

Årsredovisning
för
Boexperten Sverige AB
556927-6693

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Michael Strandberg, Styrelseledamot
2026-02-24

Styrelsen för Boexperten Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av uthyrning av bostäder och hotellverksamhet. Företaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget bedriver ingen verksamhet längre. Som framgår är bolagets eget kapital förbrukat i sin helhet. Styrelsen har valt att driva bolaget vidare under personligt ansvar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	1 788
Resultat efter finansiella poster	-96	2 748	-72	346
Soliditet (%)	39,6	neg	neg	neg

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-2 813 007	2 747 613	-15 394
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 747 613	-2 747 613	0
Erhållna aktieägartillskott		112 000		112 000
Årets resultat			-95 960	-95 960
Belopp vid årets utgång	50 000	46 606	-95 960	646

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	46 606
årets förlust	-95 960
	-49 354
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-49 354
	-49 354

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

3 095 905

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

3 095 905

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-95 962

-225 581

Summa rörelsekostnader

-95 962

-225 581

Rörelseresultat

-95 962

2 870 324

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

24 964

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-147 675

Summa finansiella poster

2

-122 711

Resultat efter finansiella poster

-95 960

2 747 613

Resultat före skatt

-95 960

2 747 613

Årets resultat

-95 960

2 747 613

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		121	10 619
Summa kortfristiga fordringar		121	10 619
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 509	5 016
Summa kassa och bank		1 509	5 016
Summa omsättningstillgångar		1 630	15 635
SUMMA TILLGÅNGAR		1 630	15 635
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		46 606	-2 813 007
Årets resultat		-95 960	2 747 613
Summa fritt eget kapital		-49 354	-65 394
Summa eget kapital		646	-15 394
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	4 453
Övriga skulder		984	14 076
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	12 500
Summa kortfristiga skulder		984	31 029
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 630	15 635

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-20

Göteborg

Michael Strandberg
Michael Strandberg

2026-02-20