

# ÅRSREDOVISNING

för

## Kemaboden AB

Org.nr. 556589-7179

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Kemaboden AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 29 februari 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2024-02-29



Karl Gustaf Berndtsson

# Kemaboden AB

Org.nr. 556589-7179

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver textihantering och fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Göteborg.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten är fortfarande påverkad av pandemin.. Styrelsen följer aktivt utvecklingen.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	160	24 345
Resultat efter finansiella poster	19 714	-22 357	11 118	38 382
Soliditet (%)	24,10	21,33	24,84	23,25

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	40 370	-22 357	118 013
Balanseras i ny räkning		-22 357	22 357	0
Årets resultat			19 714	19 714
Belopp vid årets utgång	100 000	18 013	19 714	137 727

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	18 013
Årets resultat	19 714
	<u>37 727</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>37 727</u>
	37 727

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Kemaboden AB**

Org.nr. 556589-7179

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		108 000	117 396
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>108 000</u>	<u>117 396</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-92 157	-122 561
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 256	-6 056
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-99 413</u>	<u>-128 617</u>
<b>Rörelseresultat</b>		8 587	-11 221
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		11 134	-11 134
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7	-2
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>11 127</u>	<u>-11 136</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		19 714	-22 357
<b>Resultat före skatt</b>		19 714	-22 357
<b>Årets resultat</b>		<u>19 714</u>	<u>-22 357</u>

2024032011597

**Kemaboden AB**

Org.nr. 556589-7179

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

479 067

485 123

Inventarier, verktyg och installationer

3

4 800

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

483 867

485 123

**Summa anläggningstillgångar**

483 867

485 123

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

21 662

10 672

**Summa kortfristiga fordringar**

21 662

10 672

**Kortfristiga placeringar**

Övriga kortfristiga placeringar

60 876

49 743

**Summa kortfristiga placeringar**

60 876

49 743

**Kassa och bank**

Kassa och bank

4 951

7 669

**Summa kassa och bank**

4 951

7 669

**Summa omsättningstillgångar**

87 489

68 084

**SUMMA TILLGÅNGAR****571 356****553 207**

2024032011598

**Kemaboden AB**

Org.nr. 556589-7179

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

18 013

40 370

Årets resultat

19 714

-22 357

**Summa fritt eget kapital**

37 727

18 013

**Summa eget kapital**

137 727

118 013

**Långfristiga skulder**

4

Övriga skulder

414 452

414 452

**Summa långfristiga skulder**

414 452

414 452

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

339

19 375

Skatteskulder

531

1 367

Övriga skulder

18 307

0

**Summa kortfristiga skulder**

19 177

20 742

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****571 356****553 207**

2024032011599

# Kemaboden AB

Org.nr. 556589-7179

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

50

Inventarier, verktyg och installationer

5

Antal år

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Byggnader och mark

**2023-08-31**

**2022-08-31**

Ingående anskaffningsvärden

516 863

516 863

Utgående anskaffningsvärden

516 863

516 863

Ingående avskrivningar

-31 740

-25 684

Årets avskrivningar

-6 056

-6 056

Utgående avskrivningar

-37 796

-31 740

Redovisat värde

479 067

485 123

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

**2023-08-31**

**2022-08-31**

Ingående anskaffningsvärden

13 428

13 428

Inköp

6 000

0

Utgående anskaffningsvärden

19 428

13 428

Ingående avskrivningar

-13 428

-13 428

Årets avskrivningar

-1 200

0

Utgående avskrivningar

-14 628

-13 428

Redovisat värde

4 800

0

#### Not 4 Långfristiga skulder

**2023-08-31**

**2022-08-31**

Förfaller senare än 5 år

414 452

414 452

### Övriga noter

#### Not 5 Ställda säkerheter

**2023-08-31**

**2022-08-31**

Fastighetsinteckningar

1 420 000

1 420 000

Företagsinteckningar

200 000

200 000

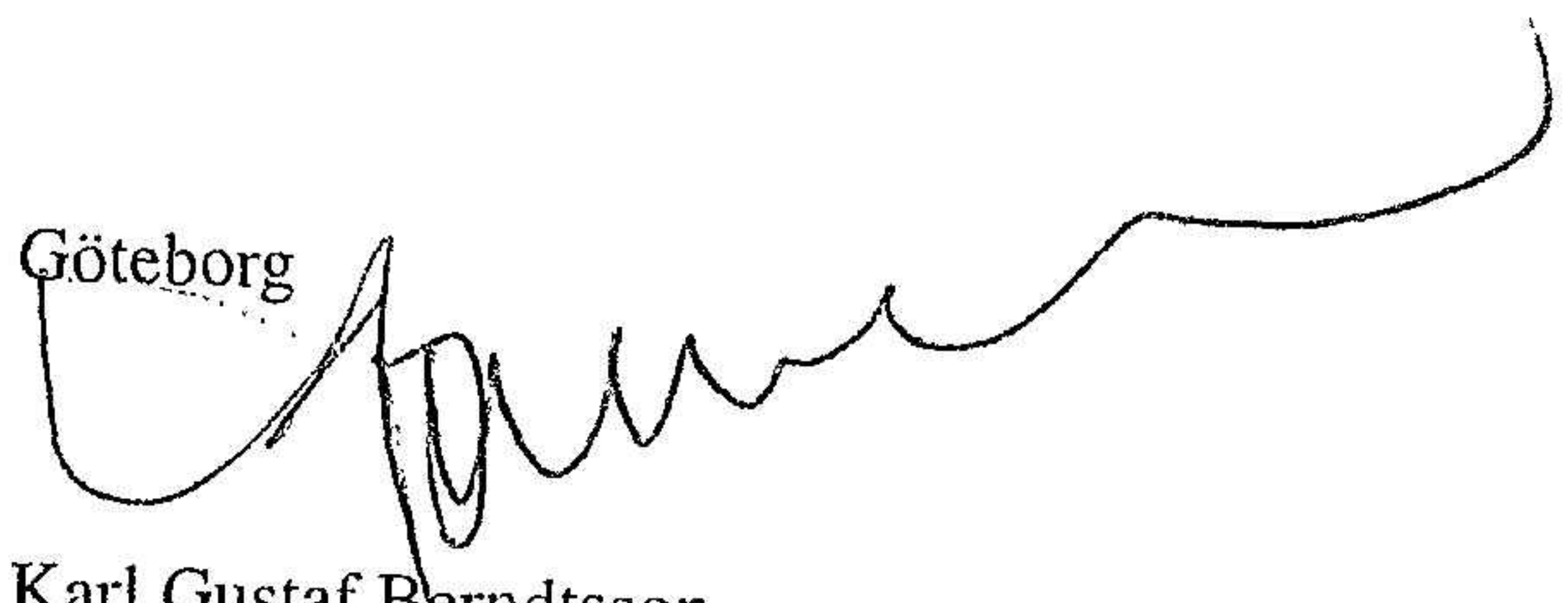
**Kemaboden AB**  
Org.nr. 556589-7179

## NOTER

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

  
Karl Gustaf Berndtsson  
2024-02-29

2024032011601