20220602095111

Nacka Energi AB
Org nr 556017-9532

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 -- 2021-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Nacka Energi AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	**Sida**
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning, kostnadsslagsindelad	5
Balansräkning	6
Kassaflödesanalys	8
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	9

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (tkr).
Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet bevittnas:
Malin Sköld
08-466 81 00

20220602095I2

Nacka Energi AB
Org nr 556017-9532

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Nacka Energi AB (NEAB) får härmed avge årsredovisning för år 2021.

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett elnätbolag, med säte i Nacka kommun, vars huvuduppgift är att distribuera el till ca 29 000 anslutna kunder inom koncessionsområdet, vilket omfattar Nacka kommun exklusive Boo kommundel. Bolaget är helägt av Nacka Kommun genom Nacka Stadshus AB (organisationsnummer 556032-4930 med säte i Nacka kommun) som lämnar koncernredovisning.

Utöver verksamheten i moderbolaget enligt ovan bedriver Nacka Energi AB genom det helägda dotterbolaget Nacka Energi Försäljning AB (NEFAB) så kallad sidoordnad verksamhet med bl.a. administrativa tjänster för elhandelsbolag, energitjänster, samförläggning för andra kabelförläggande bolag. Nacka Energi Försäljning AB lämnar egen årsredovisning.

Även 2021 har påverkats av pandemin med fortsatt distansarbete under större delen av året. Bolaget har arbetat utifrån de riktlinjer som utfärdats av myndigheterna och under en kortare period under hösten återgick bolaget till större närvaro på kontoret för att till jul åter övergå till ökat distansarbete. Bolagets arbetssätt har utvecklats och distansarbete är en del av den förändrade företagskulturen vilket lett till ökad digitalisering. Trots pandemi så har driften, tillgängligheten i nätet och leveransen till kunder haft samma höga nivå och även kundnöjdheten ligger i linje med föregående år.

Ingen smittspridning har skett på kontoret och i samband med arbete varför vi ser att vidtagna åtgärder verkar ligga på rätt nivå.

I verksamhetsutvecklingsarbetet och i projektverksamheten har vi påverkats av pandemin. Flera kundinitierade projekt har skjutits framåt och exploateringstakten har varit lägre än budgeterat. Det har påverkat investeringsbudgeten och resultatet så större andel av investeringsmedlen gått till reinvesteringar. Det stora mätarbytesprojektet har drabbats av såväl försenade material-leveranser som utmaningar i installationsarbetet ute hos kund då det under delar av året ej varit möjligt att göra andra kundbesök än de för akut felavhjälpning.

Rörelseresultatet i Nacka Energi AB uppgår till ca 23,9 Mkr (27,4).

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

20220602095 13

Nacka Energi AB
Org nr 556017-9532

Nätverksamheten

Nacka Energis nätverksamhet är starkt kopplat till den takt som Nacka kommun exploaterar sina områden. Under senare år har takten för bostadsbyggande avmattats från tidigare prognos och flera projekt har skjutits framåt i tid. Nacka kommun reviderade den framtida tillväxten och presenterade en ny genomförandeplan för byggandet inom kommunen med fokus på Sickla och centrala Nacka under 2020. Utifrån det och övriga kunders reviderade prognoser har under 2021 en förnyad analys av det framtida kapacitetsbehovet gjorts. I arbetet har en större anslutning och investering mot Ellevios nät i Skanstull såväl som en förstärkning från Vattenfall i RT91 Östervik utretts. I förhandlingar om kostnader för ny nätanslutning och investeringar i egna anläggningar har valet fallit på en förstärkning från RT91 samt en ny mottagningsstation i centrala delar av Nacka. Beslutet togs av bolagets styrelse i juni efter förankring hos ägaren. Detta har inneburit att tidigare nedlagda kostnader för utredningsarbete och framkomlighetsstudier har kostnadsförts.

Det enskilt största projektet under året har varit utökningen av fördelningsstation FS Sickla, där ny byggnad och ställverk uppfördes och togs i drift hösten 2021. Då fokus inom investeringsverksamheten ändrats från exploatering till reinvesteringar har året även präglats av större kabelutbyten och nätstationsutbyten som kommer att fortgå under kommande år. Dessa kabelutbyten har även en koppling till den nya inmatningen och är en del i ledet att möjliggöra distribution av mer effekt i Nacka genom att flaskhalsar byggs bort. Ett par inledande utbytesprojekt har utförts under året där Järla Östra skolväg samt Kvarnholmen är de största projekten. Kommunens stora exploatering vid Nya gatan, Vikdalsvägen och Värmdövägen fortlöper med uppförandet av en ny inomhusbetjänad nätstation och en del mindre arbeten för att möjliggöra fortsatt exploatering i området.

Totalt distribuerades 535 958 361 kWh (493 062 607). Förlusterna uppgick till 3,6 % (3,7) av den distribuerade energin. Maxeffekten 123 MW (95) inträffade tisdagen den 7 december, då dygnsmedeltemperaturen var -11 C. Den genomsnittliga avbrottstiden per kund, det så kallade SAIDI-begreppet, vilket rapporteras till Energimarknadsinspektionen, blev för helåret 2021 21,2 minuter (36,86) för oplanerade avbrott samt 17,1 minuter (3,9) för planerade avbrott. Siffran för oplanerade avbrott är i paritet med tidigare jämförbara år och ligger strax över målet på 20 min/kund. Felen härrör till stor del till två olika typer av fel på högre spänningsnivå, materialfel och djur, som drabbade många kunder och där återställningstiden för Nacka Energi tog längre tid än vad som är normalt. Åtgärder är utförda för att förhindra liknande fel samt ytterligare åtgärder finns i plan för att sänka avbrottstiderna framåt. Bolagets långsiktiga mål för oplanerade avbrott är 20 min/kund per rullande tre år och ökade till 25,48 min/kund (21,44). Under 2020 påbörjades även programmet för mätarbyten som sen har fortgått under 2021 vilket gjort att den genomsnittliga tiden för planerade avbrott ökat då respektive anläggning behöver göras strömlös vid ett mätarbyte. Varje byten tar ca 10min/mätare varpå det årliga snittet har ökat med ca 10min.

Nacka Energi har under 2021 arbetat med, och infört per 2022-01-01, differentierade överföringsavgifter för lägenhetskollektivet och därmed har samtliga kunder fått nya prissättningsmodeller vilket ger kunderna en större möjlighet att påverka sin egen kostnad samt ges incitament för att elnätet nyttjas effektivare.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

20220602095514

Nacka Energi AB
Org nr 556017-9532

Framtid

Befintliga exploateringsplaner, kommunens tillväxt samt utbyggnaden av tunnelbanan och Stockholm Vattens utökning av kapaciteten i Henriksdalverket, visar på en kraftig effektökning på Sicklaön till slutet av 20-talet. Då exploateringstakten avtagit och några större kunder indikerat lägre maximal effekt kommer befintlig kapacitet räcka längre än tidigare prognoser indikerat. Anläggningarnas åldrade samt intäktsregleringens utformning gör att NEAB fortsatt kommer att fokusera på kontinuerliga reinvesteringar i nätet för att upprätthålla en hög tillförlitlighet. Planeringen för reinvesteringar görs nu med en längre horisont så att projektportföljen i god tid vet vilka projekt som kommer att utföras. Målet är att i framtiden ha en högre andel av projekt som går att justera i tid och omfång så att verksamheten kan hålla en jämn produktionstakt. Denna planering och reinvesteringsökning kommer gradvis utökas under 20-talet. Exploateringstakten som har legat på en lägre nivå de senaste två åren, p.g.a. framför allt pandemin, beräknas komma att stiga till den nivå som kommunen har planerat i sin genomförandeplan för Nacka. Den långsiktiga planeringen för hela Nackas utveckling och effektbehov följs och uppdateras kontinuerligt. De hinder som finns i kapacitetsbegränsningar bearbetas löpande och under 2021 togs beslut om att framtida kapacitetsökningar skall försörjas från regionnätet från Vattenfall vid RT91 och byggas ut därifrån.

Energimarknadsinspektionen har för NEAB beviljat en intäktsram för perioden 2020-2023 på sammantaget ca 720 MSEK i 2018-års prisnivå. Detta är ett intäktstak som bolaget inte får överstiga. Lagförslaget om "särskilt investeringsutrymme" har beslutats under 2021 och bolaget har beviljats om att få ta del av det, uppgående till ca 45 Mkr i nuvarande eller kommande reglerperiod. Nuvarande reglerperiod är för närvarande under domstolsprocess och ovisshet råder kring vilket regelverk som kommer gälla för innevarande reglerperiod. Den av Energimarknadsinspektionen förändrade regleringen för perioden 2020-2023 med bl.a. mer än en halvering av avkastningsräntan (wacc) relativt tidigare reglerperiod kommer påverka bolagets ekonomi och utdelningsmöjlighet till ägaren. Dessa förändringar är inarbetad i kärnverksamheten men inte i utdelningspolicyn.

