

Styrelsen för

UM Kempe Holding AB

Org nr 556772-7879

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - koncernen	3
Balansräkning - koncernen	4
Kassaflödesanalys - koncern	6
Resultaträkning - moderföretag	7
Balansräkning - moderföretag	8
Kassaflödesanalys - moderföretag	10
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	11
Noter	15
Underskrifter	23

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i UM Kempe Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2025-06-16. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget

Strömstad 2025-06-16


Mette Kempe
Styrelseordförande

Styrelsen för

UM Kempe Holding AB

Org nr 556772-7879

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - koncernen	3
Balansräkning - koncernen	4
Kassaflödesanalys - koncern	6
Resultaträkning - moderföretag	7
Balansräkning - moderföretag	8
Kassaflödesanalys - moderföretag	10
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	11
Noter	15
Underskrifter	23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för UM Kempe Holding AB, 556772-7879, med säte i Strömstad, får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för verksamhetsåret 2024. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Allmänt om verksamheten

Koncern

Koncernen består av UM Kempe Holding AB (moderbolag) som bedriver förvaltning av aktierna i det helägda dotterbolaget Daftö Resort AB (dotterbolag). Daftö Resort AB bedriver campingverksamhet i Strömstad.

Moderföretag

Verksamheten omfattar förvaltning av aktierna i det helägda dotterbolaget Daftö Resort AB (556187-1756). Bolaget ägs till lika delar av Mette Kempe, Mia Kempe och Lena Kempe.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Koncern

Belopp kSEK	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	107 258	99 117	94 963	65 851	39 366
Rörelsemarginal %	8,3	13,8	12,9	17,5	-3,2
Resultat efter finansiella poster	7 283	12 210	11 172	10 577	-2 298
Balansomslutning	127 666	121 805	124 353	134 801	132 916
Avkastning på sysselsatt kapital %	8,3	12,8	11,2	9,5	neg
Avkastning på eget kapital %	10,2	14,7	17,9	17	neg
Soliditet	56,2	56,7	50,1	39,6	33,8

Definitioner: se not

Moderföretag

Belopp kSEK	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	2 885	4 887	3 936	-45	-50
Balansomslutning	20 903	20 840	19 325	16 392	16 456
Avkastning på eget kapital %	15,4	28,1	23,4	neg	neg
Soliditet	89,8	90	86,7	77	76,9

Förväntad framtida utveckling

Koncern

Med ett liknande bokningsläge som 2024 för vår och sommar, så möjliggör detta en fortsatt satsning på nyinvesteringar i verksamheten. Omvärldsfaktorer som ett pågående handelskrig kan påverka rënteläget och prissättning på varor och tjänster, vilket i sin tur kan påverka våra gästers konsumtion.

Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat inkl årets resultat</i>
<i>Koncernen</i>		
Ingående balans 2024-01-01	100 000	68 929 745
Justerad ingående balans 2024-01-01	100 000	68 929 745
Utdelning		-3 000 000
Årets resultat		5 749 379
Eget kapital 2024-12-31	100 000	71 679 124

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Moderföretag		
Vid årets början	100 000	18 659 843
Utdelning		-3 000 000
Årets resultat		3 000 228
Vid årets slut	100 000	18 660 071

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 18 660 071, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i SEK</i>
Utdelning, 750 aktier á 4 000 kr	3 000 000
Balanseras i ny räkning	15 660 071
Summa	18 660 071

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	1	107 257 521	99 116 986
Övriga rörelseintäkter	2	278 349	2 513 917
		<u>107 535 870</u>	<u>101 630 903</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-13 490 510	-12 592 554
Övriga externa kostnader	3	-38 177 272	-32 459 085
Personalkostnader	4	-34 344 213	-32 000 722
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	5	-12 463 623	-10 831 116
Övriga rörelsekostnader	6	-111 207	-48 136
		<u>8 949 045</u>	<u>13 699 290</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		343 109	437 961
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-2 008 774	-1 927 411
		<u>7 283 380</u>	<u>12 209 840</u>
Resultat efter finansiella poster			
		<u>7 283 380</u>	<u>12 209 840</u>
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat	9	-1 534 001	-2 560 091
		<u>5 749 379</u>	<u>9 649 749</u>
Årets resultat			
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		5 749 379	9 649 749

