

Årsredovisning

Fastighetsbolaget 13303 AB

559241-8429

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

George Kurt

2023-12-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Örebro.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2002-2106
Resultat efter finansiella poster	-1	-1 872	-7
Soliditet %	29	2	

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	1 892 658	-1 872 348
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-1 872 348	1 872 348
- Årets resultat			420 902
- Belopp vid årets utgång	25 000	20 310	420 902

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	20 310
Årets resultat	420 902
Summa	441 212

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	441 212
Summa	441 212

RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 250	-15 749
Övriga rörelsekostnader	0	-1 810 531
Summa rörelsekostnader	-1 250	-1 826 280
Rörelseresultat	-1 250	-1 826 280
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-78	-46 068
Summa finansiella poster	-78	-46 068
Resultat efter finansiella poster	-1 328	-1 872 348
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	422 230	0
Summa bokslutsdispositioner	422 230	0
Resultat före skatt	420 902	-1 872 348
Årets resultat	420 902	-1 872 348

BALANSRÄKNING

1

	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	1 580 561	1 172 122
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>1 580 561</i>	<i>1 172 122</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	48 294	1 799 544
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>48 294</i>	<i>1 799 544</i>
Summa omsättningstillgångar	1 628 855	2 971 666
SUMMA TILLGÅNGAR	1 628 855	2 971 666

BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	20 310	1 892 658
Årets resultat	420 902	-1 872 348
<i>Summa fritt eget kapital</i>	441 212	20 310
Summa eget kapital	466 212	45 310
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	1 148 363	2 906 396
Skatteskulder	14 280	19 960
Summa kortfristiga skulder	1 162 643	2 926 356
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 628 855	2 971 666

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

UNDERSKRIFTER

Örebro

George Kurt

George Kurt

2023-11-28