Under 2021 har projektet med ett nytt mätarinsamlingssystem och installation av nya elmätare som lever upp till de funktionskrav vilka kommer gälla fr.o.m. 2025 löpt på. Under året påverkades projektet negativt av pandemin med brist och förseningar av leveranser av mätare samt att besök inomhus hos kunder ej har gått att genomföra i planerad omfattning. Installationen av mätare har därmed förskjutits fram upp mot ett halvår varför slutdatum flyttats fram till 2022.

Projekten införande av effekttariffer och nästa generations smarta mätare tillsammans med dotterbolagets arbete inom energitjänster avseende laddinfrastruktur och lokal produktion är ett första steg i bolagets aktiva hållbarhetsarbete. Vidare arbete inom området omfattar analys av den egna verksamheten samt inom vilka fler områden som bolaget kan bidra.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

20220602095515

Nacka Energi AB
Org nr 556017-9532

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter bokslutsdagen.

Resultat och ställning

Flerårsöversikt

	år 2021	år 2020	år 2019	år 2018	år 2017
Omsättning exkl. punktskatter	186 801	191 776	209 815	189 973	177 772
Resultat e. fin. poster	20 828	27 203	76 154	63 202	50 063
Eget Kapital	119 493	119 766	119 771	89 296	72 438
Soliditet	62%	65%	64%	61%	63%

Eget kapital

Specifikation

	Aktie-kapital	Reserv-fond	Balanserad vinst	Årets resultat	Summa
Vid årets början	6 000	1 400	112 371	-5	119 766
Överföring resultat fg. år			-5	5	0
Årets resultat				-273	-273
Vid årets slut	**6 000**	**1 400**	**112 366**	**-273**	**119 493**

Under 2021 har elnätsavgiften lämnats oförändrad för säkringskollektivet 16A-250A och lägenhetskollektivet samt högspänningskollektivet har fått en viss höjning som ligger i linje med, och väl inom, bolagets regulatoriska intäktsram. Årets resultat efter finansiella poster har försämrats med ca 6,4 Mkr och beror i huvudsak på lägre intäkter från nyanslutningar i elnätet tillsammans med lägre andel beställningsuppdrag som exempelvis "kabelflyttar" i samband med byggnationen i Nacka. Därtill större planenliga avskrivningar i takt med ett växande anläggningsbestånd. Årets kostnad för regionnätet, inklusive anslutningskostnad, och nätförluster uppgår till 42,4 Mkr (59,0). Kostnaden för regionnät och nätförluster motsvarar ca 28 % av bolagets totala kostnader exkl. avskrivningar.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att årets resultat, kronor -273 110 jämte balanserade vinstmedel om kronor 112 366 132, tillsammans kronor 112 093 022 balanseras i ny räkning.
Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Nacka Energi AB
Org nr 556017-9532

20220602095316

Resultaträkning

Belopp i tkr	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning exkl. punktskatter		168 479	165 171
Förändring i debiterbara arbeten		155	30
Aktiverat arbete för egen räkning		4 255	4 892
Övriga rörelseintäkter	1)	18 167	26 574
Summa rörelsens intäkter		**191 056**	**196 668**
Rörelsens kostnader			
Nätavgifter och varor		-45 298	-61 985
Övriga externa kostnader	2,3)	-59 435	-53 603
Personalkostnader	4)	-44 197	-38 068
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	9,11-14)	-18 213	-15 590
Summa rörelsens kostnader		**-167 143**	**-169 246**
Rörelseresultat		**23 912**	**27 422**
Resultat från finansiella poster			
Resultat fr. övr. värdepapper o fordr. som är anltillg.		-3 127	-351
Ränteintäkter		97	134
Räntekostnader		-53	-2
Resultat efter finansiella poster		**20 828**	**27 203**
Bokslutsdispositioner			
Överavskrivning	5)	3 912	-2 329
Koncernbidrag	6)	-25 013	-24 874
Resultat före skatt		**-273**	**0**
Skatt	7)	0	-5
Årets resultat	8)	**-273**	**-5**

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Nacka Energi AB
Org nr 556017-9532

20220602095117

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken, samt liknande rättigheter	9)	2 783	2489
Materiella anläggningstillgångar			
Mark	10)	219	219
Nedlagda kostnader på annans fastighet	11)	1 873	1 386
Nätanläggning	12)	332 286	296 042
Inventarier och verktyg	13)	6 961	7 481
Fjärravlästa mätare	14)	44 999	18 366
Pågående nyanläggningar	15)	28 756	31 093
Installationsmaterial		1 347	940
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		100	100
		419 323	**358 115**
Omsättningstillgångar			
Varulager mm			
Pågående debiterbara arbeten		197	42
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		10 751	12 586
Fordran på dotterföretag		15 108	13 378
Skattefordran		1 090	2 086
Övriga fordringar		180	4 382
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16)	24 118	22 476
Tillgodohavande koncernkonto	20)	0	36 990
		51 445	**91 941**
SUMMA TILLGÅNGAR		**470 768**	**450 056**

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Nacka Energi AB
Org nr 556017-9532

20220602095518

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	2021-12-31	2020-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	17)	6 000	6 000
Reservfond		1 400	1 400
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst/förlust		112 366	112 371
Årets resultat		-273	-5
		119 493	**119 766**
Obeskattade reserver	18)	**218 078**	**221 989**
Avsättningar	19)	**602**	**733**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		26 225	24 150
Koncernkonto Nacka kommun	20)	27 156	0
Skulder till koncernföretag	21)	26 800	26 800
Skulder till dotterföretag		17 624	17 515
Skatteskulder		0	0
Övriga kortfristiga skulder	22)	27 800	32 591
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23)	6 991	6 512
		132 595	**107 568**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**470 768**	**450 056**

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Nacka Energi AB
Org nr 556017-9532

20220602095519

Kassaflödesanalys

Belopp i tkr	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Den löpande verksamheten			
Årets resultat		-273	-5
Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet	24)	42 291	42 873
Förändring av skatteskuld		997	-6 048
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		**43 015**	**36 820**
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av kortfristiga fordringar		2 103	12 946
Förändring av korta skulder		-2 109	-8 296
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**43 009**	**41 469**
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-82 395	-33 783
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		253	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**-82 142**	**-33 783**
Finansieringsverksamheten			
Erhållet koncernbidrag		1 787	1 926
Utbetalt koncernbidrag		-26 800	-26 800
Förändring av checkräkningskredit		27 156	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**2 142**	**-24 874**
Årets kassaflöde		**-36 990**	**-17 188**
Likvida medel vid årets början		**36 990**	**54 178**
Likvida medel vid årets slut	25)	**0**	**36 990**

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

20220602095520

Nacka Energi AB
Org nr 556017-9632

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i tkr om inget annat anges

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och K3 (BFNAR 2012:1).

Allmänna redovisningsprinciper

Koncernbidrag
I enlighet med rekommendation RFR2 (Rådet för finansiell rapportering) samt K3 (BFNAR 2012:1), redovisas erhållna och lämnade koncernbidrag direkt i resultaträkningen.

Koncernredovisning
Nacka Energi AB upprättar, i enlighet med årsredovisningslagen 7 kap 2 §, ingen egen koncernredovisning då moderbolaget Nacka Stadshus AB (556032-4930) upprättar sådan.

Pågående arbeten
Pågående arbeten debiteras vanligen per löpande räkning och har värderats till nedlagda direkta kostnader med tillägg för tillverkningsomkostnader. Intäkter redovisas i takt med att arbete utförs.

Fordringar
Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Installationsmaterial
Varulager för installationsmaterial avser drift- och beredskapslager och har efter individuell värdering upptagits till lägsta belopp av anskaffningsvärde och återanskaffningsvärde.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar
Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden, och sker linjärt efter beräknad ekonomisk livslängd eller avtalslängd. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningstider tillämpas för anläggningstillgångar:

Immateriella anläggningstillgångar	
Verksamhetsstödjande system	Avtalslängd, 5-8 år
Materiella anläggningstillgångar	
Nedlagda kostnader på annans fastighet	20 år
Nätanläggning	
Jordkabel	55 år
Luftledning	50 år
Transformatorer, stationer och kringutrustning	45 år
Elektonisk utrustning (exkl. elmätare)	10 år
Fjärravläsningsutrustning	10 år
Inventarier, verktyg o fordon	5 år
IT-utrustning	3 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Pensioner
Företaget har avgiftsbestämd pension enligt PA/KFS 09 eller individuellt avtal samt förmånsbestämd pension för tidigare anställda. För förmånsbestämd pension betalas en premie löpande samt årligen erhålles uppgift om pensionsskuldens storlek från oberoende företag och redovisas enligt förenklingsregeln i K3 (BFNAR 2012:1) råd 28.13 och 28.18 som avgiftsbestämd pension.