2025061921531

Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	10	93 140 556	83 847 108
Inventarier, verktyg och installationer	11	24 230 001	21 439 577
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	12	860 153	4 692 437
		<u>118 230 710</u>	<u>109 979 122</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	14	4 000	4 000
Andra långfristiga fordringar		587 694	-
		<u>591 694</u>	<u>4 000</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>118 822 404</u>	<u>109 983 122</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Färdiga varor och handelsvaror		1 823 509	1 613 049
		<u>1 823 509</u>	<u>1 613 049</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 919	3 791
Övriga fordringar		1 860 651	2 414 679
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	1 242 613	493 913
		<u>3 108 183</u>	<u>2 912 383</u>
Kassa och bank		<u>3 911 488</u>	<u>7 296 450</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>8 843 180</u>	<u>11 821 882</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>127 665 584</u>	<u>121 805 004</u>

2025061921532

Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital	17	100 000	100 000
Balanserat resultat inkl årets resultat		71 679 124	68 929 745
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		71 779 124	69 029 745
Summa eget kapital		71 779 124	69 029 745
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	18	5 503 745	5 608 805
		5 503 745	5 608 805
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	19,21	33 730 001	29 003 429
Övriga långfristiga skulder	20	2 096 253	2 033 253
		35 826 254	31 036 682
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		4 899 928	4 399 928
Förskott från kunder		163 697	231 889
Leverantörsskulder		4 851 507	6 869 152
Skatteskulder		24 973	435 908
Övriga kortfristiga skulder		693 142	680 323
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	3 923 214	3 512 572
		14 556 461	16 129 772
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		127 665 584	121 805 004

2025061921533

Kassaflödesanalys - koncern

Belopp i SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		7 283 380	12 209 840
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	25	12 537 172	10 711 829
		19 820 552	22 921 669
Betald inkomstskatt		-2 049 996	-1 918 698
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		17 770 556	21 002 971
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		-210 460	-631 277
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-195 800	-620 805
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-1 662 376	1 109 953
Kassaflöde från den löpande verksamheten		15 701 920	20 860 842
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-21 033 450	-18 682 015
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		244 692	120 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-20 788 758	-18 562 015
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		4 701 876	
Amortering av låneskulder			-10 949 928
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-3 000 000	-3 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		1 701 876	-13 949 928
Årets kassaflöde		-3 384 962	-11 651 101
Likvida medel vid årets början		7 296 450	18 947 551
Likvida medel vid årets slut		3 911 488	7 296 450

2025061921534

Resultaträkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelsens intäkter		-	-
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-25 240	-22 740
Rörelseresultat		-25 240	-22 740
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	3 000 000	5 000 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter		68	13
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-90 000	-90 000
Resultat efter finansiella poster		2 884 828	4 887 273
Koncernbidrag		115 400	112 800
Resultat före skatt		3 000 228	5 000 073
Årets resultat		3 000 228	5 000 073

2025061921535

Balansräkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	13	15 000 000	15 000 000
Fordringar hos koncernföretag		2 000 000	-
		<u>17 000 000</u>	<u>15 000 000</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>17 000 000</u>	<u>15 000 000</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		3 878 200	5 762 800
Övriga fordringar		686	27 618
		<u>3 878 886</u>	<u>5 790 418</u>
Kassa och bank		<u>24 438</u>	<u>49 678</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>3 903 324</u>	<u>5 840 096</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>20 903 324</u>	<u>20 840 096</u>

2025061921536

Balansräkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (750 aktier)	17	100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust	16	15 659 843	13 659 770
Årets resultat		3 000 228	5 000 073
		<u>18 660 071</u>	<u>18 659 843</u>
Summa eget kapital		<u>18 760 071</u>	<u>18 759 843</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga långfristiga skulder	20	2 096 253	2 033 253
		<u>2 096 253</u>	<u>2 033 253</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga kortfristiga skulder		27 000	27 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	20 000	20 000
		<u>47 000</u>	<u>47 000</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>20 903 324</u>	<u>20 840 096</u>

2025061921537

Kassaflödesanalys - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		2 884 828	4 887 273
		<u>2 884 828</u>	<u>4 887 273</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		2 884 828	4 887 273
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		1 911 532	-1 584 413
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder			15 300
Kassaflöde från den löpande verksamheten		4 796 360	3 318 160
Investeringsverksamheten			
Förvärv av finansiella tillgångar		-2 000 000	
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 000 000	-
Finansieringsverksamheten			
Erhållna koncernbidrag		115 400	112 800
Upptagna lån		63 000	
Amortering av låneskulder			-500 000
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-3 000 000	-3 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-2 821 600	-3 387 200
Årets kassaflöde		-25 240	-69 040
Likvida medel vid årets början		49 678	118 718
Likvida medel vid årets slut		24 438	49 678

2025061921538

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i SEK om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och för första året också enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten .

