

# Årsredovisning

---

*AA FASTIGIA AB*

*556726-0178*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-05-01 - 2021-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kronor (SEK).

## INNEHÅLLSFÖRTECKNING

---

- Förvaltningsberättelse
- Resultaträkning
- Balansräkning
- Noter

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2021-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

*Elektroniskt underskriven av:*  
Mohamed Benghadha  
2022-09-26

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsservice, markskötsel, lokalvård och vinterunderhåll. . Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor.

	202005-202104	201905-202004	201805-201904	201705-201804
Nettoomsättning	237	217	0	0
Resultat efter finansiella poster	33	101	-1	-21
Soliditet, %	22	30	44	53

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	- 98 097	79 639
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>			
Balanseras i ny räkning		79 639	- 79 639
Årets resultat			23 565
Belopp vid årets utgång	100 000	- 18 458	23 565

### RESULTATDISPOSITION

*Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:*

Balanserat resultat	- 18 458
Årets resultat	23 565
<i>Totalt</i>	<i>5 107</i>

*Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	5 107
<i>Totalt</i>	<i>5 107</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2020-05-01 2021-04-30	2019-05-01 2020-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	237 328	216 732
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>237 328</b>	<b>216 732</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-10 919	-15 871
Övriga externa kostnader	-49 863	-7 555
Personalkostnader	-140 665	-91 231
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-201 447</b>	<b>-114 657</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>35 881</b>	<b>102 075</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	–	33
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 229	-625
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-3 229</b>	<b>-592</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>32 652</b>	<b>101 483</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>32 652</b>	<b>101 483</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-9 087	-21 844
<b>Årets resultat</b>	<b>23 565</b>	<b>79 639</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2021-04-30	2020-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
Kortfristiga fordringar	467 562	270 355
Redovisningsmedel	2 174	5 444
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>469 736</b>	<b>275 799</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>469 736</b>	<b>275 799</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-18 458	-98 097
Årets resultat	23 565	79 639
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>5 107</i>	<i>-18 458</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>105 107</b>	<b>81 542</b>
Kortfristiga skulder	364 629	194 257
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>469 736</b>	<b>275 799</b>

## *NOTER*

<b>Not 1</b>	<b>Redovisningsprinciper</b>
--------------	------------------------------

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre företag (K2).

<b>Not 2</b>	<b>Personal</b>
--------------	-----------------

**2020/2021**

Medelantalet anställda

0,4

### ***Underskrifter***

Stockholm 2021-10-31

Mohamed Benghadde  
Ledamot