Aktiverat arbete för egen räkning
Under posten har medtagits tillämpliga personalkostnader med påslag för del i lokaler, fordon, verktyg etc men ej avskrivningar.

Inköp och försäljning inom Nacka Stadshuskoncernen
Försäljning inom koncernen har under året uppgått till 6,3% av totala försäljningen (år 2020 6,0%).
Inköp inom koncernen har under året uppgått till 0,5% av totala inköp (år 2020 0,2%).

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20220602095521

Nacka Energi AB
Org nr 556017-9532

Fördelning mellan reparationer - underhåll respektive investering
I samband med reinvesteringsprojekts uppstart görs en individuell kalkylerad beräkning av de åtgärder som syftat till att återställa en anläggning till ursprunglig kapacitet och funktion respektive är av investeringskaraktär.

Not 1 Övriga rörelseintäkter	*2021*	*2020*
Anslutningsintäkter	9 604	13 965
Kabelflyttar och annat arbete för annans räkning	6 673	10 632
Övriga engångsintäkter	1 891	1 977
	18 167	26 574

Not 2 Upplysning om revisorers arvode	*2021*	*2020*
Ernst & Young, revisionsuppdrag	106	207
Lekmannarevisorer	58	56
Övriga uppdrag	0	0

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisorer att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförande av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är övriga uppdrag. Uppgifterna avser utgifter under året.

Not 3 Upplysning om operationella leasingavtal	*2021*	*2020*
Framtida leasingavgifter:		
Inom ett år	5 349	5 191
Senare än ett år men inom fem år	20 178	19 560
Senare än fem år	8 718	18 175
Kostnadsförda leasingavgifter	5 085	5 246

Företagets operationella leasingavtal består av lokalhyra samt leasade fordon. Leasade fordon kan köpas ut efter leasingavtalets upphörande.

Not 4 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda	*2021*	*varav män*	*2020*	*varav män*
Sverige	54	59%	49	61%

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2021	*2020*
Styrelse och VD	1 816	1 717
Övriga anställda	31 192	26 879
Löner och andra ersättningar	*33 008*	*28 596*
varav uthyrd personal till dotterbolag	*-3 368*	*-3 243*
Sociala avgifter	11 586	10 055
Pensionskostnader	3 564	3 145
Sociala avgifter inkl. pensionskostnader	*15 150*	*13 200*
varav uthyrd personal till dotterbolag	*-1 245*	*-1 229*

Av pensionskostnader avser 449 (483) styrelse och VD.
Bolaget har inga utestående pensionsförpliktelser till styrelse och VD.

Avgångsvederlag: Om VD:s anställning upphör på företagets begäran utgår avgångsvederlag om 9 månadslöner i direkt anslutning efter uppsägningstid om 6 månader. Avgångsvederlaget samordnas och reduceras med ny inkomst av tjänst eller konsultarvoden som uppbärs under niomånadersperioden. Avångsvederlag utgår om 18 månadslöner som inte samordnas av tjänst eller konsultarvode om bolaget övergår till ägande utanför Nacka Kommun.

Samtliga löner och ersättningar avser anställd personal i Sverige.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20220602095222

Nacka Energi AB
Org nr 556017-9532

Könsfördelning

Styrelse	Män 56% (59%)	Kvinnor	44% (41%)
Företagsledning	Män 57% (57%)	Kvinnor	43% (43%)

Styrelsenärvaro av totalt antal styrelsemöten

Ordinarie		Suppleanter	
Peter Tuving	6 av 6	Peter Bladh	4 av 6
Anna Kjellin Flory	6 av 6	Lennart Örenmark	6 av 6
Konrad Hellberg	6 av 6	Ingmar Sahlgren	2 av 6
Karin Bünger	3 av 6	Maria Lidzell	5 av 6
Erik Svanfeldt	6 av 6	Peter Van Berlekom	1 av 1 [1]
Lennart Rosberg	6 av 6	Suzanne Weigl	5 av 6
Lina Olsson	6 av 6	Jamin Jatta Modig	6 av 6
Gun Selldén	6 av 6	Staffan Hjalmarsson	0 av 1 [1]
		Emma Bonér	4 av 5 [2]
		Stefan Eckardt	4 av 5 [2]

1) Avgått under året
2) Tillträtt under året

Not 5 Överavskrivning	*2021*	*2020*
Överavskrivning på materiella anläggningstillgångar	3 912	-2 329

Not 6 Koncernbidrag	*2021*	*2020*
Erhållna koncernbidrag från dotterföretag	*1 787*	*1 926*
Lämnade koncernbidrag till moderföretag	*-26 800*	*-26 800*
	-25 013	*-24 874*

Not 7 Skatt	*2021*	*2020*
Skatt på årets resultat	0	-5
	0	-5
Årets resultat före skatt	-273	0
Ej avdragsgilla föreningsvgifter, representation mm	205	174
Ej avdragsgilla befarade kundförluster, årets förändring	69	-149
Årets beskattningsbara resultat	1	25
Skatt på årets resultat om 20,6% (21,4)	0	-5

Företaget har inga skattepliktiga temporära skillnader.

Not 8 Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att årets resultat, kronor -273 110 jämte balanserade vinstmedel om kronor 112 366 132, tillsammans kronor 112 093 022 balanseras i ny räkning.

Not 9 Immateriella tillgångar - Förvärvade	*2021*	*2020*
Verksamhetsstödjande system		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	2 489	0
Utrangeringar	0	0
Nyanskaffningar	604	2 489
	3 092	2 489
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	0	0
Utrangeringar	0	0
Årets avskrivning enligt plan	-309	0
	-309	0
Planenligt restvärde vid årets slut	2 783	2 489

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20220602095523

Not 10 Mark	*2021*	*2020*
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	219	219
Planenligt restvärde vid årets slut	219	219

Mark är ej åsatt taxeringsvärde

Not 11 Nedlagda kostnader på annans fastighet	*2021*	*2020*
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	1 548	1 474
Utrangeringar	0	0
Nyanskaffningar	567	74
	2 115	1 548
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-162	-86
Utrangeringar	0	0
Årets avskrivning enligt plan	-80	-76
	-242	-162
Planenligt restvärde vid årets slut	1 873	1 386

Not 12 Nätanläggning	*2021*	*2020*
Jordkabel		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	474 014	428 927
Utrangeringar	0	0
Nyanskaffningar	10 657	45 087
	484 671	474 014
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-260 241	-252 443
Utrangeringar	0	0
Årets avskrivning enligt plan	-8 619	-7 799
	-268 860	-260 241
Planenligt restvärde vid årets slut	**215 811**	**213 773**
Luftledning		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	22 618	22 618
Utrangeringar	0	0
Nyanskaffningar	0	0
	22 618	22 618
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-13 570	-13 118
Utrangeringar	0	0
Årets avskrivning enligt plan	-452	-452
	-14 022	-13 570
Planenligt restvärde vid årets slut	**8 596**	**9 048**
Transformatorer, stationer och kringutrustning		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	170 160	166 298
Utrangeringar	-1 076	-44
Nyanskaffningar	38 566	3 906
	207 650	170 160
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-96 939	-93 271
Utrangeringar	965	44
Årets avskrivning enligt plan	-3 796	-3 717
	-99 770	-96 939
Planenligt restvärde vid årets slut	**107 880**	**73 221**

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Nacka Energi AB
Org nr 556017-9532

20220602095524

Not 12 Nätanläggning	*2021*	*2020*
Elektonisk utrustning (exkl. elmätare)		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	0	0
Utrangeringar	0	0
Nyanskaffningar	0	0
	0	0
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	0	0
Utrangeringar	0	0
Årets avskrivning enligt plan	0	0
	0	0
Planenligt restvärde vid årets slut	**0**	**0**
Planenligt restvärde vid årets slut, Nätanläggning	332 286	296 042

Not 13 Inventarier o verktyg	*2021*	*2020*
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	15 563	14 842
Utrangeringar	-1 360	-202
Nyanskaffningar	1 627	923
	15 829	15 563
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-8 082	-6 255
Utrangeringar	1 360	202
Årets avskrivning enligt plan	-2 147	-2 028
	-8 868	-8 082
Planenligt restvärde vid årets slut	6 961	7 481

Not 14 Fjärravlästa mätare	*2021*	*2020*
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	61 421	56 887
Utrangeringar	-29 413	-5 656
Nyanskaffningar	32 711	10 190
	64 719	61 421
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-43 055	-46 788
Utrangeringar	26 145	5 257
Årets avskrivning enligt plan	-2 810	-1 524
	-19 720	-43 055
Planenligt restvärde vid årets slut	44 999	18 366

Not 15 Pågående nyanläggningar	*2021*	*2020*
Vid årets början	31 093	59 979
Årets investeringar	46 886	20 107
Omklassificeringar till elnätsanläggning	-49 223	-48 993
	28 756	31 093

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	*2021*	*2020*
Elnätsintäkter	20 046	17 557
Anslutningsintäkt	193	0
Övrigt	3 879	4 919
	24 118	22 476

Not 17 Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 120 000 aktier med ett kvotvärde om 50 kronor per aktie.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Nacka Energi AB
Org nr 556017-9532

20220602095225

Not 18 Obeskattade reserver	*2021*	*2020*
Ackumulerade avskrivningar utöver plan :	218 078	221 989

Latent skatt ingår per 2021-12-31 med 44 924 tkr beräknat med skattesats om 20,6%.