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Hänsyn har tagits till beräknat restvärde, fastställt vid anskaffningstillfället i då rådande prishivå.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	Koncern år	Moder- företag år
Materiella anläggningstillgångar:		
-Byggnader	10-80	
-Campingstugor	20	
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10	

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas i de enskilda företagen som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Huvudindelningen är byggander och mark. Byggander består i sin tur av flera komponenter vars nyttjandeperioder varierar. Nyttjandeperioden på dessa komponenter har bedömts variera mellan 10-80 år.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Grund 80 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm 80 år
- Fönster o dörrar 15 år
- Installationer; värme, el, VVS, ventilation mm 12 år
- Yttre ytskikt; fasader, yttertak mm 30 år
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm 10-12 år

Tidigare avskrivningar på byggnader har fördelats på ovanstående komponenter.

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas i de enskilda företagen som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Leasing - leasetagare

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Finansiella leasingavtal

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Vid det första redovisningstillfället värderas tillgången och skulden till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som är direkt hänförliga till ingående och upplägg av leasingavtalet läggs till det belopp som redovisas som tillgång.

Efter det första redovisningstillfället fördelas minimileaseavgifterna på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnader det räkenskapsår de uppkommit.

Den leasade tillgången skrivs av över nyttjandeperioden [leasingperioden].

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkursrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Koncernbidrag

Huvudregel för redovisning av koncernbidrag enligt 35 kap. inkomstskattelagen (1999:1229). Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Uthyrning av kontorslokaler klassificeras som operationell leasing. Leasingintäkterna redovisas linjärt under leasingperioden.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Koncernen har bara avgiftsbestämda pensionsplaner. Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Avgiftsbestämda planer

För avgiftsbestämda planer betalar koncernen fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Koncernens resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal: Rörelseresultat / Nettoomsättning

Balansomslutning: Totala tillgångar

Avkastning på sysselsatt kapital: (Rörelsekapital + Finansiella intäkter) / Sysselsatt kapital

Sysselsatt kapital: Totala tillgångar - räntefria skulder

Avkastning på eget kapital: Årets resultat hänförligt till moderföretagets aktieägare / Genomsnittligt eget kapital

Soliditet: Totalt eget kapital / Totala tillgångar

Noter

Not 1 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Koncern		
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
Campingverksamhet	107 257 521	99 116 986
	<u>107 257 521</u>	<u>99 116 986</u>
<i>Nettoomsättning per geografisk marknad</i>		
Sverige	107 257 521	99 116 986
	<u>107 257 521</u>	<u>99 116 986</u>
Moderföretag		
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
Campingverksamhet	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
<i>Nettoomsättning per geografisk marknad</i>		
Sverige	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Koncern		
Realisationsvinster	7 165	120 000
Erhållna bidrag	-	1 848 583
Övrigt	271 184	545 334
Summa	<u>278 349</u>	<u>2 513 917</u>
Moderföretag		
Summa	<u>-</u>	<u>-</u>

2025061921543

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Koncern		
<i>Ernst & Young AB</i>		
Revisionsuppdrag	121 050	115 550
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	-	-
Summa	121 050	115 550
Moderföretag		
<i>Ernst & Young AB</i>		
Revisionsuppdrag	24 250	21 750
Summa	24 250	21 750

Kommentar

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 4 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	Varav män	2023-01-01- 2023-12-31	Varav män
Moderföretag				
Totalt moderföretaget	-	-	-	-
Dotterföretag				
Sverige	69	30	66	28
Totalt dotterföretag	69	30	66	28
Koncernen totalt	69	30	66	28

Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare

	2024-12-31 Andel kvinnor i %	2023-12-31 Andel kvinnor i %
Moderföretag		
Styrelsen	100	100
Övriga ledande befattningshavare	100	100
Koncern		
Styrelsen	60	60
Övriga ledande befattningshavare	50	50

2025061921544

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Moderföretag		
Styrelse och VD		
Summa	-	-
(varav pensionskostnader) 1)		
Dotterföretag		
Styrelse och VD	1 860 598	1 959 623
Övriga anställda	22 078 121	20 703 840
Summa	23 938 719	22 663 463
Sociala kostnader	9 532 435	8 453 000
(varav pensionskostnader)	1 354 221	1 174 840
Koncern		
Styrelse och VD	1 860 598	1 959 623
Övriga anställda	22 078 121	20 703 840
Summa	23 938 719	22 663 463
Sociala kostnader	9 532 435	8 453 000
(varav pensionskostnader) 2)	1 354 221	1 174 840

1) Av moderföretagets pensionskostnader avser 0 (fg år 0) företagets ledning avseende 0 (0) personer. Företagets utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 (fg år 0).

