

ÅRSREDOVISNING

för

JWC Bygg & Förvaltning AB

Org.nr. 556983-9938

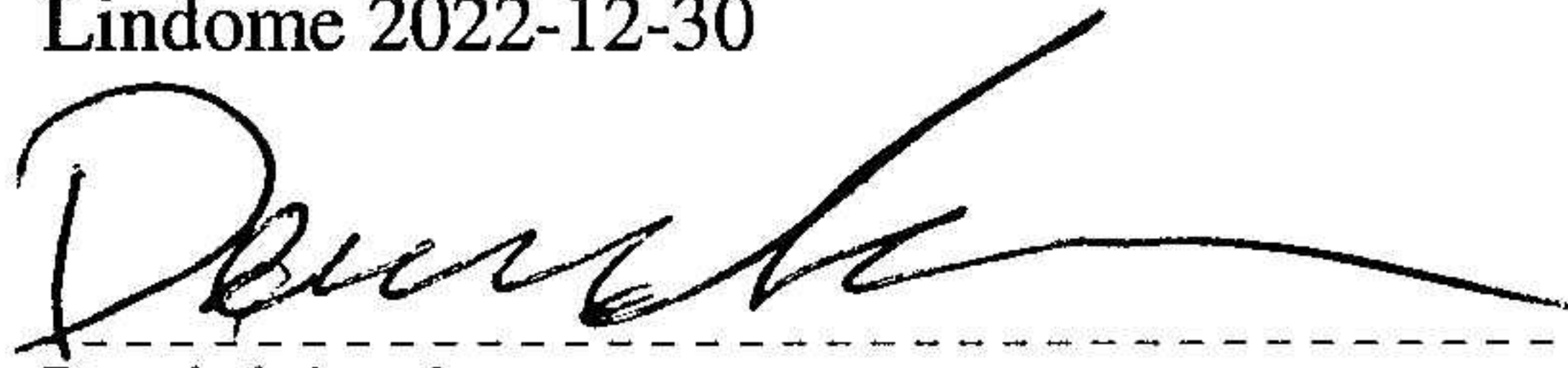
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i JWC Bygg & Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 december 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lindome 2022-12-30



Daniel Axelsson

ÅRSREDOVISNING

för

JWC Bygg & Förvaltning AB

Org.nr. 556983-9938

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

JWC Bygg & Förvaltning AB

Org.nr. 556983-9938

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotter- och intressebolag.

Företagets säte är Möndal.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 786 316	1 999 500	1 999 500	-509
Soliditet (%)	67,59	69,93	70,61	44,99

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	2 284 122
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-2 000 000
Årets resultat			1 786 316
Belopp vid årets utgång	50 000	0	2 070 438

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	284 122
Årets resultat	1 786 316
	<u>2 070 438</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 800 000
Balanseras i ny räkning	270 438
	<u>2 070 438</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 800 000,00 kr. vilket motsvarar 3 600,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

JWC Bygg & Förvaltning AB

Org.nr. 556983-9938

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13 490	-500
Summa rörelsekostnader		<u>-13 490</u>	<u>-500</u>
Rörelseresultat		-13 490	-500
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 800 000	2 000 000
Räntekostnader		-194	0
Summa finansiella poster		<u>1 799 806</u>	<u>2 000 000</u>
Resultat efter finansiella poster		1 786 316	1 999 500
Resultat före skatt		1 786 316	1 999 500
Årets resultat		<u>1 786 316</u>	<u>1 999 500</u>