Not 19 Avsättningar	*2021*	*2020*
Avsatt till pensioner	602	733

Som säkerhet för KPA-pensionsförpliktelser har Nacka kommun ställt kommunal borgen.

Not 20 Koncernkonto Nacka kommun

Plusgirokonto och betalkonto inom koncernkonto har behandlats som en enhet då plusgirokontot momentant tömmes till koncernkontot. Tillgodohavande eller kreditutnyttjande redovisas antingen som fordran eller skuld i balansräkningen vid varje givet tillfälle. Bolagets checkkredit består av ett underkonto i Nacka kommuns företagskonto. Överenskommen kreditlimit för kontot uppgår till 70 000 tkr med ett års uppsägningstid.

Not 21 Skulder till koncernföretag	*2021*	*2020*
Koncernbidrag	26 800	26 800

Not 22 Övriga kortfristiga skulder	*2021*	*2020*
Energiskatt	27 072	26 181
Övriga skulder	728	6 410
	27 800	32 591

Not 23 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	*2021*	*2020*
Personalrelaterade kostnader	3 490	3 939
Övriga kostnader	3 501	2 573
	6 991	6 512

Not 24 Justering för poster som ej ingår i kassaflödet	*2021*	*2020*
Avskrivningar	18 213	15 590
Överavskrivningar	-3 912	2 329
Erhållet koncernbidrag	*-1 787*	*-1 926*
Lämnade koncernbidrag	26 800	26 800
Övrigt	2 977	80
	42 291	42 873

Not 25 Likvida medel

Likvida medel utgörs av balansposten "Kassa" varmed avses bank-, plusgiro- och kassatillgodohavanden. De likvida medlen uppgår per 2021-12-31 till 0 tkr.

Ställda säkerheter

Finns inga.

Eventualförpliktelser

Finns inga.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Nacka Energi AB
Org nr 556017-9532

20220602095526

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter bokslutsdagen.

Nacka den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Peter Tuving
Ordförande

Konrad Hellberg

Erik Svanfeldt

Anna Kjellin Flory

Karin Bünger

Lennart Rosberg

Lina Olsson

Gun Sellidén

Jonas Kellberg
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Ernst & Young AB

Mikael Sjölander
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20220602095527

Karin Bünger
Karin Bünger
E-mail: karin.bunger@nacka.se
Role: Styrelseledamot
Verified by Mobile BankID
2022-02-22 19:42 CET

Erik Svanfeldt
Erik Svanfeldt
E-mail: erik.svanfeldt@nacka.se
Role: Styrelseledamot
Verified by Mobile BankID
2022-02-22 21:24 CET

Lina Olsson
Lina Olsson
E-mail: lina.olsson@nacka.se
Role: Styrelseledamot
Verified by Mobile BankID
2022-02-22 21:37 CET

Peter Tuving
Peter Tuving
E-mail: peter.tuving@telia.com
Role: Ordförande
Verified by Mobile BankID
2022-02-22 22:22 CET

Lennart Rosberg
Lennart Rosberg
E-mail: lennart@msran.se
Role: Styrelseledamot
Verified by Mobile BankID
2022-02-22 22:31 CET

Anna Kjellin Flory
Anna Kjellin Flory
E-mail: anna.kjellin-flory@nacka.se
Role: Styrelseledamot
Verified by Mobile BankID
2022-02-23 08:49 CET

Jonas Kellberg
Jonas Kellberg
E-mail: jonas.kellberg@nackaenergi.se
Role: VD
Verified by Mobile BankID
2022-02-23 09:06 CET

Konrad Hellberg
Konrad Hellberg
E-mail: konrad.hellberg@centerpartiet.se
Role: Styrelseledamot
Verified by Mobile BankID
2022-02-24 09:36 CET

Gun Selldén
Gun Selldén
E-mail: gun.sellden@gmail.com
Role: Styrelseledamot
Verified by Mobile BankID
2022-02-25 02:14 CET

Mikael Sjölander
Mikael Sjölander
E-mail: mikael.sjolander@se.ey.com
Role: Revisor
Verified by Mobile BankID
2022-02-25 10:44 CET

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:
Malin Söder
08-466 81 00

20220602095528

Building a better working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nacka Energi AB, org.nr 556017-9532

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nacka Energi AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nacka Energi ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nacka Energi AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Penned dokumentnyckel: X37UH-EXG8Z-BYA7O-EEVEJ-FC0D8-OVX14

20220602095529

EY
Building a better working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Nacka Energi AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nacka Energi AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vår revisionsberättelse har avlämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Mikael Sjölander
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: X37UH-EXG8Z-BYA7Q-EEVEI-FC0D8-OVX14

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

20220602095330

MIKAEL SJÖLANDER
Auktoriserad revisor
Serienummer: 19731117xxxx
IP: 165.225.xxx.xxx
2022-02-25 09:49:09 UTC

BankID

Penneo dokumentnyckel: X37UH-EXG8Z-BYA7O-EEVEJ-FC0D8-OVX14

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är fäst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet
Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>** Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på **https://penneo.com/validate**

NACKA ENERGI

2022-05-24

20220602095 32

Fastställelseintyg på årsredovisningen för Nacka Energi AB

Undertecknad verkställande direktör i Nacka Energi AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 12 april 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nacka den 23/5 2022

Jonas Kellberg
Verkställande direktör

20220309034944

ÅRSREDOVISNING NACKA STADSHUS AB

Styrelsen och verkställande direktören för Nacka Stadshus AB (556032-4930) avger härmed följande årsredovisning för 2021.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Nacka Stadshus AB är ett av Nacka kommun helägt bolag. Bolaget bedriver ingen egen verksamhet utan förvaltar aktier i de helägda dotterbolagen Nacka Energi AB, Nacka vatten och avfall AB, Centrala Nacka marknadsbolag AB och Boo 1:207 AB. Nacka Stadshus AB förvärvade den 23 februari 2021 Boo 1:207 AB.

Nacka Stadshus AB har sitt säte i Nacka. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor. Nacka kommun (212000-0167) med säte i Nacka upprättar koncernredovisning för kommunkoncernen. Nacka kommun äger 100% av aktierna i Nacka Stadshus AB.

Nacka Energi AB och Nacka Energi Försäljnings AB

Nacka Energi AB är ett elnätbolag, vars huvuduppgift är att distribuera el till cirka 29 000 kunder. Kunderna finns inom Nacka kommuns geografi, förutom Boo. Bolaget har ett helägt dotterbolag, Nacka Energi Försäljnings AB, som bedriver så kallad sidoordnad verksamhet med bland annat administrativa tjänster för elhandelsbolag, energitjänster, samförläggning för andra kabelförläggande bolag.

Nacka Energi AB:s nätverksamhet är starkt kopplat till den takt som Nacka kommun exploaterar sina områden. Under 2021 har en förnyad analys av det framtida kapacitetsbehovet gjorts. I arbetet har en större anslutning och investering mot Ellevios nät i Skanstull såväl som en förstärkning från Vattenfall i inmatningspunkt RT91 Östervik utretts. I förhandlingar om kostnader för ny nätanslutning och investeringar i egna anläggningar har valet fallit på en förstärkning från RT91 samt en ny mottagningsstation i centrala delar av Nacka. Beslutet togs av bolagets styrelse i juni efter förankring hos ägaren. Detta har inneburit att tidigare nedlagda kostnader för utredningsarbete och framkomlighetsstudier har kostnadsförts.