2) Av koncernens pensionskostnader avser 478 341 (fg år 478 608) företagets ledning avseende 3 (3) personer. Koncernens utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 (fg år 0).

Not 5 Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Koncern		
<i>Avskrivningar enligt plan fördelade per tillgång</i>		
Byggnader och mark	6 703 781	5 932 866
Inventarier, verktyg och installationer	5 759 842	4 898 250
	12 463 623	10 831 116
Moderföretag		
<i>Avskrivningar enligt plan fördelade per tillgång</i>		
	-	-

Not 6 Övriga rörelsekostnader

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Koncern		
Kursförluster på fordringar/skulder av rörelsekaraktär	30 494	48 136
Summa	30 494	48 136
Moderföretag		
Summa	-	-

2025061921545

Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Utdelning	3 000 000	5 000 000
	3 000 000	5 000 000

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Koncern		
Räntekostnader, övriga	-2 008 774	-1 927 411
	-2 008 774	-1 927 411
Moderföretag		
Räntekostnader, övriga	-90 000	-90 000
	-90 000	-90 000

Not 9 Skatt på årets resultat

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Koncern		
Aktuell skatt	1 639 061	2 221 221
Uppskjuten skatt	-105 060	338 870
	1 534 001	2 560 091
Moderföretag		
	-	-

Avstämning effektiv skatt

	2024		2023	
		Procent		Belopp
Koncernen				
Resultat före skatt	7 283 380			12 209 840
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	1 500 376	20,6%	2 515 227
Andra icke-avdragsgilla kostnader	0,4%	30 421	0,3%	30 957
Schablonränta på periodiseringsfond	1,0%	72 322	0,4%	45 559
Övrigt	-0,9%	-69 071	-0,3%	-31 637
Redovisad effektiv skatt	21,1%	-1 534 048	21,0%	-2 560 106
Differens		-		-
Moderföretaget				
Resultat före skatt		3 000 228		5 000 073
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	618 047	20,6%	1 030 014
Ej skattepliktiga intäkter	-20,6%	-618 000	-20,6%	-1 030 000
Övrigt	0,0%	-47	0,0%	-14
Redovisad effektiv skatt	0,0%	-	0,0%	-
Differens		-		-

2025061921546

Not 10 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	186 242 552	174 680 344
-Nyanskaffningar	16 077 942	11 562 208
-Avyttringar och utrangeringar	-1 379 564	
Vid årets slut	200 940 930	186 242 552
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-102 395 444	-96 462 578
-Avyttringar och utrangeringar	1 298 851	
-Årets avskrivning	-6 703 781	-5 932 866
Vid årets slut	-107 800 374	-102 395 444
Redovisat värde vid årets slut	93 140 556	83 847 108
Varav mark		
Koncernen		
Akkumulerade anskaffningsvärden	12 528 394	12 528 394
Redovisat värde vid årets slut	12 528 394	12 528 394

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	103 849 323	100 384 469
-Nyanskaffningar	8 787 793	3 804 854
-Avyttringar och utrangeringar	-2 059 344	-340 000
-Vid årets slut	110 577 772	103 849 323
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-82 409 746	-77 851 496
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	1 821 817	340 000
-Årets avskrivning	-5 759 842	-4 898 250
-Vid årets slut	-86 347 771	-82 409 746
Redovisat värde vid årets slut	24 230 001	21 439 577

Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Koncern		
Vid årets början	4 692 437	1 377 485
Investeringar	11 619 362	14 451 617
Omklassificeringar	-15 451 646	-11 136 665
Redovisat värde vid årets slut	860 153	4 692 437

2025061921547

Not 13 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	15 000 000	15 000 000
Redovisat värde vid årets slut	15 000 000	15 000 000

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	2024-12-31	2023-12-31
			Redovisat värde	Redovisat värde
Daftö Resort AB, 556187-1756, Strömstad		100	15 000 000	15 000 000
			15 000 000	15 000 000

Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	Koncern	Moderföretag
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	4 000	-
Redovisat värde vid årets slut	4 000	-

Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Koncern		
Förutbetalda leasingavgifter	344 211	
Övriga poster	898 402	493 913
	1 242 613	493 913
Moderföretag		
	-	-

Not 16 Disposition av vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 18 660 071, disponeras enligt följande:

Utdelning 750 aktier á 4 000 kr	3 000 000
Balanseras i ny räkning	15 660 071
Summa	18 660 071