2023022203236

JWC Bygg & Förvaltning AB

Org.nr. 556983-9938

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

Not

2022-06-30

2021-06-30

2

1 333 333

1 333 333

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 333 333

1 333 333

Summa anläggningstillgångar

1 333 333

1 333 333

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

1 800 000

2 000 000

Övriga fordringar

33

90

Summa kortfristiga fordringar

1 800 033

2 000 090

Kassa och bank

Kassa och bank

3 385

4 375

Summa kassa och bank

3 385

4 375

Summa omsättningstillgångar

1 803 418

2 004 465

SUMMA TILLGÅNGAR**3 136 751****3 337 798**

2023022203237

JWC Bygg & Förvaltning AB

Org.nr. 556983-9938

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

284 122

284 622

Årets resultat

1 786 316

1 999 500

Summa fritt eget kapital

2 070 438

2 284 122

Summa eget kapital

2 120 438

2 334 122

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 016 313

1 003 676

Summa kortfristiga skulder

1 016 313

1 003 676

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**3 136 751****3 337 798**

2023022203238

JWC Bygg & Förvaltning AB

Org.nr. 556983-9938

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag			2022-06-30	2021-06-30
Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Parema Bygg AB		1 000	1 283 333	1 283 333
556584-3371	Möln dal	100,00%		
PB Kakelservice AB		500	50 000	50 000
556922-4628	Möln dal	100,00%		
			<hr/>	<hr/>
			1 333 333	1 333 333

Övriga noter

Not 3 Eventualförpliktelser	2022-06-30	2021-06-30
Borgen till förmån för koncernföretag	2 589 250	2 616 250
	<hr/>	<hr/>
	2 589 250	2 616 250

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är delägt dotterbolag till JWC Group AB, org. nr 556240-8277, säte Möln dal.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

JWC Bygg & Förvaltning AB

Org.nr. 556983-9938

NOTER

Lindome

Anders Palm Ekström

Magnus Andreasson

Daniel Axelsson

Min revisionsberättelse har lämnats den december 2022.

Per Östholm

Godkänd revisor FAR

2023022203241



Document history

COMPLETED BY ALL:
30.12.2022 12:56
SENT BY OWNER:
Per Östholm · 30.12.2022 08:18
DOCUMENT ID:
HyllpxG2Ki
ENVELOPE ID:
rkL6gf2Ys-HyllpxG2Ki

DOCUMENT NAME:
ÅR 2021-2022 556983-9938 (2022-12-30).pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ANDERS PALM EKSTRÖM anders@paremabygg.se	Signed	30.12.2022 10:26	eID	Swedish BankID (DOB: 1972/08/10)
	Authenticated	30.12.2022 10:25	Low	IP: 90.235.70.53
2. DANIEL AXELSSON daniel@paremabygg.se	Signed	30.12.2022 11:10	eID	Swedish BankID (DOB: 1986/11/12)
	Authenticated	30.12.2022 11:09	Low	IP: 217.210.52.99
3. MAGNUS ANDREASSON magnus@paremabygg.se	Signed	30.12.2022 11:23	eID	Swedish BankID (DOB: 1972/10/30)
	Authenticated	30.12.2022 09:00	Low	IP: 85.224.143.216
4. PER ÖSTHOLM per.ostholm@bdo.se	Signed	30.12.2022 12:56	eID	Swedish BankID (DOB: 1965/10/11)
	Authenticated	30.12.2022 12:53	Low	IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAES sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i JWC Bygg & Förvaltning AB
Org.nr. 556983-9938

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JWC Bygg & Förvaltning AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JWC Bygg & Förvaltning ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till JWC Bygg & Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JWC Bygg & Förvaltning AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till JWC Bygg & Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 30 december 2022

Per Östholm

Godkänd revisor FAR

2023022203244



Document history

COMPLETED BY ALL:
30.12.2022 12:55
SENT BY OWNER:
Per Östholm · 30.12.2022 12:54
DOCUMENT ID:
rygFFb8hFo
ENVELOPE ID:
Skdtb83Ki-rygFFb8hFo

DOCUMENT NAME:
JWC Revisionsberättelse.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. PER ÖSTHOLM	Signed	30.12.2022 12:55	eID	Swedish BankID (DOB: 1965/10/11)
per.ostholm@bdo.se	Authenticated	30.12.2022 12:55	Low	IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed