

# Årsredovisning

för

## Färjekajen AB

559336-2212

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Gyllensten, Styrelseledamot  
2024-05-07

Styrelsen för Färjekajen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är förmedling och uthyrning av stugor och fastigheter, hotell- och restaurangverksamhet, handel med värdepapper och fastigheter samt fastighetsservice.

Bolaget har dock inte bedrivit någon verksamhet under året.

Företaget har sitt säte i Färjestaden.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (16 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-50	-89
Soliditet (%)	29	28

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	2 601 000	-88 638	<b>2 537 362</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-88 638	88 638	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott	2 601 000			<b>2 601 000</b>
Årets resultat			-49 696	<b>-49 696</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>2 626 000</b>	<b>2 512 362</b>	<b>-49 696</b>	<b>5 088 666</b>

Villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 601 000 kr (2 601 000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 512 362
årets förlust	-49 696
	<b>2 462 666</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 462 666
	<b>2 462 666</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2021-09-22  
-2022-12-31  
(16 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-30 957

-23 050

**Summa rörelsekostnader**

**-30 957**

**-23 050**

**Rörelseresultat**

**-30 957**

**-23 050**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-18 739

-65 588

**Summa finansiella poster**

**-18 739**

**-65 588**

**Resultat efter finansiella poster**

**-49 696**

**-88 638**

**Resultat före skatt**

**-49 696**

**-88 638**

**Årets resultat**

**-49 696**

**-88 638**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	8 490 000	8 490 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 490 000</b>	<b>8 490 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 490 000</b>	<b>8 490 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	535 324
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>535 324</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		78	88
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>78</b>	<b>88</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>78</b>	<b>535 412</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 490 078</b>	<b>9 025 412</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 512 362	2 601 000
Årets resultat		-49 696	-88 638
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 462 666</b>	<b>2 512 362</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 487 666</b>	<b>2 537 362</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	573 500
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 836 500	5 836 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 836 500</b>	<b>6 410 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	78 000
Skulder till koncernföretag		165 912	0
Övriga skulder		0	50
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>165 912</b>	<b>78 050</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 490 078</b>	<b>9 025 412</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget är ett moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 490 000	0
Inköp	0	8 490 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 490 000</b>	<b>8 490 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 490 000</b>	<b>8 490 000</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	261 500
	<b>0</b>	<b>261 500</b>

**Not Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Bengt Carlsson, Ekonomihuset på Öland AB

2024-05-01

*Fredrik Gyllensten*  
Fredrik Gyllensten  
Ordförande

*Anders Bemervik*  
Anders Bemervik

*Martin Johansson*  
Martin Johansson