

Årsredovisning

för

Guldnävan Aktiebolag

556348-7320

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Guldnävan Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-12-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lidingö 2024-01-10

Kerstin Rylander

Kerstin Rylander

Årsredovisning
för
Guldnävan Aktiebolag

556348-7320

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Guldnävan Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och innehar en fastighet i Stockholm. Fastigheten innehas med tomträtt.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 104	1 138	1 234	1 329
Resultat efter finansiella poster	-637	241	534	603
Soliditet (%)	92,82	92,97	89,62	91,69

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	19 240 944	-22 035	19 338 909
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-22 035	22 035	0
Årets resultat				-636 538	-636 538
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	19 218 909	-636 538	18 702 371

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 218 909
årets förlust	-636 538
	18 582 371

disponeras så att i ny räkning överföres	18 582 371
	18 582 371

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 104 274	1 137 730
Summa rörelseintäkter		1 104 274	1 137 730
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 039 153	-820 136
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-202 481	-179 615
Summa rörelsekostnader		-2 241 634	-999 751
Rörelseresultat		-1 137 360	137 979
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	483 267	120 750
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		17 877	-17 877
Räntekostnader och liknande resultatposter		-323	0
Summa finansiella poster		500 822	102 873
Resultat efter finansiella poster		-636 538	240 852
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-262 887
Summa bokslutsdispositioner		0	-262 887
Resultat före skatt		-636 538	-22 035
Årets resultat		-636 538	-22 035

Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	6 131 450	5 179 009
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	11 484
Summa materiella anläggningstillgångar		6 131 450	5 190 493

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	130 000	130 000
Fordringar hos koncernföretag	7	12 500 000	8 700 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	597 590	579 713
Summa finansiella anläggningstillgångar		13 227 590	9 409 713

Summa anläggningstillgångar

19 359 040

14 600 206

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		200 000	200 000
Övriga fordringar		4 534	2 076
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		378 915	117 870
Summa kortfristiga fordringar		583 449	319 946

Kassa och bank

Kassa och bank		206 206	5 880 297
Summa kassa och bank		206 206	5 880 297

Summa omsättningstillgångar

789 655

6 200 243

SUMMA TILLGÅNGAR

20 148 695

20 800 449

Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

19 218 909

19 240 944

Årets resultat

-636 538

-22 035

Summa fritt eget kapital

18 582 371

19 218 909

Summa eget kapital

18 702 371

19 338 909

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 226 679

1 235 701

Skatteskulder

74 376

71 256

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

145 269

154 583

Summa kortfristiga skulder

1 446 324

1 461 540

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 148 695

20 800 449

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Ränteintäkter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	483 267	120 750
	483 267	120 750

Not 4 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 406 430	8 406 430
Inköp	1 143 438	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 549 868	8 406 430
Ingående avskrivningar	-3 227 421	-3 059 292
Årets avskrivningar	-190 997	-168 129
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 418 418	-3 227 421
Utgående redovisat värde	6 131 450	5 179 009
Bokfört värde byggnader	12 200 000	12 200 000
Bokfört värde mark	15 600 000	15 600 000
	27 800 000	27 800 000

202401105131

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	88 203	88 203
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	88 203	88 203
Ingående avskrivningar	-76 719	-65 233
Årets avskrivningar	-11 484	-11 486
Utgående ackumulerade avskrivningar	-88 203	-76 719
Utgående redovisat värde	0	11 484

Not 6 Andelar i koncernföretag

Avser andelar (100%) i Rylander Fastighets AB, 556110-3507, med säte i Stockholm.

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	130 000	130 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	130 000	130 000
Utgående redovisat värde	130 000	130 000

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 700 000	8 850 000
Tillkommande fordringar	4 000 000	0
Årets amortering	-200 000	-150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 500 000	8 700 000
Utgående redovisat värde	12 500 000	8 700 000

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	579 713	597 590
Återförd nedskrivning	17 877	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	597 590	597 590
Ingående nedskrivningar	-17 877	0
Återförda nedskrivningar	17 877	0
Årets nedskrivningar	0	-17 877
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-17 877
Utgående redovisat värde	597 590	579 713

2024011105132

Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Guldnävan Holding AB, org. nr 559068-5532, med säte i Stockholm. Med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättar moderbolaget inte någon koncernredovisning.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Kerstin Rylander
Ordförande

Maria Rylander

Martin Rylander

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anna Forslund
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MARTIN RYLANDER (SSN-validerad)

Styrelseledamot

På uppdrag av: 19740911-0538

Serienummer: 19740911xxxx

IP: 94.191.xxx.xxx

2023-12-31 09:28:21 UTC



MARIA RYLANDER (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 19710430xxxx

IP: 217.213.xxx.xxx

2023-12-31 09:28:45 UTC



KERSTIN RYLANDER (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 19420505xxxx

IP: 194.17.xxx.xxx

2023-12-31 10:40:12 UTC



ANNA FORSLUND (SSN-validerad)

Revisor

Serienummer: 19610724xxxx

IP: 90.129.xxx.xxx

2023-12-31 11:58:44 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

202401105133

Penneo dokumentnyckel: GFOPW-Q6NSQ-L5U3B-OJJ42-XVM4P-YVIY8

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Guldnävan aktiefbolag
Org. nr 556348-7320

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Guldnävan aktiefbolag för räkenskapsåret 1 juli 2022 - 30 juni 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av aktiefbolags finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Guldnävan aktiefbolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Guldnävan aktiebolag för räkenskapsåret 1 juli 2022 - 30 juni 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Guldnävan aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Min revisionsberättelse har lämnats i Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Anna Forsslund
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

ANNA FORSLUND (SSN-validerad)

Revisor

Serienummer: 19610724xxxx

IP: 90.129.xxx.xxx

2023-12-31 11:53:03 UTC



2024011105136

Penneo dokumentnyckel: KQY1-BK5VH-U1AU7-U3QD0-NLGUK-DY80L

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstäplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>