

# Årsredovisning

för

## COMAC INVEST AB

559017-9601

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Conny Cropper, Styrelseledamot  
2023-06-20

Styrelsen för COMAC INVEST AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är bygglösning, konsultationer inom bygg- och saneringsbranschen samt äga och förvalta fastigheter och värdepapper och fotografering, styling och kläddesign och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ekerö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	44 440	31 307	39 524	32 497
Resultat efter finansiella poster	8 879	2 238	4 151	4 456
Soliditet (%)	52,9	27,7	42,5	49,4

Bolagets omsättning har återhämtat sig efter det lite sämre året 2021 samtidigt har det fakturerats ut till intressebolag för kostnader som är har tagits i Comac Invest AB på ca. 4 mkr innan alla avtalen och verksamheten flyttades till eget bolag.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	670 725	1 770 276	<b>2 491 001</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 770 276	-1 770 276	<b>0</b>
Årets resultat			5 294 546	<b>5 294 546</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 441 001</b>	<b>5 294 546</b>	<b>7 785 547</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 441 001
årets vinst	5 294 546
	<b>7 735 547</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	7 000 000
	735 547
	<b>7 735 547</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		44 440 177	31 306 600
Övriga rörelseintäkter		63 664	133 361
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>44 503 841</b>	<b>31 439 961</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-27 115 004	-21 613 425
Handelsvaror		0	-24 673
Övriga externa kostnader		-5 708 339	-3 889 436
Personalkostnader	2	-2 765 119	-3 225 887
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 200	-21 200
Övriga rörelsekostnader		-9 907	-739
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-35 619 569</b>	<b>-28 775 360</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>8 884 272</b>	<b>2 664 601</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 457	8 500
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-425 474
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 205	-10 088
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-5 748</b>	<b>-427 062</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>8 878 524</b>	<b>2 237 539</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-2 200 000	136 681
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-2 200 000</b>	<b>136 681</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 678 524</b>	<b>2 374 220</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 383 978	-603 944
<b>Årets resultat</b>		<b>5 294 546</b>	<b>1 770 276</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i><b>Materiella anläggningstillgångar</b></i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	21 200	42 400
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>21 200</b>	<b>42 400</b>
<i><b>Finansiella anläggningstillgångar</b></i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	5 013 125	1 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	963 194	23 618
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 976 319</b>	<b>25 118</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 997 519</b>	<b>67 518</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i><b>Kortfristiga fordringar</b></i>			
Kundfordringar		6 837 902	3 444 904
Övriga fordringar		94 729	94 729
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		123 545	322 689
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 056 176</b>	<b>3 862 322</b>
<i><b>Kassa och bank</b></i>			
Kassa och bank		4 970 720	5 057 823
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 970 720</b>	<b>5 057 823</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 026 896</b>	<b>8 920 145</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>18 024 415</b>	<b>8 987 663</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		2 441 001	670 725
Årets resultat		5 294 546	1 770 276
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 735 547</b>	<b>2 441 001</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 785 547</b>	<b>2 491 001</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		2 200 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>2 200 000</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		3 000 000	3 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 530 980	1 330 464
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		239 882	0
Skatteskulder		843 975	258 584
Övriga skulder		1 059 861	1 883 759
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 364 170	23 855
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 038 868</b>	<b>3 496 662</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>18 024 415</b>	<b>8 987 663</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	4	4

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	106 000	106 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
Ingående avskrivningar	-63 600	-42 400
Årets avskrivningar	-21 200	-21 200
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-84 800</b>	<b>-63 600</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 200</b>	<b>42 400</b>

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 106 474	681 000
Inköp	12 250	425 474
Försäljningar	-625	
Aktieägartillskott	5 000 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 118 099</b>	<b>1 106 474</b>
Ingående nedskrivningar	-1 104 974	-679 500
Årets nedskrivningar		-425 474
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 104 974</b>	<b>-1 104 974</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 013 125</b>	<b>1 500</b>

**Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	23 618	
Tillkommande fordringar	963 194	23 618
Avgående fordringar	-23 618	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>963 194</b>	<b>23 618</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>963 194</b>	<b>23 618</b>

Ekerö 2023-06-20

*Conny Cropper*  
Conny Cropper

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-20

*Mattias Grinde*  
Mattias Grinde  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i COMAC INVEST AB

Org.nr 559017-9601

## Rapport om årsredovisningen

### **Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för COMAC INVEST AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av COMAC INVEST ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till COMAC INVEST AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### **Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för COMAC INVEST AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till COMAC INVEST AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

2023-06-20

*Mattias Grinde*  
Mattias Grinde  
Auktoriserad revisor

COMAC INVEST AB, Org.nr 559017-9601