

**Årsredovisning**  
för  
**Tore Ljungkvist AB**  
556823-7449

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Tore Ljungkvist, Styrelseledamot  
2025-04-02

Styrelsen för Tore Ljungkvist AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver juridiska konsultationer inom fastighetsrätt.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Planerna på att likvidera bolaget har skjutits på framtiden.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	15	52	100	75
Resultat efter finansiella poster	1 602	40	48	-2
Soliditet (%)	100,0	99,5	81,8	69,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Försäljningen har minskat med 42% då verksamheten trappats ned p g a tidigare planer om avveckling av verksamheten.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	686 210	31 550	<b>767 760</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 250		<b>-195 250</b>
Balanseras i ny räkning		31 550	-31 550	<b>0</b>
Årets resultat			1 602 001	<b>1 602 001</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>522 510</b>	<b>1 602 001</b>	<b>2 174 511</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	522 510
årets vinst	1 602 001
	<b>2 124 511</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (419,10 kronor per aktie)	209 550
i ny räkning överföres	1 914 961
	<b>2 124 511</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

15 000

51 667

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**15 000**

**51 667**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-18 848

-9 630

**Summa rörelsekostnader**

**-18 848**

**-9 630**

**Rörelseresultat**

**-3 848**

**42 037**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

1 605 905

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

135

295

Räntekostnader och liknande resultatposter

-191

-1 970

**Summa finansiella poster**

**1 605 849**

**-1 675**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 602 001**

**40 362**

**Resultat före skatt**

**1 602 001**

**40 362**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-8 812

**Årets resultat**

**1 602 001**

**31 550**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	810 000	199 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>810 000</b>	<b>199 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>810 000</b>	<b>199 500</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		18 750	18 750
Övriga fordringar		85 525	2 433
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>104 275</b>	<b>21 183</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 260 236	551 089
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 260 236</b>	<b>551 089</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 364 511</b>	<b>572 272</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 174 511</b>	<b>771 772</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		522 510	686 210
Årets resultat	4	1 602 001	31 550
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 124 511</b>	<b>717 760</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 174 511</b>	<b>767 760</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	794
Övriga skulder		0	3 218
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>4 012</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 174 511</b>	<b>771 772</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	375 480	375 480
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>375 480</b>	<b>375 480</b>
Ingående avskrivningar	-375 480	-375 480
Årets avskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-375 480</b>	<b>-375 480</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	199 500	199 500
Justering anskaffningsvärde	610 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>810 000</b>	<b>199 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>810 000</b>	<b>199 500</b>

Justering avser tidigare års uttag som felaktigt minskat anskaffningsvärdet.

#### **Not 4 Jämförelsestörande poster**

Årets resultat är justerat för att korrigera anskaffningsvärdet av bolagets kapitalförsäkring, där värdet felaktigt minskats i bokföringen vid uttag av försäkringens värdeökning tidigare år. Justeringen innebär även att det egna kapitalet justeras till det korrekta värdet.

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Årets resultat innan justering	991 501	31 550
Justering	610 500	0
<b>Årets resultat</b>	<b>1 602 001</b>	<b>31 550</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Skövde 2025-04-01

*Tore Ljungkvist*  
Tore Ljungkvist