

Årsredovisning

Ekorrens Hus AB

559007-8720

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

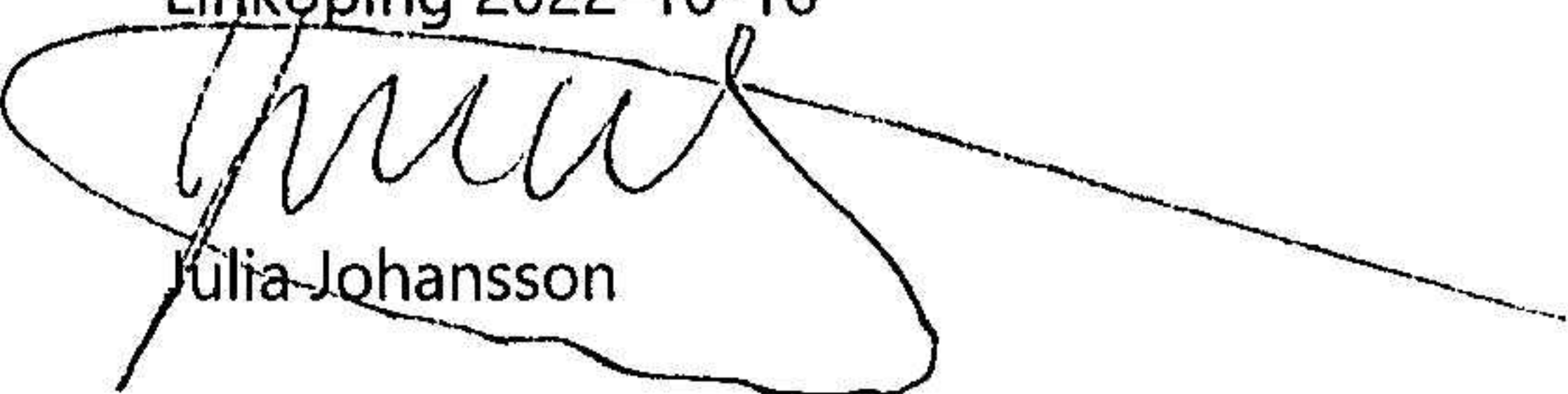
FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Linköping 2022-10-16


Julia Johansson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget verksamhet är att hyra ut bostäder och lokaler.
Företaget har sitt säte i Linköping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2107-2206	2007-2106	1907-2006	1807-1906
Nettoomsättning	2 235	2 170	2 131	2 096
Resultat efter finansiella poster	185	440	199	-83
Soliditet %	3	3	2	2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	500 385	263 277
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		263 277	-263 277
Årets resultat			95 567
Belopp vid årets utgång	50 000	763 662	95 567

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	763 662
Årets resultat	95 567
<i>Summa</i>	<i>859 229</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	859 229
<i>Summa</i>	<i>859 229</i>

RESULTATRÄKNING

1

2022122313386

	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 235 264	2 170 275
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 235 264	2 170 275
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 174 279	-898 851
Personalkostnader	-9 100	-9 986
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-423 976	-423 976
Summa rörelsekostnader	-1 607 355	-1 332 813
Rörelseresultat	627 909	837 462
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-442 550	-397 369
Summa finansiella poster	-442 550	-397 369
Resultat efter finansiella poster	185 359	440 093
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-49 000	-105 000
Summa bokslutsdispositioner	-49 000	-105 000
Resultat före skatt	136 359	335 093
Skatter		
Skatt på årets resultat	-40 792	-71 816
Årets resultat	95 567	263 277

BALANSRÄKNING

1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

35 458 402

35 882 378

Summa materiella anläggningstillgångar

35 458 402

35 882 378

Summa anläggningstillgångar

35 458 402

35 882 378

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

–

950

Övriga fordringar

6 344

51

Summa kortfristiga fordringar

6 344

1 001

Kassa och bank

Kassa och bank

632 030

729 003

Summa kassa och bank

632 030

729 003

Summa omsättningstillgångar

638 374

730 004

SUMMA TILLGÅNGAR

36 096 776

36 612 382

	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	763 662	500 385
Årets resultat	95 567	263 277
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>859 229</i>	<i>763 662</i>
Summa eget kapital	909 229	813 662
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	209 783	160 783
Summa obeskattade reserver	209 783	160 783
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 32 917 292	23 573 542
Övriga skulder	3 700 000	4 500 000
Summa långfristiga skulder	33 617 292	28 073 542
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	510 000	315 000
Leverantörsskulder	72 524	82 689
Skulder till koncernföretag	300 000	6 641 141
Skatteskulder	168 299	99 537
Övriga skulder	183 448	265 579
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	126 201	160 449
Summa kortfristiga skulder	1 360 472	7 564 395
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 36 096 776	36 612 382

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Byggnader och mark	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	38 101 890	38 101 890
	Utgående anskaffningsvärden	38 101 890	38 101 890
	Ingående avskrivningar	-2 219 512	-1 795 536
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-423 976	-423 976
	Utgående avskrivningar	-2 643 488	-2 219 512
	Redovisat värde	35 458 402	35 882 378


Not 3	Långfristiga skulder	2022-06-30	2021-06-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	30 367 292	26 813 542

Not 4	Ställda säkerheter	2022-06-30	2021-06-30
	Fastighetsinteckningar	34 000 000	25 200 000
	Summa ställda säkerheter	34 000 000	25 200 000

UNDERSKRIFTER

Linköping 2022-10-16


Tim Johansson


Julia Johansson