

# ÅRSREDOVISNING

för

**Papichulo AB**

Org.nr. 559206-3209

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-01 - 2023-02-28

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Papichulo AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 20/6-2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

UPPSALA 20/6-2023

*Stefan Papic*

Stefan Papic

# ÅRSREDOVISNING

för

**Papichulo AB**

Org.nr. 559206-3209

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-01 - 2023-02-28

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget startades 2019-05-20 och är ett fastighets-, investment- och holdingbolag.

Bolaget har sitt säte i Uppsala län, Uppsala kommun.

#### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	768 220	495 000	410 000	175 000
Resultat efter finansiella poster	3 120 030	513	2 001 045	1 500 079
Soliditet (%)	97,28	47,99	86,87	99,72
Balansomslutning	5 809 197	5 778 530	3 883 153	1 553 879

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	2 723 477
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:			
Utdelning till aktieägare			-195 000
Årets resultat			3 072 877
Belopp vid årets utgång	50 000	0	5 601 354

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	2 528 477
Årets resultat	3 072 877
	<u>5 601 354</u>
Förslag till disposition:	
Utdelning	2 300 000
Balanseras i ny räkning	3 301 354
	<u>5 601 354</u>

#### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 300 000,00 kr. vilket motsvarar 4 600,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-03-01 2023-02-28	2021-03-01 2022-02-28
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		768 220	495 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>768 220</u>	<u>495 000</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-541 315	-494 477
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-541 315</u>	<u>-494 477</u>
<b>Rörelseresultat</b>		226 905	523
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 000 000	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-106 873	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-2</u>	<u>-10</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>2 893 125</u>	<u>-10</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		3 120 030	513
<b>Resultat före skatt</b>		3 120 030	513
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-47 153	-517
<b>Årets resultat</b>		<u>3 072 877</u>	<u>-4</u>

2023062634318

**BALANSRÄKNING**

2023-02-28

2022-02-28

**TILLGÅNGAR**

Not

**Anläggningstillgångar**

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 200 000	1 200 000
Andra långfristiga fordringar	4	3 687 127	3 989 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>4 937 127</u>	<u>5 239 000</u>

**Summa anläggningstillgångar**

4 937 127

5 239 000

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		622 290	531 771
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>622 290</u>	<u>531 771</u>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		249 780	7 759
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>249 780</u>	<u>7 759</u>

**Summa omsättningstillgångar**

872 070

539 530

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 809 197**

**5 778 530**

2023062634319

**BALANSRÄKNING**

2023-02-28

2022-02-28

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

2 528 477

2 723 481

Årets resultat

3 072 877

-4

Summa fritt eget kapital

5 601 354

2 723 477

Summa eget kapital

5 651 354

2 773 477

**Långfristiga skulder**

5

Skulder till koncernföretag

40 615

2 979 312

Summa långfristiga skulder

40 615

2 979 312

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

44 558

0

Skatteskulder

47 670

739

Övriga skulder

0

2

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

25 000

Summa kortfristiga skulder

117 228

25 741

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 809 197**

**5 778 530**

2023062634320

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag		2023-02-28		2022-02-28	
Företag		Antal	Redovisat	Redovisat	
Organisationsnummer	Säte	/Kapital- andel %	värde	värde	
Odontodrom AB		500	50 000	50 000	
559150-7180	Uppsala	100,00%	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>	
Uppgifter om eget kapital och resultat			<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>	
Odontodrom AB			6 223 043	4 483 635	

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav		2023-02-28		2022-02-28	
Ingående anskaffningsvärden		<u>1 200 000</u>	<u>1 200 000</u>		
Utgående anskaffningsvärden		<u>1 200 000</u>	<u>1 200 000</u>		
Redovisat värde		1 200 000	1 200 000		

Avser andel i Brf Dömen.

Not 4 Andra långfristiga fordringar		2023-02-28		2022-02-28	
Ingående anskaffningsvärden		3 989 000	2 589 000		
Årets lämnade lån		0	1 400 000		
Årets amorteringar		-195 000	0		
Utgående anskaffningsvärden		<u>3 794 000</u>	<u>3 989 000</u>		
Årets nedskrivningar		-106 873	0		
Utgående nedskrivningar		<u>-106 873</u>	<u>0</u>		
Redovisat värde		3 687 127	3 989 000		

Not 5 Långfristiga skulder		2023-02-28		2022-02-28	
Förfaller mellan 2 och 5 år		40 615	2 979 312		

### Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

**Papichulo AB**  
Org.nr. 559206-3209

**NOTER**

UPPSALA

2016-2023

Stefan Papic



Vår revisionsberättelse har lämnats den 20 juni 2023

Folkesson Råd & Revision AB

  
Patrik Lager  
Auktoriserad revisor

2023062634322

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  
Malin Modig 

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Papichulo AB  
Org.nr. 559206-3209

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Papichulo AB för räkenskapsåret 2022-03-01 -- 2023-02-28.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Papichulo ABs finansiella ställning per den 28 februari 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Papichulo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



FOLKESSON

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Papichulo AB för räkenskapsåret 2022-03-01 -- 2023-02-28 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Papichulo AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

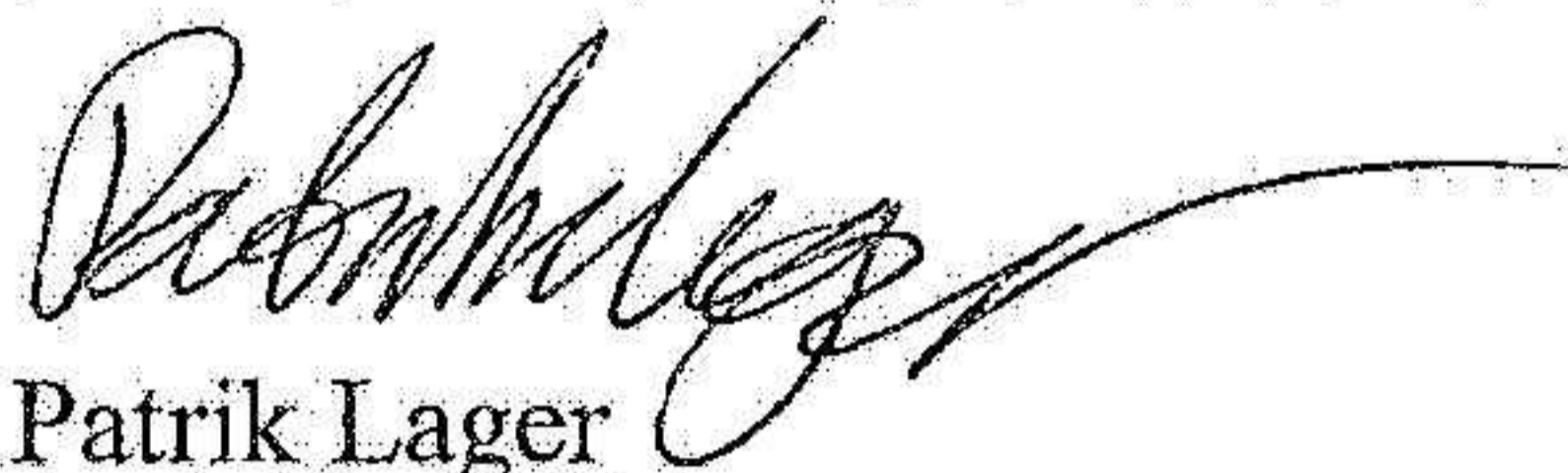
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

UPPSALA den 20 juni 2023

Folkesson Råd & Revision AB



Patrik Lager

Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  
Malin Modig 