

# Årsredovisning

---

## *Björksala Fastighets AB*

556995-2673

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-01 – 2025-05-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Mikael Ljunggren  
2025-06-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Ingen verksamhet har bedrivits under räkenskapsåret, företaget är under avveckling. Företagets säte är i Stockholms län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2406-2505	2306-2405	2206-2305	2106-2205
Resultat efter finansiella poster		-25	-10	-19
Soliditet %	83	87	93	91

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	171 724	38 222
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-208 506	
- Balanseras i ny räkning		38 222	-38 222
- Årets resultat			148
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 440	148

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 440
<i>Årets resultat</i>	148
<i>Summa</i>	1 588

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 588
<i>Summa</i>	1 588

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-06-01 2025-05-31	2023-06-01 2024-05-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	0	-25 050
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>0</b>	<b>-25 050</b>
<b><i>Rörelseresultat</i></b>	<b><i>0</i></b>	<b><i>-25 050</i></b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	148	220
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-206
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>148</b>	<b>14</b>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>	<b><i>148</i></b>	<b><i>-25 036</i></b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	0	73 671
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>73 671</b>
<b><i>Resultat före skatt</i></b>	<b><i>148</i></b>	<b><i>48 635</i></b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-10 413
<b><i>Årets resultat</i></b>	<b><i>148</i></b>	<b><i>38 222</i></b>

## BALANSRÄKNING

1

	2025-05-31	2024-05-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	62 001	11 804
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>62 001</i>	<i>11 804</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	0	285 460
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>0</i>	<i>285 460</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>62 001</b>	<b>297 264</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>62 001</b>	<b>297 264</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-05-31	2024-05-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 440	171 724
Årets resultat	148	38 222
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 588	209 946
<b>Summa eget kapital</b>	<b>51 588</b>	<b>259 946</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	10 413	11 902
Övriga skulder	0	416
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	25 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>10 413</b>	<b>37 318</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>62 001</b>	<b>297 264</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### *UNDERSKRIFTER*

Stockholm

*Mikael Ljunggren*

Mikael Ljunggren

2025-06-30