

Årsredovisning för
Palazzini Linden AB
556538-1208

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

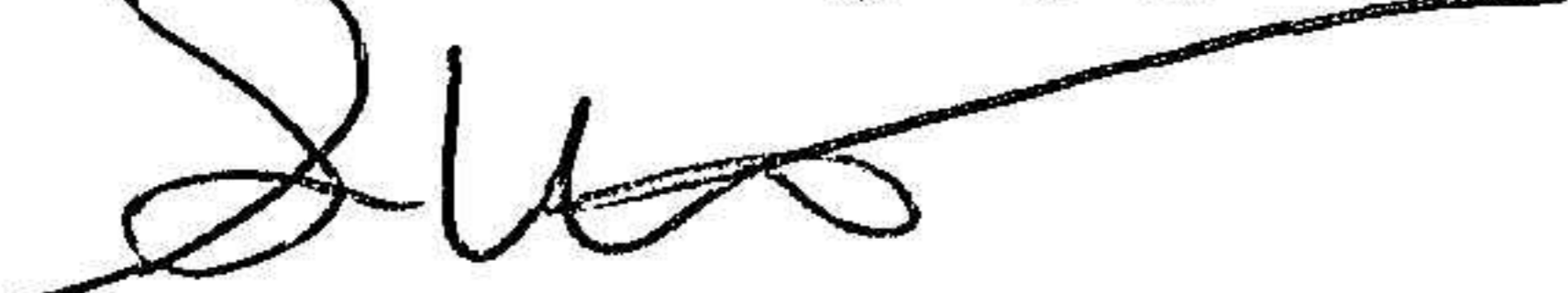
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Palazzini Linden AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-06-30



Sven Waldenström

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Palazzini Linden AB, orgnr 556538-1208, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 1997 skall ha till föremål för sin verksamhet att bedriva: - handel och förvaltning av fastigheter - handel med aktier, obligationer och andra värdepapper - konsultativ verksamhet inom bygg- och finanssektorn, dock ej sådan verksamhet som avses i lag om bankrörelse eller i lag om kreditrörelse - förmedlingsverksamhet avseende fastigheter och lokaler - annan därmed förenlig verksamhet.

Palazzi Linden AB är helägt dotterbolag till Palazzini Torshälla AB, org nr 556401-5112.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 874 927	1 773 799	1 716 320	1 876 592
Resultat efter finansiella poster	470 765	278 110	-13 264	203 612
Soliditet, %	48	49	49	52

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Upp- skrivnings- fond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	100 000	6 879 848	20 000	1 121 056	-	7 495 319
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>						
Årets resultat					1	1
Vid årets slut	100 000	6 879 848	20 000	1 121 056	1	7 495 320

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	495 471
Årets resultat	1
Totalt	495 472
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	495 472
Summa	495 472

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 874 927	1 774 726
Övriga rörelseintäkter		40 542	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>1 915 469</u>	<u>1 774 726</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 095 487	-1 275 865
Personalkostnader	2	-133 295	-14 925
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-94 020	-94 020
Summa rörelsekostnader		<u>-1 322 802</u>	<u>-1 384 810</u>
Rörelseresultat		<u>592 667</u>	<u>389 916</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	11
Räntekostnader och liknande resultatposter		-121 915	-111 817
Summa finansiella poster		<u>-121 902</u>	<u>-111 806</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>470 765</u>	<u>278 110</u>
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		-470 764	-278 110
Summa bokslutsdispositioner		<u>-470 764</u>	<u>-278 110</u>
Resultat före skatt		<u>1</u>	<u>-</u>
Skatter			
Årets resultat		<u>1</u>	<u>-</u>

