

Årsredovisning för  
**Äspered 1:32 AB**

556531-3573

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-13.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Dave Magnusson  
Styrelseledamot

2025-03-13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Äspered 1:32 AB, 556531-3573, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg har under året förvärvat fastigheten Äspered 1:32 i Borås och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning. I samband med förvärvet bytte företaget både namn och verksamhetsinriktning.

Företaget är helägt dotterbolag till ÅTC Holding AB, 556562-8921, med säte i Göteborg.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	43 160		0	0
Resultat efter finansiella poster	-371 850		0	0
Soliditet %	7,8	87	87	87

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	22 349	
Årets resultat			150
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>22 349</b>	<b>150</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	22 349
Årets resultat	150
<b>Summa</b>	<b>22 499</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	22 499
<b>Summa</b>	<b>22 499</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		43 160	0
Övriga rörelseintäkter		8 680	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>51 840</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-423 692	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-423 692</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-371 852</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-371 850</b>	<b>0</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		372 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>372 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>150</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>150</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	706 800	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>706 800</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>706 800</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		23 486	0
Fordringar hos koncernföretag		0	83 199
Övriga fordringar		88 855	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>112 341</b>	<b>83 199</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		112 171	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>112 171</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>224 512</b>	<b>83 199</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>931 312</b>	<b>83 199</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		22 349	22 349
Årets resultat		150	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>22 499</b>	<b>22 349</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>72 499</b>	<b>72 349</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 770	0
Skulder till koncernföretag		838 254	0
Övriga skulder		0	10 850
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 789	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>858 813</b>	<b>10 850</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>931 312</b>	<b>83 199</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	4

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	706 800	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>706 800</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>706 800</b>	<b>0</b>

## Underskrifter

Göteborg

*Dave Magnusson*

2025-03-13

Dave Magnusson

Datum

Styrelseledamot