

# Årsredovisning

för

## Johan Kleis AB

559402-0306

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Kleis, Styrelseledamot  
2024-02-02

Styrelsen för Johan Kleis AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b> (3 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	112	18 627
Soliditet (%)	99,8	87,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	18 613 910	<b>18 638 910</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-3 750 000		<b>-3 750 000</b>
Balanseras i ny räkning		18 613 910	-18 613 910	<b>0</b>
Årets resultat			88 585	<b>88 585</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>14 863 910</b>	<b>88 585</b>	<b>14 977 495</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 863 910
årets vinst	88 585
	<b>14 952 495</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (96 kronor per aktie)	2 400 000
i ny räkning överföres	12 552 495
	<b>14 952 495</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-10-19  
-2022-12-31  
(3 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 133

-2 516 631

**Summa rörelsekostnader**

**-4 133**

**-2 516 631**

**Rörelseresultat**

**-4 133**

**-2 516 631**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

115 699

64 161

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

21 079 596

**Summa finansiella poster**

**115 699**

**21 143 757**

**Resultat efter finansiella poster**

**111 566**

**18 627 126**

**Resultat före skatt**

**111 566**

**18 627 126**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-22 981

-13 216

**Årets resultat**

**88 585**

**18 613 910**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	40 000	40 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		11 077 233	11 077 233
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		96 384	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>11 173 617</b>	<b>11 077 233</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		3 800 075	10 091 524
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 800 075</b>	<b>10 091 524</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 973 692</b>	<b>21 168 757</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

15 013 692

21 208 757

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

14 863 910

0

Årets resultat

88 585

18 613 910

**Summa fritt eget kapital**

**14 952 495**

**18 613 910**

**Summa eget kapital**

**14 977 495**

**18 638 910**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

2 516 631

Skatteskulder

36 197

13 216

Övriga skulder

0

40 000

**Summa kortfristiga skulder**

**36 197**

**2 569 847**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**15 013 692**

**21 208 757**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 000	0
Inköp	0	80 000
Försäljningar	0	-40 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>

Stockholm 2024-02-02

*Johan Kleis*  
Johan Kleis