

Årsredovisning
för
HG projekt 2 AB
559282-9104

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl Sjöberg, Styrelseledamot
2023-06-29

Styrelsen för HG projekt 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller via andelar i andra bolag äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt fast och lös egendom, bedriva konsultverksamhet inom administration, företagsöverlåtelser och företagsledning, bedriva värdepappershandel ävensom idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	541	498
Resultat efter finansiella poster	288	154
Soliditet (%)	23,0	17,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	651 500	93 641	795 141
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		93 641	-93 641	0
Årets resultat			172 940	172 940
Belopp vid årets utgång	50 000	745 141	172 940	968 081

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 651 500 kr (651 500).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	745 141
årets vinst	172 940
	918 081
disponeras så att	
i ny räkning överföres	918 081
	918 081

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-11-13
-2021-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	540 990	497 828
Övriga rörelseintäkter	2 848	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	543 838	497 828

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-208 729	-248 087
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-89 207	-92 620
Summa rörelsekostnader	-297 936	-340 707
Rörelseresultat	245 902	157 121

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	115 387	82 013
Räntekostnader och liknande resultatposter	-73 318	-84 916
Summa finansiella poster	42 069	-2 903
Resultat efter finansiella poster	287 971	154 218

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-70 000	-35 000
Summa bokslutsdispositioner	-70 000	-35 000
Resultat före skatt	217 971	119 218

Skatter

Skatt på årets resultat	-45 031	-25 577
Årets resultat	172 940	93 641

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 278 543	4 367 750
Summa materiella anläggningstillgångar		4 278 543	4 367 750
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	55 555	132 716
Summa finansiella anläggningstillgångar		55 555	132 716
Summa anläggningstillgångar		4 334 098	4 500 466
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	158 719
Fordringar hos koncernföretag		43 000	0
Övriga fordringar		-131	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 828	23 168
Summa kortfristiga fordringar		66 697	181 887
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		175 771	29 272
Summa kassa och bank		175 771	29 272
Summa omsättningstillgångar		242 468	211 159
SUMMA TILLGÅNGAR		4 576 566	4 711 625

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		745 141	651 500
Årets resultat		172 940	93 641
Summa fritt eget kapital		918 081	745 141
Summa eget kapital		968 081	795 141
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		105 000	35 000
Summa obeskattade reserver		105 000	35 000
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 170 000	3 520 000
Summa långfristiga skulder		3 170 000	3 520 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	11 969
Skulder till koncernföretag		67 500	160 000
Skatteskulder		70 608	25 577
Övriga skulder		32 030	13 042
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		163 347	150 896
Summa kortfristiga skulder		333 485	361 484
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 576 566	4 711 625

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 460 370	
Inköp		4 460 370
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 460 370	4 460 370
Ingående avskrivningar	-92 620	
Årets avskrivningar	-89 207	-92 620
Utgående ackumulerade avskrivningar	-181 827	-92 620
Utgående redovisat värde	4 278 543	4 367 750

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	132 716	
Inköp	123 388	709 000
Försäljningar	-200 549	-576 284
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 555	132 716
Utgående redovisat värde	55 555	132 716

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 420 000	1 770 000
	1 420 000	1 770 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	4 300 000	4 300 000
	4 300 000	4 300 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2023-06-29

Carl Sjöberg
Carl Sjöberg