

Årsredovisning för
CityBygg Linköping AB

556935-8673

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Charbel Behnan
Styrelseledamot

2023-07-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för CityBygg Linköping AB, 556935-8673, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Linköping bedriver byggnads- och snickeriverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Under räkenskapsåret har ett av dotterbolagen, Body & Beauty Clinic Shamiran AB avyttrats. Bolaget har nu ett helägt dotterbolag, Solarco AB (f d CityBygg Östergötland AB) enligt not 4.

Någon koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till Årsredovisningslagen 7 kap 3 §.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	10 959	9 967	10 104	9 696
Resultat efter finansiella poster	759	873	941	771
Soliditet %	59	62	52	22

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 589 992	563 627
Utdelning		-912 500	
Balanseras i ny räkning		563 627	-563 627
Årets resultat			545 269
Belopp vid årets utgång	50 000	1 241 119	545 269

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	1 241 119
Årets resultat	545 269
Summa	1 786 388

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	1 786 388
Summa	1 786 388

Kommentar till dispositioner

Bolaget har på extra stämma 2023-01-05 beslutat om utdelning till aktieägaren med 875 000 kronor vilket framgår av not 9.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		10 959 305	9 966 729
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-195 342	334 281
Övriga rörelseintäkter		462 880	82 216
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		11 226 843	10 383 226
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 739 460	-3 901 390
Övriga externa kostnader		-1 240 463	-1 412 192
Personalkostnader	2	-4 225 567	-4 176 205
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 600	-16 600
Övriga rörelsekostnader		0	-200
Summa rörelsekostnader		-10 222 090	-9 506 587
Rörelseresultat		1 004 753	876 639
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-242 060	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 664	-3 927
Summa finansiella poster		-245 689	-3 927
Resultat efter finansiella poster		759 064	872 712
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-150 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-150 000
Resultat före skatt		759 064	722 712
Skatter			
Skatt på årets resultat		-213 795	-159 085
Årets resultat		545 269	563 627

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	16 600	33 200
Summa materiella anläggningstillgångar		16 600	33 200
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag	5	0	149 950
Andra långfristiga fordringar	6	1 347 940	990 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 397 940	1 239 950
Summa anläggningstillgångar		1 414 540	1 273 150
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning	7	0	195 342
Summa varulager m.m.		0	195 342
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		167 469	537 973
Fordringar hos koncernföretag	5	5 822	5 822
Övriga fordringar		6 272	1 027
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		166 670	39 843
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		96 393	326 043
Summa kortfristiga fordringar		442 626	910 708
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 122 495	2 006 820
Summa kassa och bank		2 122 495	2 006 820
Summa omsättningstillgångar		2 565 121	3 112 870
SUMMA TILLGÅNGAR		3 979 661	4 386 020

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 241 119	1 589 992
Årets resultat		545 269	563 627
Summa fritt eget kapital		1 786 388	2 153 619
Summa eget kapital		1 836 388	2 203 619
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		655 000	655 000
Summa obeskattade reserver		655 000	655 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	15 457
Leverantörsskulder		225 154	344 096
Skatteskulder		110 376	107 841
Övriga skulder		545 285	533 251
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		607 458	526 756
Summa kortfristiga skulder		1 488 273	1 527 401
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 979 661	4 386 020

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	7	7

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	129 200	196 200
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-67 000
Utgående anskaffningsvärden	129 200	129 200
Ingående avskrivningar	-96 000	-106 200
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar		26 800
Årets avskrivningar	-16 600	-16 600
Utgående avskrivningar	-112 600	-96 000
Redovisat värde	16 600	33 200

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-50 000	
Utgående anskaffningsvärden	50 000	100 000
Redovisat värde	50 000	100 000

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

Dotterföretag	Organisationsnummer	Säte
Solarco AB	559194-5125	Linköping

Innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag	Antal andelar	Eget kapital	Årets vinst/förlust	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Redovisat värde
Solarco AB	500	50 000	0	100	100	50 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	155 772	151 232
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån		4 540
Årets amorteringar	-149 950	
Utgående anskaffningsvärden	5 822	155 772
Redovisat värde	5 822	155 772

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	990 000	90 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	600 000	900 000
Utgående anskaffningsvärden	1 590 000	990 000
Förändring av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-242 060	
Utgående nedskrivningar	-242 060	
Redovisat värde	1 347 940	990 000

Not 7 Pågående arbete för annans räkning

Pågående arbete för annans räkning (Fordran)

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter		605 640
Fakturerat belopp		-410 298
Redovisat värde		195 342

Pågående arbete för annans räkning (Skuld)

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll		33 200
Summa ställda säkerheter	500 000	533 200

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har på extra stämma 2023-01-05 beslutat om utdelning till aktieägaren med 875 000 kronor.

Underskrifter

Linköping

Charbel Behnan

2023-06-30

Charbel Behnan
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30

Ann Petersson

Ann Petersson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CityBygg Linköping AB
Org.nr 556935-8673

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för CityBygg Linköping AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CityBygg Linköping ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till CityBygg Linköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CityBygg Linköping AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till CityBygg Linköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Mönsterås 2023-06-30

Revisionsbyrån i Mönsterås AB

Ann Petersson

Ann Petersson
Godkänd revisor

CityBygg Linköping AB, Org.nr 556935-8673