

Årsredovisning

för

Härkeberga fastigheter Holding AB

556842-3106

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Mörk, Styrelseledamot
2024-06-27

Styrelsen för Härkeberga fastigheter Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighets- och värdepapperförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget är moderbolag till Härkerberga Däck AB, org nr 556762-7376.

Företaget har sitt säte i Uppsala Län, Enköpings kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	135	-18	-21	17
Soliditet (%)	2,9	-3,6	-2,7	-1,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-108 925	-17 910	-76 835
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-17 910	17 910	0
Årets resultat			135 495	135 495
Belopp vid årets utgång	50 000	-126 835	135 495	58 660

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-126 835
årets vinst	135 495
	8 660
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 660
	8 660

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

184 000

172 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

184 000

172 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-54 309

-59 503

Av- och nedskrivningar av materiella
anläggningstillgångar

-64 510

-64 510

Summa rörelsekostnader

-118 819

-124 013

Rörelseresultat

65 181

47 987

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

170 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

8

Räntekostnader och liknande resultatposter

-99 688

-65 905

Summa finansiella poster

70 314

-65 897

Resultat efter finansiella poster

135 495

-17 910

Resultat före skatt

135 495

-17 910

Årets resultat

135 495

-17 910

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 175 517	1 240 027
Summa materiella anläggningstillgångar		1 175 517	1 240 027
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	853 794	853 794
Summa finansiella anläggningstillgångar		853 794	853 794
Summa anläggningstillgångar		2 029 311	2 093 821
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		44	8
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 390	12 000
Summa kortfristiga fordringar		8 434	12 008
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 879	4 372
Summa kassa och bank		3 879	4 372
Summa omsättningstillgångar		12 313	16 380
SUMMA TILLGÅNGAR		2 041 624	2 110 201

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-126 835	-108 925
Årets resultat		135 495	-17 910
Summa fritt eget kapital		8 660	-126 835
Summa eget kapital		58 660	-76 835
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 277 000	1 313 000
Skulder till koncernföretag		243 099	306 829
Övriga skulder		396 637	502 907
Summa långfristiga skulder		1 916 736	2 122 736
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		36 000	36 000
Skatteskulder		19 140	19 140
Övriga skulder		11 088	9 160
Summa kortfristiga skulder		66 228	64 300
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 041 624	2 110 201

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	1 100 000	1 100 000
	1 100 000	1 100 000

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 840 161	1 840 161
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 840 161	1 840 161
Ingående avskrivningar	-600 134	-535 624
Årets avskrivningar	-64 510	-64 510
Utgående ackumulerade avskrivningar	-664 644	-600 134
Utgående redovisat värde	1 175 517	1 240 027

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Härkeberga Däck	100%	100%	1 000	853 794
				853 794

	Org.nr	Säte
Härkeberga Däck	556762-7376	Uppsala Län, Enköping

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 133 000	1 169 000
	1 133 000	1 169 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets lån om 1 313 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 277 000	1 313 000
	1 277 000	1 313 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	36 000	36 000
	36 000	36 000

Enköping 2024-06-27

Fredrik Mörk
Fredrik Mörk
Ordförande