Det enskilt största projektet under året har varit utökningen av fördelningsstation FS Sickla, där ny byggnad och ställverk uppfördes och togs i drift hösten 2021. Då fokus inom investeringsverksamheten ändrats från exploatering till reinvesteringar har året präglats av större kabelutbyten och nätstationsutbyten som kommer att fortgå under kommande år. Dessa kabelutbyten har även en koppling till den nya inmatningen och är en del i ledet att möjliggöra distribution av mer effekt i Nacka genom att flaskhalsar byggs bort. Kommunens stora exploatering vid Nya gatan, Vikdalsvägen och Värmdövägen fortlöper med uppförandet av en ny inomhusbetjänad nätstation och en del mindre arbeten för att möjliggöra fortsatt exploatering i området.

Covid-19 pandemin har medfört att bolagets arbetssätt utvecklats och distansarbete är en del av den förändrade företagskulturen, vilket lett till ökad digitalisering. Trots pandemi har driften, tillgängligheten i nätet och leveransen till kunder haft samma höga nivå och kundnöjdheten ligger i linje med föregående år. Verksamhetsutvecklingsarbetet och projektverksamheten har dock påverkats av pandemin. Flera kundinitierade projekt har skjutits framåt och exploateringstakten har varit lägre än budgeterat. Större andel av investeringsmedlen har i stället gått till reinvesteringar. Det stora mätarbytesprojektet har försenats av såväl materialleveranser som utmaningar i installationsarbetet ute hos kund då det under delar av året ej varit möjligt att göra andra kundbesök än de för akut felavhjälpning.

Nacka Energi AB har under 2021 arbetat med, och infört per 2022-01-01, differentierade överföringsavgifter för lägenhetskollektivet och därmed har samtliga kunder fått nya prissättningsmodeller, vilket ger kunderna en större möjlighet att påverka sin egen kostnad samt ges incitament för att elnätet nyttjas effektivare. Projekten införande av effekttariffer och nästa generations smarta mätare tillsammans med dotter-

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:
08-466 91 00

20220920035645

bolagets arbete inom energitjänster avseende laddinfrastruktur och lokal produktion är ett första steg i bolagets aktiva hållbarhetsarbete.

Resultat efter finansiella poster uppgår för Nacka Energi AB till 20,8 miljoner kronor (27,2 miljoner 2020) och för Nacka Energi Försäljning AB till 1,8 miljoner kronor (1,9 miljoner kronor).

Nacka vatten och avfall AB
Nacka vatten och avfall AB ansvarar för kollektiva bastjänster såsom rent vatten, omhändertagande av spillvatten och dagvatten samt avfall. Tjänsterna levereras till kunder inom VA-kollektivet enligt vattentjänstlagen och till kunder inom avfallskollektivet enligt miljöbalken. För att leverera tjänsterna behövs drift- och underhållsåtgärder samt re- och nyinvesteringar i anläggningar. Bolaget har från och med 2020 huvudmannaskapet för vatten- och avloppsanläggningarna i Nacka kommun.

Stora regnmängder föll under maj i Stockholmsområdet och medförde ett intensivt arbete för att hålla VA-anläggningarna i drift, exempelvis bräddning i 25 pumpstationer. Flertalet anmälningar om översvämningar inkom från drabbade kunder. Nuvarande kretsloppscentral i Boo har inte fått förlängt bygglov, utredning och framtagande av underlag för beslut av ny permanent kretsloppscentral i Boo pågår. Kommunfullmäktige beslutade i december om tillkommande verksamhetsområde för dagvatten i Hästhagen med anledning av ett föreläggande från Länsstyrelsen.

Året har återigen präglats av Covid-19-pandemin vilket bland annat inneburit att arbetet med att installera digitala vattenmätare inte kunnat genomföras som planerat. Ambitionen är att genomföra arbetet under 2022.

Bolaget har under året återbetalt det villkorade aktieägartillskottet på 10 miljoner kronor som avfallskollektivet erhöll 2018.

Resultatet efter finansiella poster, exklusive över- och underuttag till taxekollektiven, uppgår till 41,3 miljoner kronor (3,5 miljoner kronor föregående år). Skulden till VA-kollektivet är vid årets slut 33,2 miljoner kronor (ingående skuld 37,8 miljoner kronor) och till Avfallskollektivet 25,1 miljoner kronor (ingående skuld 0,5 miljoner). Resultatet efter finansiella poster (med beaktande av överuttaget) uppgår till 0,5 miljoner kronor.

Centrala Nacka marknadsbolag AB
Centrala Nacka marknadsbolag AB är ett marknadsbolag med syfte och uppdrag är att stärka det geografiska området Centrala Nacka som plats och att samverka med externa fastighetsaktörer för att attrahera framtida bostadsköpare, verksamhetsetableringar samt investeringar i Centrala Nacka där kommunen är stor markägare. Bolaget finansierar sin verksamhet genom en partneravgift för projektsamverkan från kommunen respektive aktiva fastighetsaktörer.

Under året har bolaget arbetat vidare med att utveckla verksamheten men har påverkats av pandemin. I stället för fysiska marknadsaktiviteter på plats har större fokus lagts marknadskommunikation och kampanjer i olika digitala kanaler samt etableringsfrågor för att främja uthyrning till verksamheter i de nya kvarteren. Samverkan har fungerat väl trots begränsningar på grund av pandemin.

Resultatet efter finansiella poster för Centrala Nacka marknadsbolag AB uppgår 18 tusen kronor.

Boo 1:207 AB
Boo 1:207 AB förvärvades 23 februari 2021 för att få åtkomst till fastigheten Bo 1:207. Fastigheten utgörs av en cirka 8 000 kvadratmeter stor tomt med en villabyggnad samt komplementbyggnader. Fastigheten är av strategisk betydelse för kring kommande trafikplats Boo. Boo 1:207 AB ska äga, förvalta, utveckla och försälja för kommunen strategiska fastigheter och säkerställer dess utnyttjande ur ett stadsutvecklingsperspektiv.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

NACKA STADSHUS AB
Årsredovisning 2021

Bolaget ska till att börja med förvalta fastigheten och planerar att nyttja den för byggetablering i samband med genomförandet av stadsbyggnadsprojektet Dalkarlsängen södra och förnyelseområdena i sydöstra Boo för att senare förädla fastigheten genom detaljplaneläggning och försäljning. Genomförandet av sydöstra Boo planeras under minst åtta år från och med 2021.

Bolaget bildades 19 oktober 2020 och ett förlängt första räkenskapsår (2020-10-19 – 2021-12-31) Bolaget redovisar ett resultat efter finansiella poster på minus 55 tusen kronor. Bolaget har för närvarande endast kostnader.

Resultat och ställning, moderbolaget

	2021	**2020**	**2019**	**2018**
Nettoomsättning, tkr	28	25	32	2 036
Resultat efter finansiella poster, tkr	24 227	24 309	22 325	26 805
Balansomslutning, tkr	383 809	364 332	364 005	372 600
Soliditet	15,1 %	7,8 %	7,1 %	8,4%
Antal anställda	0	0	0	0

Förändring av eget kapital, moderbolaget

	Aktie-kapital	Reserv-fond	Fria re-server	Årets resultat	Totalt eget kapital
Ingående balans	8 000	1 600	1 176	17 578	28 354
Balansering av föregående års-resultat			17 578	-17 578	0
Utdelning till Nacka kommun			-16 800		-16 800
Aktieägartillskott			27 000		
Årets resultat				19 425	19 425
Belopp vid årets utgång	**8 000**	**1 600**	**28 954**	**19 425**	**57 980**

Förändring av eget kapital, koncernen

	Aktie-kapital	Bundna reserver	Fria reserver	Årets resultat	Total eget kapital
Ingående eget kapital	8 000	0	191 791	27 384	227 175
Överfört i ny räkning			27 384	-27 384	0
Utdelning till Nacka kommun			-16 800		-16 800
Årets resultat				17 811	17 811
Aktieägartillskott			8 025		8 025
Utgående eget kapital	**8 000**	**0**	**210 400**	**17 811**	**236 211**

Resultatet i korthet

Nacka Stadshus AB redovisar ett underskott på 2,6 miljoner efter finansiella poster men innan koncernbidrag. Resultatet är i paritetcn med föregående år. Bolaget bedriver ingen egen verksamhet men har kostnader för exempelvis redovisningstjänster, systemkostnader för koncernsystemet, skatterådgivning, räntekostnader.

Bolaget har en skuld på 314 miljoner kronor till Nacka kommun. I skulden ingår ett lån på 221 miljoner kronor som Nacka stadshus AB har från Nacka kommun i samband med att dotterbolaget Nacka vatten och avfall AB bildades.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20220620093647

Bolaget har erhållit 26,8 miljoner i koncernbidrag från Nacka Energi AB, vilket är i nivå med 2020. Resultat efter finansiella poster uppgår därmed till 24,2 miljoner kronor.

