

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

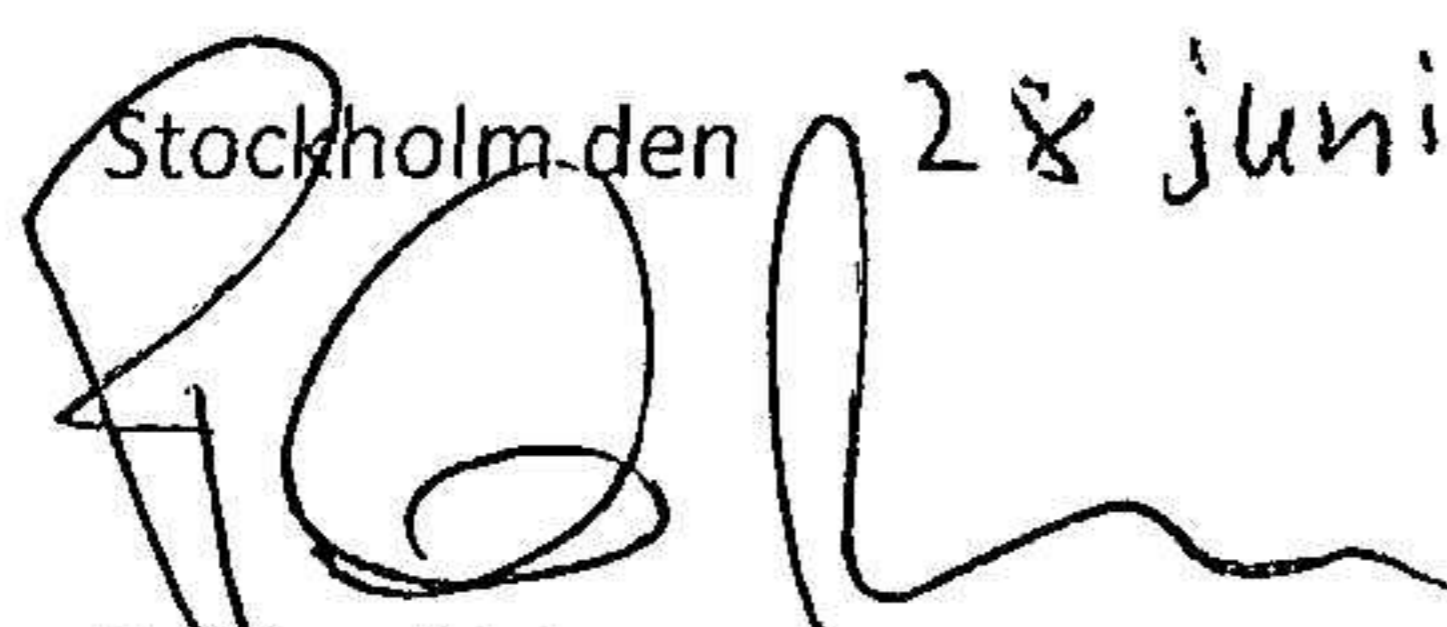
för

Terrace Road Holding AB
559010-5101

| Årsredovisningen omfattar: | Sida |
|----------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 28/6-24. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 28 juni 2024

Tobias Alsborger

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

Terrace Road Holding AB
559010-5101

| Årsredovisningen omfattar: | Sida |
|----------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |



Terrace Road Holding AB
559010-5101

ÅRSREDOVISNING FÖR TERRACE ROAD HOLDING AB

Styrelsen för Terrace Road Holding AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier samt bedriver därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|--|------------|---------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning (kr) | - | - | - | - |
| Resultat efter finansiella poster (kr) | 47 367 799 | 957 948 | 1 483 833 | 1 373 124 |
| Soliditet | 100% | 100% | 100% | 100% |

Förändringar i eget kapital

| Belopp i kr | Balanserat | | | | |
|---|---------------|------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | Aktiekapital | Reservfond | resultat | Årets resultat | Totalt |
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | - | 20 624 758 | 957 948 | 21 632 706 |
| Resultatdisposition enligt bolagsstämman: | | | | | |
| - Utdelning | | | -7 792 080 | | -7 792 080 |
| - Balanseras i ny räkning | | | 957 948 | -957 948 | - |
| Årets resultat | | | | 47 367 799 | 47 367 799 |
| Utgående balans | 50 000 | 0 | 13 790 626 | 47 367 799 | 61 208 425 |