Not 17 Antal aktier och kvotvärde

	2024-12-31	2023-12-31
Aktier		
antal aktier	750	750
kvotvärde	133	133

Not 18 Avsättningar för övriga skatter

	2024-12-31	2023-12-31
Koncern		
Avsättning för övriga skatter	5 503 745	5 608 805
	<u>5 503 745</u>	<u>5 608 805</u>
Moderföretag		
	-	-

Not 19 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Koncern		
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	4 899 928	4 399 928
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	17 897 912	17 599 712
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	15 832 089	11 405 217
	<u>38 629 929</u>	<u>33 404 857</u>
Moderföretag		
	-	-

Not 20 Övriga skulder, lång- och kortfristiga

	2024-12-31	2023-12-31
Koncern		
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	690 142	680 323
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	2 096 253	2 033 253
	<u>2 786 395</u>	<u>2 713 576</u>
Moderföretag		
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	27 000	27 000
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	2 096 253	2 033 253
	<u>2 123 253</u>	<u>2 060 253</u>

Not 21 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Koncernen		
Beviljad kreditlimit	6 500 000	6 500 000
Utnyttjad del	-6 500 000	-6 500 000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-
Moderföretaget		
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Koncernen		
Upplupna semesterlöner	391 335	354 293
Upplupna sociala avgifter	122 957	111 319
Förutbetalda campingavgifter	2 904 507	2 709 323
Upplupna räntekostnader	92 977	107 505
Övriga upplupna kostnader	411 438	230 132
	3 923 214	3 512 572
Moderföretaget		
Övriga poster	20 000	20 000
	20 000	20 000

Not 23 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - koncernen

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
<i>Koncernen</i>		
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>		
Fastighetsinteckningar	60 142 000	60 142 000
Företagsinteckningar	12 500 000	12 000 000
	72 642 000	72 142 000
Ställda säkerheter till förmån för andra		
Summa ställda säkerheter	72 642 000	72 142 000

Eventualförpliktelser

Borgensförbindelse till förmån för dotterbolag 45 129 929 kr (39 904 857 kr).

Not 24 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - moderföretaget

Eventualförpliktelser

Borgensförbindelse till förmån för dotterbolag 45 129 929 kr (39 904 857 kr).

Not 25 Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen

	2024-12-31	2023-12-31
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet mm		
Avskrivningar	12 463 623	10 831 116
Rearesultat försäljning av anläggningstillgångar	73 548	-120 000
Övriga ej kassaflödespåverkande poster	-	713
	12 537 171	10 711 829

2025061921550

Not 26 Koncernuppgifter

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % av inköpen och 0 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % av inköpen och 0 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

Underskrifter

Strömstad den dag som framgår av min digitala underskrift

Mette Kempe
Styrelseordförande

Lena Kempe

Mia Kempe

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min digitala underskrift

Stefan Carlsson
Auktoriserad revisor

Koncernens resultat- och balansräkning samt moderbolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma.

2025061921551

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 24 pages before this page
Dokumentet inneholder 24 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 24 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 24 sider før denne side

Detta dokument innehåller 24 sidor före denna sida

MIA KATARINA KEMPE

67e7b43b-f422-4c4a-872e-df91dc63398b - 2025-06-11 20:06:09 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 34f10299-71fa-4ee3-9621-d45da208a8f2 - SE

METTE KEMPE

20c39b12-6241-4a41-a4b3-601a7099519a - 2025-06-12 16:40:15 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 80b97370-9d6c-40a0-b490-bcc5ef70e8a2 - SE

LENA KEMPE

60e067c3-7597-4a8a-84f0-d17b5af8c3f2 - 2025-06-14 23:10:20 UTC +03:00
BankID / Freja eID - b76f480d-22f7-4219-8e4e-ab3f06e43c1f - SE

STEFAN CARLSSON

1fe7976d-b05f-47d7-a368-f34eb6faecb7 - 2025-06-16 09:19:13 UTC +03:00
BankID / Freja eID - af46e0f4-964b-48ee-813b-0f9c59d325bb - SE

2025061921552

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i UM Kempe Holding AB, org.nr 556772-7879

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för UM Kempe Holding AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av UM Kempe Holding AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Strömstad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Stefan Carlsson

Stefan Carlsson

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

STEFAN CARLSSON (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 874f8a69e41b9a[...]5fd8d7ffa2d01

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-16 06:38:31 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutil.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025061921555

Penneo dokumentnyckel: A4PEG-BYP2W-JKSYU-0AJPO-E0VIN-YF65X