

Årsredovisning för
Gamla Uppsala Förvaltning AB

556962-5279

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hans Johansson
Verkställande direktör

2025-12-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Gamla Uppsala Förvaltning AB, 556962-5279, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget började sin verksamhet 2014. Bolaget förvaltar fastigheter, hyres- och bostadsrätter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	1 299 999	1 346 233	1 431 111	2 380 628
Resultat efter finansiella poster	696 728	96 049	546 369	1 144 699
Soliditet %	9,7	10	14,9	7,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	478 442	78 377
Balanseras i ny räkning		78 377	-78 377
Årets resultat			1 728
Belopp vid årets utgång	50 000	556 819	1 728

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	556 819
Årets resultat	1 728
Summa	558 547
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	558 547
Summa	558 547

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 299 999	1 346 233
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 299 999	1 346 233
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-554 090	-1 184 359
Summa rörelsekostnader		-554 090	-1 184 359
Rörelseresultat		745 909	161 874
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 598	10 250
Räntekostnader och liknande resultatposter		-55 779	-76 075
Summa finansiella poster		-49 181	-65 825
Resultat efter finansiella poster		696 728	96 049
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-695 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-695 000	0
Resultat före skatt		1 728	96 049
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-17 672
Årets resultat		1 728	78 377

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		5 115 000	5 115 000
Summa materiella anläggningstillgångar		5 115 000	5 115 000
Summa anläggningstillgångar		5 115 000	5 115 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		100 000	0
Övriga fordringar		742 078	664 237
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		167 078	182 744
Summa kortfristiga fordringar		1 009 156	846 981
Kassa och bank			
Kassa och bank		165 163	89 566
Summa kassa och bank		165 163	89 566
Summa omsättningstillgångar		1 174 319	936 547
SUMMA TILLGÅNGAR		6 289 319	6 051 547

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		556 819	478 442
Årets resultat		1 728	78 377
Summa fritt eget kapital		558 547	556 819
Summa eget kapital		608 547	606 819
Långfristiga skulder			
Obligationslån		4 249 125	4 599 125
Checkräkningskredit		697 200	797 200
Summa långfristiga skulder		4 946 325	5 396 325
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		28 710	29 694
Skulder till koncernföretag		695 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 737	18 709
Summa kortfristiga skulder		734 447	48 403
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 289 319	6 051 547

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 115 000	5 115 000
Utgående anskaffningsvärden	5 115 000	5 115 000
Redovisat värde	5 115 000	5 115 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	370 025	570 025

Kommentar till not

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Andra ställda säkerheter	3 510 000	3 510 000
Summa ställda säkerheter	3 510 000	3 510 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Obligationslån/Checkräkningskredit	Långfristig del	1 170 025	1 370 025
Obligationslån/Checkräkningskredit	Kortfristig del	200 000	200 000

Kommentar till not

Företagets banklån om 1 570 025 kronor delas upp i en långfristig del och en kortfristig del under Långfristiga skulder

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-17

UPPSALA

Hans Lennart Johansson 2025-12-17

Hans Lennart Johansson Datum
Styrelseledamot

Sara Therese Gredal 2025-12-17
Johansson

Sara Therese Gredal Datum
Johansson
Styrelsesuppleant