Koncernens resultat före skatt uppgår till 20 miljoner kronor. Resultatet är lägre än föregående år (37 miljoner kronor). Såväl dotterbolaget Nacka Energi AB som Nacka vatten och avfall AB bidrar till resultatminskningen.

Framtida utveckling
Nacka kommun har påbörjat en process i syfte att möjliggöra inrättande av Skarpnäs naturreservat. Kommunfullmäktige beslutade 21 februari 2022 om att ge Nacka Stadshus AB i uppdrag att förvärva Goldcup 29080 AB, som äger de fastigheter som ska ingå i Skarpnäs naturreservat. Goldcup 29080 AB kommer sedan att försälja fastigheterna till kommunen och bolaget därefter att avyttras.

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel (tusental kronor):

Balanserad vinst	1 954
Årets resultat	19 425
Summa	**21 379**

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande (tusental kronor):

Till aktieägarna utdelas	16 800
I ny räkning balanseras	4 579
Summa	**21 379**

Styrelsen anser att den förslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till verksamhetens omfattning, risker, likviditet och ställning.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

20220907040348

Koncernen

RESULTATRÄKNING, koncernen

Belopp i tkr	Not	2021	2020
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	477 092	467 314
Förändring i arbete för annans räkning		214	57
Aktiverat arbete för egen räkning		25 067	25 580
Övriga rörelseintäkter	3	40 097	46 851
		542 470	**539 801**
Rörelsens kostnader			
Nätavgifter och varor	5	-212 854	-216 126
Övriga externa kostnader	7	-110 961	-106 389
Personalkostnader	9	-125 474	-125 276
Avskrivning av anläggningstillgångar	10	-47 304	-39 545
Övriga rörelsekostnader		-6 709	-2 776
		-503 302	**-490 112**
Rörelseresultat		**39 168**	**49 689**
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11	304	216
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-18 993	-12 948
		-18 689	**-12 732**
Resultat efter finansiella poster		**20 479**	**36 958**
Skatt på årets resultat	12	-2 668	-9 574
Årets resultat		***17 811***	***27 384***

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20220920036349

BALANSRÄKNING koncernen

TILLGÅNGAR

Belopp i tkr	Not	2021-12-31	2020-12-31
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar	13	2 867	2 598
Materiella anläggningstillgångar			
Mark	14	7 219	219
Tekniska anläggningar	14	1 268 268	1 159 994
Inventarier och verktyg	14	68 034	40 537
Pågående nyanläggningar	14	784 919	705 895
		2 131 307	**1 909 242**
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran			
Summa anläggningstillgångar		**2 131 307**	**1 909 242**
Omsättningstillgångar			
Varulager mm			
Installationsmaterial mm		1 563	1 264
Pågående arbete för annans räkning		284	70
Fordringar i koncernföretag		3 948	78 316
		5 795	**79 652**
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		34 783	31 665
Övriga fordringar och skattefordringar		7 971	9 457
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	34 543	31 921
		77 296	**73 043**
Kassa och bank	16	70 695	143 491
Summa omsättningstillgångar		**153 786**	**294 064**
SUMMA TILLGÅNGAR		**2 285 093**	**2 205 428**

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20220920036350

EGET KAPITAL OCH SKULDER koncernen
Belopp i tkr

	Not	2021-12-31	2020-12-31
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	17	8 000	8 000
		8 000	**8 000**
Fritt eget kapital			
Fria reserver	17	210 400	191 791
Årets resultat	17	17 811	27 384
		228 211	**219 175**
Summa eget kapital		**236 211**	**227 175**
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner	18	602	733
Övriga avsättningar	18	45 833	48 195
		46 435	**48 928**
Långfristiga skulder			
Skuld till koncernföretag	19	1 193 333	1 203 333
Långfristiga skulder anläggningsavgifter samt investeringsbidrag	19	532 429	473 002
Summa långfristiga skulder		**1 725 762**	**1 676 335**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		80 687	65 231
Checkräkningskredit		27 156	
Skatteskuld		11 345	11 346
Skuld till koncernföretag		13 436	50 434
Övriga skulder		98 988	82 950
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	45 074	43 029
		276 685	**252 991**
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL		**2 285 093**	**2 205 428**

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20220920035351

KASSAFLÖDESANALYS koncernen

Belopp i tkr	2021	2020
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN		
Årets resultat	17 811	27 384
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	43 513	38 169
Skatter	997	-6 048
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet	**62 321**	**59 505**
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet		
Ökning/minskning (+) av rörelsefordringar	68 466	-45 253
Ökning/minskning förråd och varulager	0	0
Ökning/minskning (+) av kortfr. skulder	-3 742	-127 491
Kassaflöde från den löpande verksamheten	**127 044**	**-113 238**
Investering i immateriella anläggningstillgångar	0	-126
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-267 901	-470 861
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	253	0
Investering i finansiella tillgångar	25	
Försäljning av finansiella tillgångar	0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	**-267 623**	**-470 987**
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN		
Nyupptagning av lån	0	579 000
Amortering	-10 000	0
Aktieägartillskott	8 000	0
Ökning av långfristiga skulder	59 427	77 666
Checkkredit	27 156	
Utbetald utdelning	-16 800	-15 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	**67 783**	**641 666**
Årets kassaflöde	**-72 796**	**57 441**
Likvida medel vid årets början	143 491	86 050
Likvida medel vid årets slut	**70 695**	**143 491**

Nacka Energi AB, Nacka vatten och avfall AB, Centrala Nacka marknadsbolag AB samt Boo 1:207 AB:s koncernkonto ingår ej i likvida medel om saldot är negativt.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20220406093652

RESULTATRÄKNING moderbolaget

Belopp i tkr	Not	2021	2020
Rörelsens intäkter			
Övriga rörelseintäkter		28	25
Summa rörelsens intäkter		**28**	**25**
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	7	-1 632	-1 642
Summa rörelsens kostnader		**-1 632**	**-1 642**
Rörelseresultat		**-1 604**	**-1 617**
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	22	26 800	26 800
Övriga ränteintäkter och liknade resultatposter	23	2 901	2 644
Räntekostnader på lån och liknande resultatposter	11	-3 869	-3 517
Summa resultat från finansiella investeringar		**25 832**	**25 927**
Resultat efter finansiella poster		**24 227**	**24 309**
Skatt på årets resultat	24	-4 802	-6 730
Årets resultat		***19 425***	***17 578***

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

20220708083653

BALANSRÄKNING moderbolaget
Belopp i tkr

	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Långfristig utlåning koncernföretag	221 333	221 333
Aktier i dotterbolag	127 200	110 200
Summa anläggningstillgångar	**348 533**	**331 533**
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar	27 360	27 346
Kassa och bank	7 917	5 454
Summa omsättningstillgångar	**35 277**	**32 799**
SUMMA TILLGÅNGAR	**383 809**	**364 332**
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital (80 000 aktier)	8 000	8 000
Reservfond	1 600	1 600
	9 600	**9 600**
Fritt eget kapital		
Balanserad vinst	28 954	1 176
Årets resultat	19 425	17 578
	48 379	**18 754**
Summa eget kapital	**57 980**	**28 354**
Långfristiga skulder		
Skuld till Nacka kommun	314 333	324 333
Summa långfristiga skulder	**314 333**	**324 333**
Kortfristiga skulder		
Skuld till Nacka kommun	645	601
Skatteskuld	10 497	10 944
Övriga kortfristiga skulder	298	
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	57	44
Leverantörsskulder		57
Summa kortfristiga skulder	**11 497**	**11 645**
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL	**383 809**	**364 332**

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20220920083654

KASSAFLÖDESANALYS moderbolaget

Belopp i tkr	2021	2020
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN		
Årets resultat	19 425	17 578
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	-26 800	-26 800
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet	**-7 375**	**-9 222**
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Ökning(-)/minskning(+) av kortfristiga rörelsefordringar	-14	-82
Ökning(+)/minskning(-) av kortfristiga rörelseskulder	-148	-2 251
Kassaflöde från den löpande verksamheten	**-7 537**	**-11 555**
INVESTERINGSVERKSAMHETEN		
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-100
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**-100**
Kassaflöde före finansieringsverksamheten	**-7 537**	**-11 655**
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN		
Aktieägartillskott	10 000	0
Amortering av skuld	-10 000	0
Utbetald utdelning	-16 800	-15 000
Erhållet koncernbidrag	26 800	26 800
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	**10 000**	**11 800**
Årets kassaflöde	**2 463**	**145**
Likvida medel vid årets början	5 454	5 308
Likvida medel vid årets slut	**7 917**	**5 454**

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20220928083655

Not 1 Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Allmänna redovisningsprinciper
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Koncerntillhörighet
Företaget är ett moderföretag som upprättar koncernredovisning. Koncernredovisningen omfattar Nacka energi AB, Nacka Energi försäljning AB och Nacka vatten och avfall AB.

