

Årsredovisning för
Schultz Lindberg fastigheter AB

559136-2404

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kristina Schultz
Styrelseledamot

2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Schultz Lindberg fastigheter AB, 559136-2404, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Eslöv har som verksamhet att äga och förvalta fastigheter, lös och fast egendom.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	196	96	100	126
Resultat efter finansiella poster	1	-61	-76	-87
Soliditet %	10,3	10,6	7,7	8,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	106 908	-61 343
Balanseras i ny räkning		-61 343	61 343
Årets resultat			1 067
Belopp vid årets utgång	50 000	45 565	1 067

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 285 kkr (fg år 285 kkr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	45 565
Årets resultat	1 067
Summa	46 632
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	46 632
Summa	46 632

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		196 220	96 220
Övriga rörelseintäkter		0	15 233
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		196 220	111 453
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-168 113	-151 036
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-27 038	-21 760
Summa rörelsekostnader		-195 151	-172 796
Rörelseresultat		1 069	-61 343
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	0
Summa finansiella poster		-2	0
Resultat efter finansiella poster		1 067	-61 343
Resultat före skatt		1 067	-61 343
Årets resultat		1 067	-61 343

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	798 468	820 206
Inventarier, verktyg och installationer	3	14 347	19 647
Summa materiella anläggningstillgångar		812 815	839 853
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	0
Summa anläggningstillgångar		837 815	839 853
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		33 507	33 507
Summa varulager m.m.		33 507	33 507
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		20 000	5 935
Fordringar hos koncernföretag		2 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 833	10 906
Summa kortfristiga fordringar		33 833	16 841
Kassa och bank			
Kassa och bank		37 327	14 784
Summa kassa och bank		37 327	14 784
Summa omsättningstillgångar		104 667	65 132
SUMMA TILLGÅNGAR		942 482	904 985

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		45 565	106 908
Årets resultat		1 067	-61 343
Summa fritt eget kapital		46 632	45 565
Summa eget kapital		96 632	95 565
Långfristiga skulder	5		
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		250 000	250 000
Summa långfristiga skulder		250 000	250 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		564 915	523 485
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 935	35 935
Summa kortfristiga skulder		595 850	559 420
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		942 482	904 985

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	899 644	723 227
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		176 417
Utgående anskaffningsvärden	899 644	899 644
Ingående avskrivningar	-79 438	-62 978
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-21 738	-16 460
Utgående avskrivningar	-101 176	-79 438
Redovisat värde	798 468	820 206

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	26 500	26 500
Utgående anskaffningsvärden	26 500	26 500
Ingående avskrivningar	-6 853	-1 553
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-5 300	-5 300
Utgående avskrivningar	-12 153	-6 853
Redovisat värde	14 347	19 647

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	25 000	
Utgående anskaffningsvärden	25 000	
Redovisat värde	25 000	

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Rösträttsandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Koncept & Content AB	59499-1415	Eslöv	250	25 000	100	100	25 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	250 000	250 000

Underskrifter

Eslöv

Kristina Schultz
Kristina Schultz
Styrelseledamot

2025-06-30
Datum