b>200 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	100 671	136 540
Övriga skulder	7 644	801 162
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	606 900	743 899
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>715 215</b>	<b>1 681 601</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 771 136</b>	<b>2 771 903</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

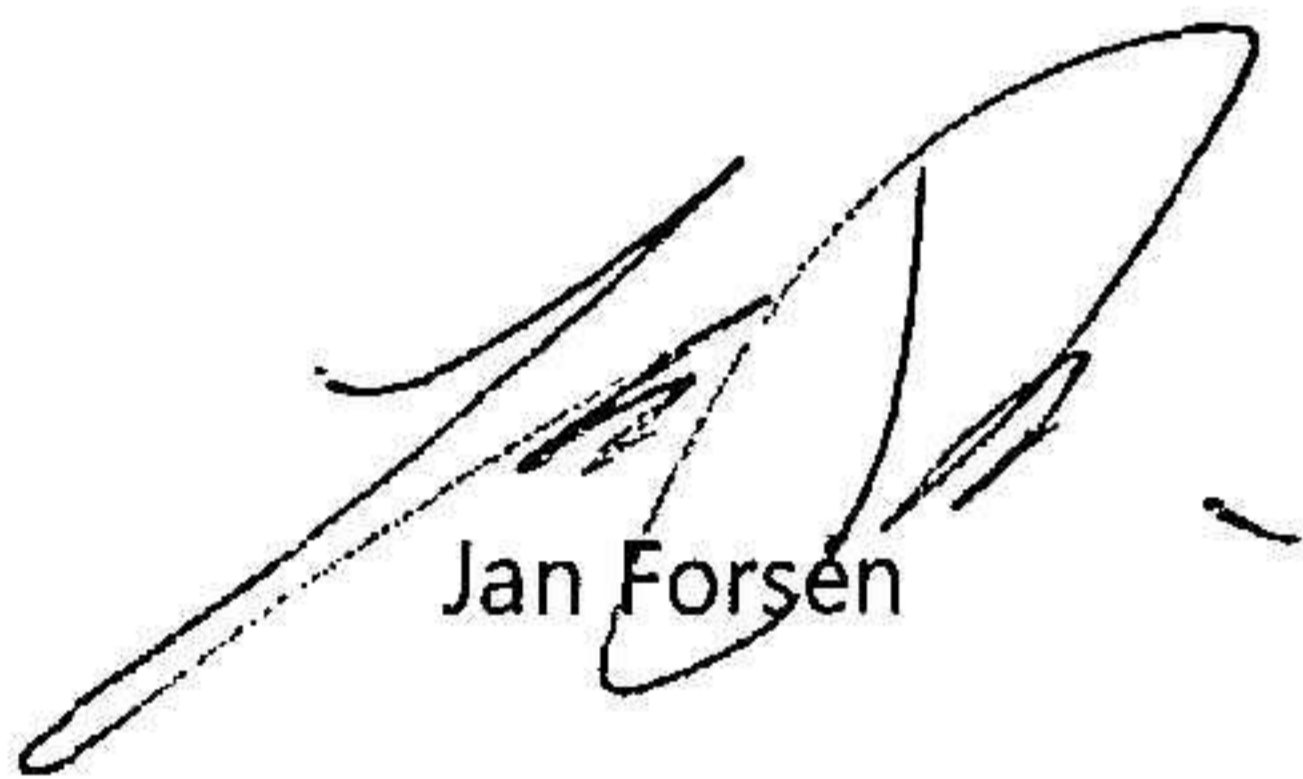
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Konäs Byalag, org nr 893202-6845 med säte i Åre kommun, Jämtlands län.

## UNDERSKRIFTER

Konäs 2023-01-12



Jan Forsén



Hans-Olov Olsson