Pågående arbeten
Pågående arbeten debiteras vanligen per löpande räkning och har värderats till nedlagda direkta kostnader med tillägg för tillverkningskostnader. Intäkt redovisas i takt med att arbete utförs.

Anläggningsavgifter för VA
Anläggningsavgifter för VA bokförs som en långfristig förutbetald intäkt och periodiseras sedan över nyttjandeperioden. Bedömd nyttjandeperiod är 50 år, vilket innebär en årlig fördelning med två procent.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar
Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga **anskaffningsvärden** och beräknad ekonomisk livslängd. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång. Från och med år 2013 har anläggningstillgången "nätanläggning" i dotterbolaget Nacka Energi AB delats upp i betydande komponenter i enlighet med K3 (BFNAR 2012:1).

Följande avskrivningstider tillämpas för materiella anläggningstillgångar:

Nacka Energi AB:	
Nedlagda kostnader på annans fastighet	20 år
Nätanläggning:	
Jordkabel	55 år
Luftledning	50 år
Transformatorer, stationer och kringutrustning	45 år
Elektronisk utrustning (exkl. elmätare)	10 år
Fjärravläsningsutrustning	10 år
Inventarier, verktyg och fordon	5 år
IT-utrustning	3 år
Mobila nätstationer	20 år
Laddningsstationer	8 år
Nacka vatten och avfall AB:	
VA-ledningar	70 år
Pumpstationer	20 år
Återvinningscentraler	10-40 år
Återställningsarbeten	30 år
Fordon	7 år
Inventarier	5-10 år
Avfallskärl	5 år
Boo 1:207 AB	
Mark	Ingen avskrivning

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20220620036259

Centrala Nacka marknadsbolag AB
Inventarier 5 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Aktiverat arbete för annans räkning
Under posten har medtagits tillämpliga personalkostnader med påslag för del i lokaler, fordon, verktyg etc men ej avskrivningar.

Fördelning mellan reparationer – underhåll respektive investering
I samband med reinvesteringsprojekts färdigställande görs en individuell bedömning av vilka åtgärder som syftat till att återställa en anläggning i ursprungligt skick och funktion respektive är av investeringskaraktär.

Pensioner
Dotterföretaget Nacka Energi AB har avgiftsbestämd pension enligt PA/KFS 09 eller individuellt avtal samt förmånsbestämd pension för tidigare anställda. För förmånsbestämd pension betalas en premie löpande samt årligen erhålles uppgift om pensionsskuldens storlek från oberoende företag och redovisas enligt förenklingsregeln i K3 (BFNAR 2012:1) råd 28.13 och 28.18 som avgiftsbestämd pension.

Fordringar
Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Uppskattningar och bedömningar
Styrelsens bedömning är att redovisade belopp och uppskattningar är korrekta.

Not 2 Nettoomsättning	**2021**	**2020**
Nettoomsättning Nacka vatten och avfall AB	306 446	299 434
Nettoomsättning Nacka Energi AB	168 479	165 171
Nettoomsättning Centrala Nacka marknadsbolag AB	2 167	2 708
Summa	**477 092**	**467 314**

Not 3 Övriga rörelseintäkter	**2021**	**2020**
Sambyggnad	660	-
Anslutningsavgifter	9 604	13 965
Entreprenaduppdrag	8 389	8 809
Inflyttningsavgifter	872	768
Påminnelse- & kravavgifter	855	1 182
Diverse rörelseintäkter	19 716	22 127
Summa	**40 097**	**46 851**

Not 4 Inköp och försäljning mellan koncernföretag
Nacka stadshus AB har anlitat Nacka kommun för redovisning, bokföring, koncernbank, arkivarbete mm för 1 375 tkr (1 375 tkr 2020)

Not 5 Nätavgift och varor	**2021**	**2020**
Nacka vatten och avfall AB	166 668	153 392
Nacka Energi AB	46 185	62 734
Summa	**212 854**	**216 126**

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20220920083657

Not 6 Arvode och kostnadsersättning	**2021**	**2020**
Moderbolaget		
Ernst & Young AB		
- revisions-uppdrag	58	44
- andra tjänster	0	0
Totalt arvode	**58**	**44**
Koncernen		
Förtroendevalda	58	56
Ernst & Young AB		
- *revisions-uppdrag*	385	562
- *andra tjänster*		
Totalt arvode	**443**	**618**

Not 7 Övriga externa kostnader	**2021**	**2020**
Övriga kostnader Nacka Energi AB	62 059	56 210
Övriga kostnader Nacka vatten och avfall AB	45 195	45 978
Övriga kostnader Nacka Stadshus AB	1 632	1 642
Övriga kostnader Boo 1:207 AB	55	
Övriga kostnader Centrala Nacka marknadsbolag AB	2 021	2 597
Totalt	**110 961**	**106 389**

Not 8 Upplysning om operationella leasingavtal
Kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal

Framtida minimileaseavgifter avseende ej uppsägnings-bara operationella leasingavtal:	**2021**	**2020**
Ska betalas inom 1 år	5 349	5 191
Ska betalas inom 1-5 år	20 178	19 560
Ska betalas senare än 5 år	8 718	18 175

Nacka Energi AB:s operationella leasingavtal består av lokalhyra samt leasade fordon.
Leasade fordon kan köpas ut efter leasingavtalets upphörande.

Not 9 Anställda personalkostnader

	2021		**2020**	
	Antalet anställda	varav män	**Antalet anställda**	varav män
Moderbolaget	-	-	-	-
Koncernen totalt	157	59%	155	59%

Könsfördelning	**Män**	**Kvinnor**	**Män**	**Kvinnor**
Styrelse	58%	42%	60%	40%

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20220920035358

	2021		2020	
	Löner och andra ersättningar	Soc kostn (*varav pension*)	Löner och andra ersättningar	Soc kostn (*varav pension*)
Moderbolaget	-	-	-	-
Ingen ersättning har utgått till styrelsen och VD				
Koncernen				
Styrelse och VD	3 576		3 417	
Övriga anställda	81 351		78 952	
Koncernen totalt	**84 927**	**37 184**	**82 369**	**40 071**
Varav pensionskostnader		(-9 669)		(-13 707)

Dotterbolagen Centrala Nacka marknadsbolag AB och Boo 1:207 AB har inga anställda.

Not 10 Avskrivningar	**2021**	**2020**
Nacka Energi AB	18 344	15 657
Nacka vatten och avfall AB	28 834	23 846
Centrala Nacka marknadsbolag AB	126	42
Summa	**47 304**	**39 545**

Not 11 Ränteintäkter och räntekostnader	**2021**	**2020**
Ränteintäkter		
Nacka Stadshus AB	0	0
Nacka Energi AB	96	-217
Nacka vatten och avfall AB	208	434
Totala ränteintäkter	**304**	**216**
Räntekostnader		
Nacka Stadshus AB	3 869	3 517
Nacka Energi AB	3 180	2
Nacka vatten och avfall AB	11 942	9 429
Centrala Nacka marknadsbolag AB	2	
Totala räntekostnader	**18 993**	**12 948**

Not 12 Skatt	**2021**	**2020**
Moderbolaget		
Koncernen		
Aktuell skatt	3 468	9 061
Uppskjuten skatteskuld på obeskattade reserver	-800	513
Total skatt	**2 668**	**9 574**

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20220920036559

Not 13 immateriella anläggningstillgångar	2021	2020
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	2 739	125
Nyanskaffningar	604	2 615
Summa	**3 343**	**2 739**
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	**-142**	**-94**
Årets avskrivningar	-334	-48
Summa	**-476**	**-142**
Planenligt restvärde vid årets slut	**2 867**	**2 598**

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20220920036G8

Not 14 Materiella anläggningstillgångar, koncernen

Byggnader och mark

Mark	2021	2020
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	219	219
Nyanskaffningar	7 000	
Planenliga restvärden vid årets slut	7 219	**219**
Tekniska anläggningar		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	1 737 168	1 569 763
Utrangeringar	-1 076	-44
Omföring pågående arbeten	0	0
Nyanskaffningar	145 552	167 449
	1 881 643	**1 737 168**
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-577 174	-545 086
Utrangeringar	965	44
Årets avskrivningar enligt plan	-37 165	-32 132
Totalt ackumulerade avskrivningar	**-613 375**	**-577 174**
Planenligt restvärde vid årets slut	**1 268 268**	**1 159 994**
Inventarier, verktyg o fjärravl. mätare, fordon		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	105 503	94 786
Nyanskaffningar	40 571	16 579
Utrangeringar	-31 357	-5 858
Totalt ackumulerade anskaffningsvärde	**114 717**	**105 503**
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-64 966	-63 060
Utrangeringar	28 088	5 459
Årets avskrivningar enligt plan	-9 805	-7 365
Totalt ackumulerade avskrivningar	**-46 683**	**-64 966**
Planenligt restvärde vid årets slut	**68 034**	**40 537**
Pågående nyanläggningar		
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	705 895	746 075
Årets investeringar	222 689	455 998
Aktiveringar		
Omklassificeringar till elnätsanläggningar	-143 664	-496 178
Total utgående balans pågående nyanläggningar	**784 919**	**705 895**

