

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 – 2024-12-31

för

NREP NSF V InvestCo 135 AB
559399-5581

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den **2025-06-19** Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Stockholm den **2025-06-24**

Carl-Adam von Schéele

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 – 2024-12-31

för

NREP NSF V InvestCo 135 AB
559399-5581

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

ÅRSREDOVISNING FÖR NREP NSF V InvestCo 135 AB

Styrelsen för NREP NSF V InvestCo 135 AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger aktier i andra bolag.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

(100-tals euro)	2024	2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat e. finansiella poster	-11	-8
Eget kapital	736	342
Balansomslutning	765	359

Förändringar i eget kapital

Belopp i hundratals euro	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	68	282	-8	342
Disposition enligt bolagsstämman:				
- Kapitalökning	4	401	0	405
- Balanseras i ny räkning	0	-8	8	0
Årets resultat	0	0	-11	-11
Belopp vid årets utgång	72	675	-11	736

NREP NSF V InvestCo 135 AB
559399-5581

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i euro:

Balanserat resultat	67 541
Årets resultat	-1 127
	<hr/>
	66 414

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:	66 414
Balanseras i ny räkning	<hr/>
	66 414

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i hundratals euro där ej annat anges.

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2022-09-30 2023-12-31
RESULTATRÄKNING			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga intäkter och liknande resultatposter		9	18
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9	18
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12	-8
Summa rörelsekostnader		-12	-8
Rörelseresultat		-3	10
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		-9	-15
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	0	-3
Summa finansiella poster		-8	-18
Resultat efter finansiella poster		-11	-8
Resultat före skatt		-11	-8
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-11	-8

NREP NSF V InvestCo 135 AB
559399-5581

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Ägarintressen i övriga företag	5	605	298
Summa finansiella anläggningstillgångar		605	298
Summa anläggningstillgångar		605	298
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		9	18
Summa kortfristiga fordringar		9	18
Kassa och bank			
Kassa och bank		151	43
Summa kassa och bank		151	43
Summa omsättningstillgångar		160	61
SUMMA TILLGÅNGAR		765	359

NREP NSF V InvestCo 135 AB
559399-5581

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		72	68
Summa bundet eget kapital		72	68
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		675	282
Årets resultat		-11	-8
Summa fritt eget kapital		664	274
Summa eget kapital		736	342
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29	17
Summa kortfristiga skulder		29	17
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		765	359

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

Inga koncerninterna poster ingår under innevarande eller föregående år.

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

Inga koncerninterna poster ingår under innevarande eller föregående år.

Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	298	0
Tillkommande	307	298
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	605	298
Utgående redovisat värde	605	298

Stockholm, 2025

Alfred Eklöf
Styrelseordförande

Carl-Adam von Schéele
Styrelseledamot

PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

ALFRED EKLÖF (SSN validated)

Bestyrelsesmedlem

Serial number: 76234f92f1d016[...]05a80dd9db501

IP: 217.65.xxx.xxx

2025-06-18 08:33:28 UTC



CARL-ADAM VON SCHÉELE (SSN validated)

Bestyrelsesmedlem

Serial number: abf371d5e1f0cc[...]767e69fa8ad0d

IP: 90.129.xxx.xxx

2025-06-19 06:04:29 UTC



This document is digitally signed using [Penneo.com](https://penneo.com). The signed data are validated by the computed hash value of the original document. All cryptographic evidence is embedded within this PDF for future validation.

The document is sealed with a Qualified Electronic Seal. For more information about Penneo's Qualified Trust Services, visit <https://eutl.penneo.com>.

How to verify the integrity of this document

When you open the document in Adobe Reader, you should see that the document is certified by **Penneo A/S**. This proves that the contents of the document have not been modified since the time of signing. Evidence of the individual signers' digital signatures is attached to the document.

You can verify the cryptographic evidence using the Penneo validator, <https://penneo.com/validator>, or other signature validation tools.

enk=20250625;2025062600331

Penneo document key: X960I-411ON-9U0R5-PJR9F-LDJ0F-2C365