

Årsredovisning

för

Almnäs Park Hotell AB

556932-0814

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Almnäs Park Hotell AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Södertälje den 30 oktober 2022

Gabriel Agirman

Gabriel Agirman

Styrelsen för Almnäs Park Hotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellverksamhet i Almnäs utanför Södertälje.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året påverkats negativt av pandemin med minskad omsättning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	5 767	7 241	8 797	8 249
Resultat efter finansiella poster	-1 547	298	114	-698
Soliditet (%)	63,6	75,3	18,6	20,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	9 291 019	297 551	9 638 570
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		297 551	-297 551	0
Årets resultat			-1 547 228	-1 547 228
Belopp vid årets utgång	50 000	9 588 570	-1 547 228	8 091 342

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 588 570
årets förlust	-1 547 228
	8 041 342
disponeras så att i ny räkning överföres	8 041 342
	8 041 342

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 767 219	7 241 230
Övriga rörelseintäkter		1 255 646	2 100 314
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 022 865	9 341 544
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-693 710	-721 768
Övriga externa kostnader		-2 636 610	-2 456 407
Personalkostnader	2	-4 428 476	-4 859 452
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-557 488	-664 652
Övriga rörelsekostnader		-48	-7 669
Summa rörelsekostnader		-8 316 332	-8 709 948
Rörelseresultat		-1 293 467	631 596
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 346	159 343
Räntekostnader och liknande resultatposter		-256 107	-493 388
Summa finansiella poster		-253 761	-334 045
Resultat efter finansiella poster		-1 547 228	297 551
Resultat före skatt		-1 547 228	297 551
Årets resultat		-1 547 228	297 551

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	372 132	553 321
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	10 426 125	10 802 424
Summa materiella anläggningstillgångar		10 798 257	11 355 745
Summa anläggningstillgångar		10 798 257	11 355 745
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		977 740	215 069
Övriga fordringar		569 794	324 381
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		132 878	753 209
Summa kortfristiga fordringar		1 680 412	1 292 659
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		249 626	154 207
Summa kassa och bank		249 626	154 207
Summa omsättningstillgångar		1 930 038	1 446 866
SUMMA TILLGÅNGAR		12 728 295	12 802 611

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 588 570	9 291 019
Årets resultat		-1 547 228	297 551
Summa fritt eget kapital		8 041 342	9 588 570
Summa eget kapital		8 091 342	9 638 570
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		911 293	311 600
Skulder till koncernföretag		450 000	0
Summa långfristiga skulder		1 361 293	311 600
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		266 400	266 400
Leverantörsskulder		702 372	828 702
Skatteskulder		19 861	7 915
Övriga skulder		1 703 066	1 420 356
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		583 961	329 068
Summa kortfristiga skulder		3 275 660	2 852 441
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 728 295	12 802 611

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Företagsinteckning	750 000	750 000
	750 000	750 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	10	11

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 160 959	1 160 959
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 160 959	1 160 959
Ingående avskrivningar	-607 638	-424 111
Årets avskrivningar	-181 189	-183 527
Utgående ackumulerade avskrivningar	-788 827	-607 638
Utgående redovisat värde	372 132	553 321

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	12 248 921	12 248 921
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 248 921	12 248 921
Ingående avskrivningar	-1 446 497	-965 372
Årets avskrivningar	-376 299	-481 125
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 822 796	-1 446 497
Utgående redovisat värde	10 426 125	10 802 424

