

Årsredovisning för
WJT Bostäder AB

559366-1654

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tobias Ålind
Styrelseledamot

2025-07-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för WJT Bostäder AB, 559366-1654, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Smedjebacken, bildades 2022 och bedriver sedan dess uthyrning av bostäder, kontor, lokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	300 000		0
Resultat efter finansiella poster	289 462		-10 150
Soliditet %	20,2	100	100

Kommentar till flerårsöversikt

Bolagets omsättning har ökat med mer än 30 % under året tack vare en ökad efterfrågan av bolagets tjänster.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	-10 150	
Årets resultat			229 834
Belopp vid årets utgång	100 000	-10 150	229 834

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-10 150
Årets resultat	229 834
Summa	219 684
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	219 684
Summa	219 684

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		300 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		300 000	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 613	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 925	0
Summa rörelsekostnader		-10 538	0
Rörelseresultat		289 462	0
Resultat efter finansiella poster		289 462	0
Resultat före skatt		289 462	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		-59 628	0
Årets resultat		229 834	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 155 656	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 155 656	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	0
Andra långfristiga fordringar		52 506	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		102 506	0
Summa anläggningstillgångar		1 258 162	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		45 000	0
Summa kortfristiga fordringar		45 000	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		276 250	89 850
Summa kassa och bank		276 250	89 850
Summa omsättningstillgångar		321 250	89 850
SUMMA TILLGÅNGAR		1 579 412	89 850

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-10 150	-10 150
Årets resultat		229 834	0
Summa fritt eget kapital		219 684	-10 150
Summa eget kapital		319 684	89 850
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 200 100	0
Summa långfristiga skulder		1 200 100	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		59 628	0
Summa kortfristiga skulder		59 628	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 579 412	89 850

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 164 581	
Utgående anskaffningsvärden	1 164 581	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-8 925	
Utgående avskrivningar	-8 925	
Redovisat värde	1 155 656	

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	50 000	
Utgående anskaffningsvärden	50 000	0
Redovisat värde	50 000	0

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Rösträts- andel %</i>
Kapellvretens Fastigheter AB	559510-1121	Smedjebacken	500 000	50 000	0	50	50

Underskrifter

Smedjebacken

Isac Berg 2025-06-18
Isac Berg Datum
Styrelseledamot

Josef Viberg 2025-06-24
Josef Viberg Datum
Verkställande direktör

Tobias Ålind 2025-06-18
Tobias Ålind Datum
Styrelseordförande

Viking Ålind 2025-06-18
Viking Ålind Datum
Styrelseledamot