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20220620080366

Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2021	2020
Elnätsintäkter	20 046	17 557
Anslutningsintäkt	193	
Övrigt	14 303	14 364
Summa	**34 542**	**31 921**

Not 16 Kassa och bank

	2021	2020
Nacka Stadshus AB	7 917	5 454
Nacka vatten och avfall AB	58 104	95 110
Nacka Energi AB	100	37 099
Centrala Nacka marknadsbolag AB	3 586	5 829
Boo 1:207 AB	987	
Summa	**70 695**	**143 491**

Not 17 Eget kapital, koncernen

2021	Aktie-kapital	Reserv-fond	Balanserade vinstmedel	Årets resultat	Totalt eget kapital
Ingående balans	8 000	0	191 791	27 384	227 175
Balansering av föregående års resultat			27 384	-27 384	0
Utdelning till Nacka kommun			-16 800		-16 800
Aktieägartillskott			8 025		8 025
Årets resultat				17 811	17 811
Utgående eget kapital	**8 000**	**0**	**210 400**	**17 811**	**236 211**

Not 18 Avsättningar

	2021	2020
Avsatt till pensioner i Nacka Energi AB	602	733
Uppskjuten skatteskuld Nacka Energi AB	44 924	47 506
Avsättning återställande av mark Nacka Vatten och avfall AB	892	675
Uppskjuten skatteskuld Centrala Nacka marknadsbolag AB	17	15
Summa	**46 435**	**48 928**

Not 19 Långfristiga skulder

Koncernen	2021	2020
Nacka kommun – Nacka stadshus AB	93 000	93 000
Nacka kommun – Nacka stadshus AB – Lån till Nacka Vatten och avfall AB	221 333	221 333
Nacka kommun - Nacka Vatten och Avfall AB (NVOA 5)	100 000	100 000
Nacka kommun - Nacka Vatten och Avfall AB (NVOA 6)	100 000	100 000
Nacka kommun - Nacka Vatten och Avfall AB (NVOA 7)	100 000	100 000
Nacka kommun - Nacka Vatten och Avfall AB (NVOA 8)	450 000	450 000
Nacka kommun - Nacka Vatten och Avfall AB (NVOA 9)	129 000	129 000
Aktieägartillskott Nacka Vatten och Avfall AB	0	10 000
Aktieägartillskott Boo 1:207 AB		-
Skuld till koncernföretag	**1 193 333**	**1 203 333**

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20220602002962

Ska betalas inom 1 år	0	10 000
Ska betalas inom 1-5 år	879 000	879 000
Ska betalas senare är 5 år	314 333	314 333
Totala skulder till koncernföretag	**1 193 333**	**1 203 333**

Koncernen	**2021**	**2020**
Ingående balans anläggningsavgifter	**327 482**	**323 045**
Flytt till korta skulder	-350	-850
Aktiverat under året	31 442	5 287
	358 573	**327 482**
Ingående balans upplösning anläggningsavgifter	**-48 334**	**-43 948**
Upplösning under året	-4 715	-4 387
	-53 049	**-48 334**
Utgående balans anläggningsavgifter	**305 524**	**279 147**
Ingående balans Övriga investeringsbidrag	**5 749**	**5 749**
Aktiverat under året	0	0
	5 749	**5 749**
Ingående balans upplösning Övriga investeringsbidrag	**-795**	**-660**
Upplösning under året	-135	-135
	-929	**-795**
Utgående balans Övriga investeringsbidrag	**4 820**	**4 955**
	310 344	**284 102**
Pågående anläggningar		
Vid årets början	188 900	116 500
Årets investeringar	64 626	77 688
Omklassificering	-31 442	5 287
Summa	**222 085**	**188 900**

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20220920033653

Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2021	2020
Koncernen		
Personrelaterade kostnader	11 968	11 998
Övriga kostnader	33 106	31 031
Summa	**45 074**	**43 029**

Not 21 Koncernkonto
Kreditlimit på koncernkontot är 70 000 tkr för Nacka Energi AB.
Kreditlimit på koncernkontot är 70 000 tkr för Nacka vatten och avfall AB.
Kreditlimiten på koncernkontot är 1 000 tkr för Boo 1:207 AB.
Kreditlimit på koncernkontot är 10 000 tkr för Nacka Stadshus AB.

Not 22 Resultat från andelar i koncernföretag	2021	2020
Koncernbidrag från Nacka Energi AB	26 800	26 800
	26 800	**26 800**

Not 23 Övriga ränteintäkter och räntekostnader	2021	2020
Ränteintäkter lån till Nacka vatten och avfall AB	2 901	2 521
	2 901	**2 521**

Not 24 Skatt Moderbolaget	2021	2020
Årets skatt	4 959	5 367
Korrigering skatt föregående år	-157	
	4 802	**5 367**

Not 25 Långfristiga fordringar koncernbolag	2021	2020
Moderbolaget		
Lån till Nacka vatten och avfall AB	221 333	221 333
	221 333	**221 333**

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

20220602003654

Not 26 Aktier i koncernföretag

	Kapitalandel	Antal aktier	Bokfört värde
Nacka Energi AB	100%	120 000	100 000
Nacka vatten & avfall AB	100%	10	100
Centrala Nacka marknadsbolag AB	100%	10	100
Boo 1:207 AB	100%	250	27 000
Total			**127 200**

Bolag	*Organisationsnummer*	*Säte*
Nacka Energi AB	556017-9532	Nacka
Nacka vatten och avfall AB	559066-7589	Nacka
Centrala Nacka marknadsbolag AB	559249-4982	Nacka
Boo 1:207 AB	559277-5075	Nacka

Not 27 Övriga fordringar

Moderbolaget	**2021**	**2020**
Fordran på koncernbidrag från Nacka Energi AB	26 800	26 800
Fordran Nacka Vatten och Avfall AB	483	453
Summa	**27 283**	**27 253**

Not 28 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	**2021**	**2020**
Moderbolaget		
Övrigt	57	44
Total	**57**	**44**

Not 29 Ställda säkerheter	**2021**	**2020**
Ställda säkerheter	**Inga**	**Inga**

Not 30 Eventualförpliktelser	**2021**	**2020**
Eventualförpliktelser	**Inga**	**Inga**

Not 31 Händelser efter balansdagen

Den 21 februari 2022 behandlar kommunfullmäktige ett ärende där Nacka Stadshus AB föreslås förvärva Goldcup 29080 AB i syfte att få åtkomst till de fastigheter som bolaget äger.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20220920003665

Not 32 Vinstdisposition
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel (tusentals kronor)

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel (tusental kronor):

Balanserad vinst	1 954
Årets resultat	19 425
Summa	**21 379**

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande (tusental kronor):

Till aktieägarna utdelas	16 800
I ny räkning balanseras	4 579
Summa	**21 379**

Nacka den 22 mars 2022,

[redacted]
Mats Gerdau
Ordförande

[redacted]
Gunilla Grudevall-Sten

[redacted]
Gunilla Nyman Gräff

[redacted]
Filip Wiljander

[redacted]
Hans Peters

[redacted]
Karin Teljstedt

[redacted]
Alva Dahn

[redacted]
Mikael Carlsson

[redacted]
Victor Kilén
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har avgivits Stockholm den 28/3 2022

Ernst & Young AB,
[redacted]
Mikael Sjölander
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

20220920083665

EY
Building a better working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nacka Stadshus AB, org.nr 556032-4930

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Nacka Stadshus AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20220920083667

EY
Building a better working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Nacka Stadshus AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, den ~~dag som framgår av vår elektroniska signatur~~ 2022-03-23

Ernst & Young AB

[redacted]

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Building a better working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nacka Energi AB, org.nr 556017-9532

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nacka Energi AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nacka Energi ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nacka Energi AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:
Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:
08-466 8100

20220920033669

Building a better working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Nacka Energi AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nacka Energi AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vår revisionsberättelse har avlämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Mikael Sjölander
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

20220920036770

MIKAEL SJÖLANDER
Auktoriserad revisor
Serienummer: 19731117xxxx
IP: 165.225.xxx.xxx
2022-02-25 09:49:09 UTC

BankID

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet
Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>** Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på **https://penneo.com/validate**