Almnäs Park Hotell AB
Org.nr 556932-0814

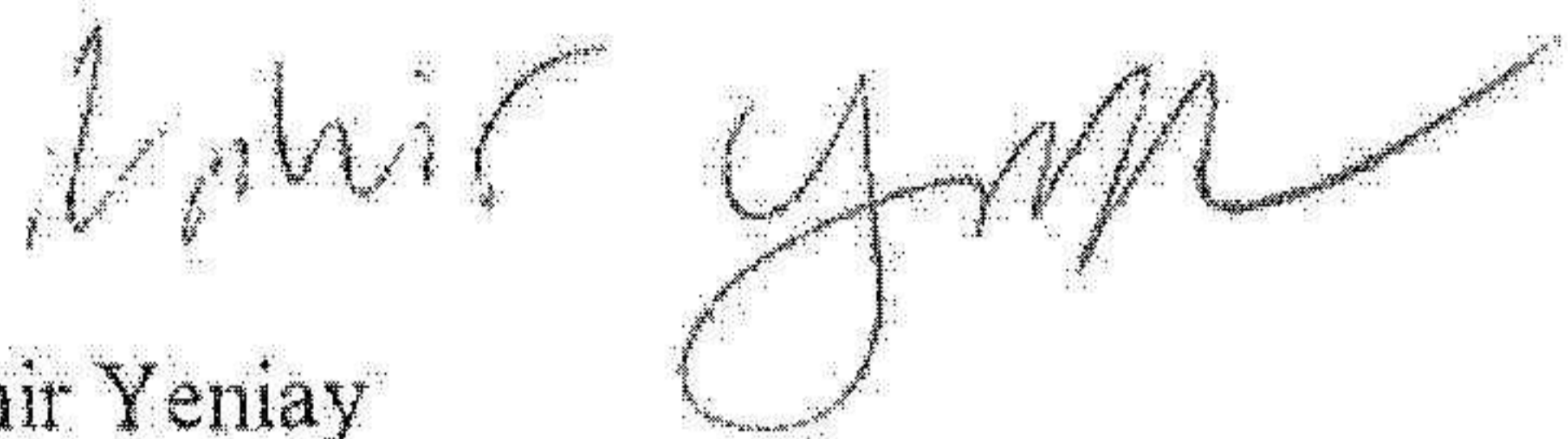
7(7)

Södertälje den 30 oktober 2022



Gabriel Agirman

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 oktober 2022



Nahir Yeniay
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Almnäs Park Hotell
AB

Org.nr 556932-0814

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Almnäs Park Hotell AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Almnäs Park Hotell ABs finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Almnäs Park Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-05-01 - 2021-04-30 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 30 november 2021 med ett modifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen. Revisorn anmärkte på att årsredovisningen inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10§ aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång

Jag har blivit vald till revisor efter räkenskapsårets utgång och har därför inte kunna följa bolagets verksamhet löpande under året. Jag har dock erhållit tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis, varför det ej påverkar mina uttalanden ovan

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Almnäs Park Hotell AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Almnäs Park Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

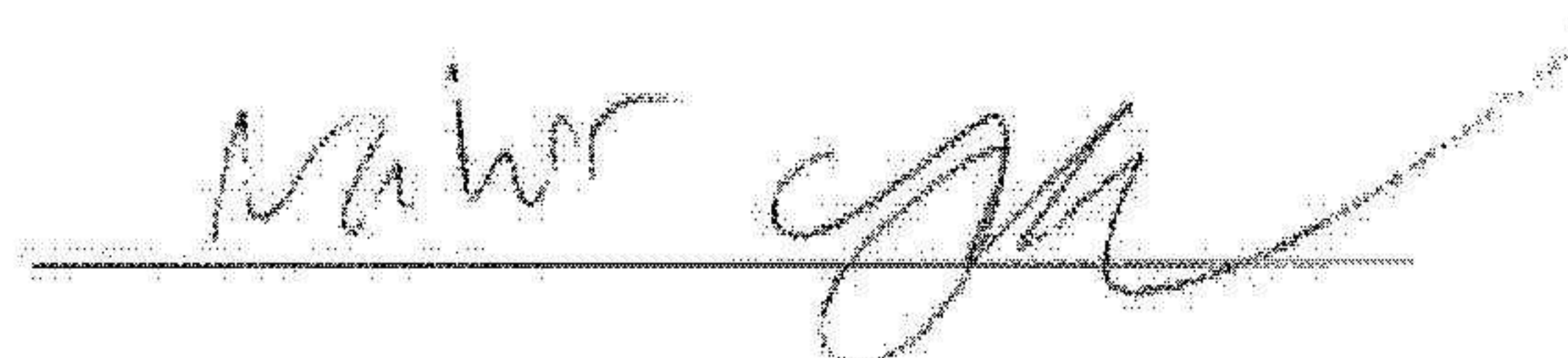
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Vid flertal tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Södertälje den 30 oktober 2022



Nahir Yeniay
Auktoriserad revisor