

# Årsredovisning

för

## Liora Invest AB

559251-8947

Räkenskapsåret

2024-04-01 - 2025-03-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Edward Hamra, Styrelseledamot

2025-10-29

Styrelsen för Liora Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar aktier i dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Järfälla.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-138	738	49 004	5 999
Soliditet (%)	99,1	99,1	99,0	96,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	55 194 173	738 088	<b>55 957 261</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 795 000		<b>-1 795 000</b>
Balanseras i ny räkning		738 088	-738 088	<b>0</b>
Årets resultat			-137 877	<b>-137 877</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>54 137 261</b>	<b>-137 877</b>	<b>54 024 384</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	54 137 261
årets förlust	-137 877
	<b>53 999 384</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	53 999 384
	<b>53 999 384</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-04-01  
-2025-03-31

2023-04-01  
-2024-03-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-990

-11 453

**Summa rörelsekostnader**

**-990**

**-11 453**

**Rörelseresultat**

**-990**

**-11 453**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-50 000

950 000

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

-86 887

-200 459

**Summa finansiella poster**

**-136 887**

**749 541**

**Resultat efter finansiella poster**

**-137 877**

**738 088**

**Resultat före skatt**

**-137 877**

**738 088**

**Årets resultat**

**-137 877**

**738 088**

## Balansräkning

Not

2025-03-31

2024-03-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	35 000	35 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1	1
Andra långfristiga fordringar	4	54 483 913	56 400 800
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>54 518 914</b>	<b>56 435 801</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>54 518 914</b>	<b>56 435 801</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		10 470	26 460
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>10 470</b>	<b>26 460</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 470</b>	<b>26 460</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

54 529 384

56 462 261

## Balansräkning

Not

2025-03-31

2024-03-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

54 137 261

55 194 173

Årets resultat

-137 877

738 088

**Summa fritt eget kapital**

**53 999 384**

**55 932 261**

**Summa eget kapital**

**54 024 384**

**55 957 261**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

505 000

505 000

**Summa kortfristiga skulder**

**505 000**

**505 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**54 529 384**

**56 462 261**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	35 000	35 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	200 460	200 460
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>200 460</b>	<b>200 460</b>
Ingående nedskrivningar	-200 459	0
Årets nedskrivningar	0	-200 459
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-200 459</b>	<b>-200 459</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 4 Specifikation av sammanslagna balansposter

	2025-03-31	2024-03-31
Kapitalförsäkring Swedbank	263 113	0
Långfristig fordran hos Needefy Holding AB	51 790 800	53 860 800
Långfristig fordran hos Jakobsberg 22:7 AB	2 430 000	2 540 000
<b></b>	<b>54 483 913</b>	<b>56 400 800</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2025-09-30

*Edward Hamra*  
Edward Hamra