2024072615953

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	10 373 832	10 647 581
Inventarier, verktyg och installationer		-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		10 373 832	10 647 581
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	12 250	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 250	-
Summa anläggningstillgångar		10 386 082	10 647 581
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		4 626 364	4 535 364
Övriga fordringar		136 703	187 991
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 583	24 314
Summa kortfristiga fordringar		4 797 650	4 747 669
Kassa och bank			
Kassa och bank		124 758	26 072
Summa kassa och bank		124 758	26 072
Summa omsättningstillgångar		4 922 408	4 773 741
SUMMA TILLGÅNGAR		15 308 490	15 421 322

2024072615954

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		6 700 119	6 879 848
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		6 820 119	6 999 848
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		495 471	495 471
Årets resultat		1	-
Summa fritt eget kapital		495 472	495 471
Summa eget kapital		7 315 591	7 495 319
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit		102 056	101 594
Övriga skulder till kreditinstitut	5	5 466 800	5 605 200
Summa långfristiga skulder		5 568 856	5 706 794
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		155 238	85 577
Skulder till koncernföretag		1 809 370	1 326 912
Skatteskulder		38 673	57 938
Övriga skulder		185 862	479 114
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		234 900	269 668
Summa kortfristiga skulder		2 424 043	2 219 209
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 308 490	15 421 322

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Vid fusion har tillgångar och skulder övertagits till bokförda värden med tillämpning av punkt 2.8 allmänna råd BFNAR 2020:5 Redovisning av fusion.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader och mark	25-100

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda		
Bolaget	1	-
Summa	1	-

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	14 548 467	14 548 467
	14 548 467	14 548 467
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 900 886	-3 627 137
-Avskrivning mot uppskrivningsfond	-179 729	-179 729
-Årets avskrivning enligt plan	-94 020	-94 020
	-4 174 635	-3 900 886
Redovisat värde vid årets slut	10 373 832	10 647 581

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början		-
-Förvärv	12 250	-
Redovisat värde vid årets slut	12 250	-

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

		2023-12-31	2022-12-31
Företag			
		Redovisat värde	Redovisat värde
Organsiationsnummer	Säte	Antal/ Kapital- andel %	
Palazzini Fastigheter AB	Stockholm	245	-
559422-8966		49%	-
		12 250	-

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	4 913 200	5 051 600
	4 913 200	5 051 600

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

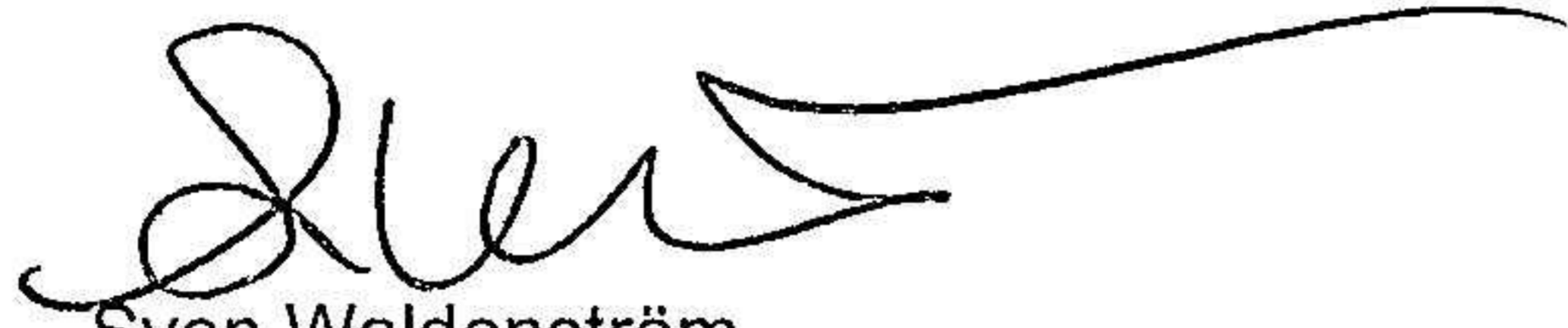
	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	12 737 000	12 737 000

Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

Underskrifter

Stockholm 2024-06-30



Sven Waldenström
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2024072615958