Terrace Road Holding AB
559010-5101

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

| | |
|------------------|-------------------|
| Balanserad vinst | 13 790 626 |
| Årets vinst | 47 367 799 |
| | <u>61 158 425</u> |

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

| | |
|--------------------------|-------------------|
| till aktieägarna utdelas | 34 000 000 |
| i ny räkning balanseras | 27 158 425 |
| | <u>61 158 425</u> |

Styrelsens yttrande enligt 18 kap 4 § Aktiebolagslagen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 100 procent vilket är betryggande mot bakgrund av att verksamheten sedan utgången av räkenskapsåret bedrivits med lönsamhet. Styrelsen bedömer att bolagets likviditet kan upprätthållas på en betryggande nivå. Med beaktande av relationen mellan bolagets tillgångar, skulder och eget kapital samt med hänsyn till resultatprognoser och investeringsbehov per denna dag anser vi således att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet. Den föreslagna utdelningen är även försvarlig med hänsyn till bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Utdelningen påverkar inte bolagets förmåga att fullgöra sina kort och långfristiga förpliktelser eller genomföra nödvändiga investeringar. Styrelsens uppfattning är vidare att bolagets ekonomiska ställning med beaktande av den föreslagna utdelningen är betryggande för fordringsägarna. Styrelsen kan inte heller finna andra omständigheter som föranleder att utdelning inte bör ske enligt styrelsens förslag.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i kr där ej annat anges.



Terrace Road Holding AB
559010-5101

| RESULTATRÄKNING | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | - | - |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -145 192 | -237 289 |
| Summa rörelsekostnader | | -145 192 | -237 289 |
| Rörelseresultat | | -145 192 | -237 289 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 3 | 47 512 991 | 1 195 237 |
| Summa finansiella poster | | 47 512 991 | 1 195 237 |
| Resultat efter finansiella poster | | 47 367 799 | 957 948 |
| Resultat före skatt | | 47 367 799 | 957 948 |
| ÅRETS RESULTAT | | 47 367 799 | 957 948 |



Terrace Road Holding AB
559010-5101

2024070231768

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 4 | 22 799 393 | - |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 22 799 393 | 0 |
| Summa anläggningstillgångar | | 22 799 393 | 0 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 5 788 | 5 788 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 5 788 | 5 788 |
| Kortfristiga placeringar | | | |
| Övriga kortfristiga placeringar | | - | 20 852 707 |
| Summa kortfristiga placeringar | | 0 | 20 852 707 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 38 460 204 | 861 982 |
| Summa kassa och bank | | 38 460 204 | 861 982 |
| Summa omsättningstillgångar | | 38 465 992 | 21 720 477 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 61 265 385 | 21 720 477 |



Terrace Road Holding AB
559010-5101

2024070231769

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserad vinst | | 13 790 626 | 20 624 758 |
| Årets resultat | | 47 367 799 | 957 948 |
| Summa fritt eget kapital | | 61 158 425 | 21 582 706 |
| Summa eget kapital | | 61 208 425 | 21 632 706 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 5 | | |
| Övriga skulder | | 50 710 | 50 710 |
| Summa långfristiga skulder | | 50 710 | 50 710 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | - | 30 811 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 6 250 | 6 250 |
| Summa kortfristiga skulder | | 6 250 | 37 061 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 61 265 385 | 21 720 477 |



Terrace Road Holding AB
559010-5101

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Inga koncerninterna poster ingår under innevarande eller föregående år.

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|------------------------------------|-------------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | - | - |
| Tillkommande poster | 22 799 393 | - |
| Utgående anskaffningsvärden | 22 799 393 | 0 |
| Redovisat värde | 22 799 393 | 0 |

Not 5 Långfristiga skulder

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---------------|---------------|
| <i>Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen</i> | | |
| Övriga skulder | 50 710 | 50 710 |
| <i>Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</i> | | |
| Övriga skulder | - | - |
| Redovisat värde | 50 710 | 50 710 |

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tobias Alsborger



2024070231771

Verifikat

Transaktion 09222115557508463026

Dokument

ÅR Terrace Road Holding AB 2023

Huvuddokument

7 sidor

Startades 2024-01-12 15:56:14 CET (+0100) av Johan

Rydén (JR)

Färdigställt 2024-01-12 16:36:48 CET (+0100)

Initierare

Johan Rydén (JR)

johan.ryden@amblin.se

Signerare

Tobias Alsborger (TA)

Personnummer 760531-1971

tobias.alsborger@galeinvest.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"TOBIAS ALSBORGER"

Signerade 2024-01-12 16:36:48 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

