

Årsredovisning

för

Dialog Hotell FH AB

559156-0411

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Dialog Hotell FH AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 30 juni 2022



Shalian Rabky

Styrelsen och verkställande direktören för Dialog Hotell FH AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva hotellverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterföretag till Hotelsolutions i Stockholm AB, org. nr 556896-6674.

Dialog Hotell FH AB är moderbolag till Biten vid Lilla Bommen AB org.nr 556919-8582, med säte i Göteborg.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen är medveten om att bolagets aktiekapital är förbrukat till mer än hälften med avser driva verksamheten vidare med personligt ansvar. Kontrollbalansräkning har ej upprättats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2019/20	2018/19
		(15 mån)	(18 mån)
Nettoomsättning	2 861	548	0
Resultat efter finansiella poster	-1 011	79	-145
Soliditet (%)	-8	2	1

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	42 681	59 816	152 497
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		59 816	-59 816	0
Årets resultat			-1 010 779	-1 010 779
Belopp vid årets utgång	50 000	102 497	-1 010 779	-858 282

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	102 497
årets förlust	-1 010 779
	-908 282
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-908 282
	-908 282

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022080214670

Resultaträkning

Not

2021-01-01
-2021-12-31

2019-10-01
-2020-12-31
(15 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 861 398	547 675
Övriga rörelseintäkter		87 203	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 948 601	547 675

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-978 319	-114 507
Övriga externa kostnader		-1 075 305	-202 125
Personalkostnader	2	-1 649 724	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-50 000	-35 000
Övriga rörelsekostnader		-115 097	0
Summa rörelsekostnader		-3 868 445	-351 632
Rörelseresultat		-919 844	196 043

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		276	284
Räntekostnader och liknande resultatposter		-91 211	-117 502
Summa finansiella poster		-90 935	-117 218
Resultat efter finansiella poster		-1 010 779	78 825

Resultat före skatt

-1 010 779 **78 825**

Skatter

Skatt på årets resultat		0	-19 009
Årets resultat		-1 010 779	59 816

Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter	3	0	265 000
Goodwill	4	950 000	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		950 000	265 000

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	7 293 943	7 293 943
Andra långfristiga fordringar	6	1 500 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 793 943	7 293 943
Summa anläggningstillgångar		9 743 943	7 558 943

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 363 765	46 678
Fordringar hos koncernföretag		461 200	0
Övriga fordringar		158 314	87 288
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		748 941	43 973
Summa kortfristiga fordringar		2 732 220	177 939

Kassa och bank

Kassa och bank		514 228	180 933
Summa kassa och bank		514 228	180 933
Summa omsättningstillgångar		3 246 448	358 872

SUMMA TILLGÅNGAR

12 990 391 7 917 815

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

102 497

42 681

Årets resultat

-1 010 779

59 816

Summa fritt eget kapital

-908 282

102 497

Summa eget kapital

-858 282

152 497

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

700 000

1 250 000

Summa långfristiga skulder

700 000

1 250 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

600 000

600 000

Leverantörsskulder

1 136 097

220 293

Skulder till koncernföretag

2 927 244

1 626 644

Skatteskulder

0

19 009

Övriga skulder

7 804 467

4 049 372

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

680 865

0

Summa kortfristiga skulder

13 148 673

6 515 318

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 990 391

7 917 815

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Hyresrätter och liknande rättigheter	5 år
Goodwill	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskatade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2019-10-01 -2020-12-31
Medelantalet anställda	6	0

Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	0
Inköp	0	300 000
Försäljningar/utrangeringar	-300 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	300 000
Ingående avskrivningar	-35 000	0
Försäljningar/utrangeringar	35 000	0
Årets avskrivningar	0	-35 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-35 000
Utgående redovisat värde	0	265 000

Not 4 Goodwill

	2021-12-31	2020-12-31
Inköp	1 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	0
Årets avskrivningar	-50 000	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-50 000	0
Utgående redovisat värde	950 000	0

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 293 943	7 293 943
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 293 943	7 293 943
Utgående redovisat värde	7 293 943	7 293 943

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Tillkommande fordringar	1 500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 500 000	0
Utgående redovisat värde	1 500 000	0

Dialog Hotell FH AB
Org.nr 559156-0411

8 (8)

Stockholm den 30 juni 2022



Shalian Rabky
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022

Crowe Osborne AB



Filip Branigan
Auktoriserad revisor

2022080214676



Crowe Osborne AB

2022080214677

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Dialog Hotell FH AB
Org.nr 559156-0411

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Dialog Hotell FH AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dialog Hotell FH ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Dialog Hotell FH AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel,

utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

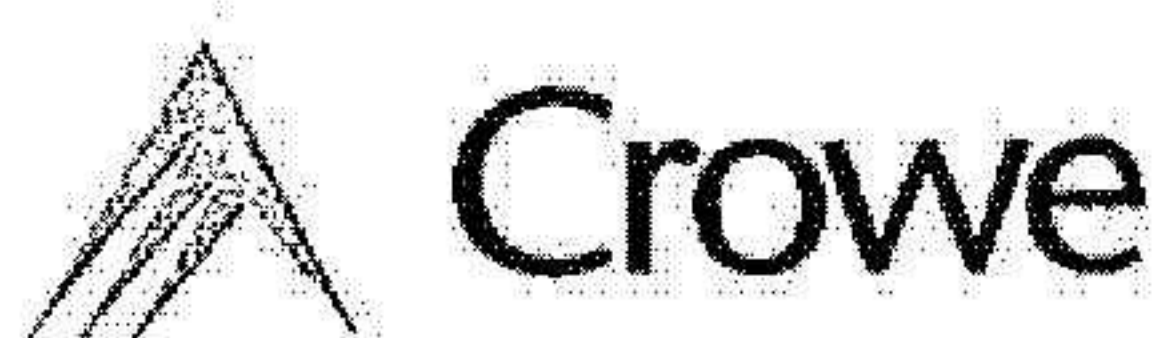
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppsatningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Crowe Osborne AB

2022080214678

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Dialog Hotell FH AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Dialog Hotell FH AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Som framgår av årsredovisningens balansräkning understiger bolagets egna kapital hälften av aktiekapitalet, varför styrelsen har en skyldighet att, enligt 25 kap. 13 § aktiebolagslagen, upprätta en kontrollbalansräkning. Någon kontrollbalansräkning har inte upprättats.

Vid flera tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen och verkställande direktören har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försumnelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Stockholm den 30 juni 2022

Crowe Osborne AB

Filip Branigan
Auktoriserad revisor