

Årsredovisning för
Gräddö Service AB
556255-1241

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gräddö Service AB, 556255-1241, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fast egendom

Företaget säte är Stockholm

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	200	200	0	350
Resultat efter finansiella poster	7	5	-154	-36
Soliditet, %	34	34	29	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivn.- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Vid årets början	100 000	1 057 459	332 450	2 913	1 492 822
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>					
Omf fg års resultat			2 913	-2 913	
Årets resultat				5 265	5 265
Vid årets slut	100 000	1 057 459	335 363	5 265	1 498 087

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 340 628, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	335 363
årets resultat	5 265
Totalt	340 628
disponeras för	
balanseras i ny räkning	340 628
Summa	340 628

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning	2	199 999	199 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		199 999	199 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-57 756	-62 166
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-104 014	-99 571
Summa rörelsekostnader		-161 770	-161 737
Rörelseresultat		38 229	38 262
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		78	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 697	-33 289
Summa finansiella poster		-31 619	-33 289
Resultat efter finansiella poster		6 610	4 973
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		6 610	4 973
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 345	-2 060
Årets resultat		5 265	2 913

2023070427257

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	3 196 006	3 276 467
Inventarier, verktyg och installationer	5	271 216	161 488
Summa materiella anläggningstillgångar		3 467 222	3 437 955
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	700 000	700 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		700 000	700 000
Summa anläggningstillgångar		4 167 222	4 137 955
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		101 666	112 698
Summa kortfristiga fordringar		101 666	112 698
Kassa och bank			
Kassa och bank		147 976	127 438
Summa kassa och bank		147 976	127 438
Summa omsättningstillgångar		249 642	240 136
SUMMA TILLGÅNGAR		4 416 864	4 378 091

2023070427258

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	7	1 057 459	1 057 459
Summa bundet eget kapital		1 157 459	1 157 459
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		335 363	332 450
Årets resultat		5 265	2 913
Summa fritt eget kapital		340 628	335 363
Summa eget kapital		1 498 087	1 492 822
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	481 000	655 707
Summa långfristiga skulder		481 000	655 707
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		174 707	180 204
Leverantörsskulder		456 340	456 340
Skulder till koncernföretag		1 786 730	1 578 018
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		2 437 777	2 229 562
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 416 864	4 378 091

2023070427259

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5-20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Årets försäljning till koncernföretag	200 000	200 000
Summa	200 000	200 000

Not 3 Personal

Personal

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	0	0
Summa	0	0

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 212 932	3 212 932
Vid årets slut	3 212 932	3 212 932
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 051 084	-999 203
-Årets avskrivning	-51 881	-51 881
Vid årets slut	-1 102 965	-1 051 084
Ackumulerade uppskrivningar:		
-Vid årets början	1 114 619	1 143 199
-Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-28 580	-28 580
Vid årets slut	1 086 039	1 114 619
Redovisat värde vid årets slut	3 196 006	3 276 467

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	737 168	737 168
-Nyanskaffningar	133 281	
-Avyttringar och utrangeringar	-428 366	
Vid årets slut	442 083	737 168
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-575 680	-556 570
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	428 366	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-23 553	-19 110
Vid årets slut	-170 867	-575 680
Redovisat värde vid årets slut	271 216	161 488

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
-Belopp vid årets ingång	700 000	700 000
Redovisat värde vid årets slut	700 000	700 000

Not 7 Uppskrivningsfond

	2022-12-31	2021-12-31
Redovisat värde vid årets början	1 057 459	1 057 459
Redovisat värde vid årets slut	1 057 459	1 057 459
Vid årets slut	1 057 459	1 057 459

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Följande belopp förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen	481 000	655 707
Totalt	481 000	655 707

Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	4 037 200	4 037 200
varav till förmån för koncernföretag	1 037 200	1 037 200
Summa ställda säkerheter	4 037 200	4 037 200

2023070427262

Underskrifter

Årsredovisningen signeras digitalt enligt datum som framgår av underskriften

Fredrik Groth Fyrö
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min underskrift

Grant Thornton Sweden AB

John Liljenfeldt
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023070427263



2023070427264

COMPLETED BY ALL:

30.06.2023 13:39

SENT BY OWNER:

Jonathan Yamin · 30.06.2023 12:41

DOCUMENT ID:

SyQbvZ43dh

ENVELOPE ID:

HkfZDbV3_h-SyQbvZ43dh

Document history

DOCUMENT NAME:

Gräddö Service ÅR 2022.pdf

9 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. FREDRIK GROTH FYRÖ Fredrik@graddomarina.se	Signed	30.06.2023 12:52	eID	Swedish BankID (DOB: 1994/02/19)
	Authenticated	30.06.2023 12:48	Low	IP: 37.199.89.250
2. JOHN LILJENFELDT John.liljenfeldt@se.gt.com	Signed	30.06.2023 13:39	eID	Swedish BankID (DOB: 1986/03/30)
	Authenticated	30.06.2023 13:38	Low	IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard




PAES sealed

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gräddö Service AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gräddö 2023-06-30


Fredrik Groth Fyrö
Styrelseledamot

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gräddö Service Aktiebolag

Org.nr. 556255 - 1241

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gräddö Service Aktiebolag för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gräddö Service Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Gräddö Service Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

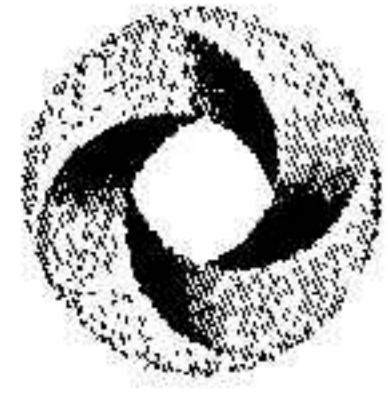
Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om



årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gräddö Service Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Gräddö Service Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i

överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Vid flera tillfällen under räkenskapsåret har avdragen skatt och mervärdesskatt inte betalats i rätt tid. Styrelsen och verkställande direktören har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt aktiebolagslagen, men försummelserna har inte medfört någon skada för bolaget, utöver dröjsmålsräntor.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.
Grant Thornton Sweden AB

John Liljenfeldt
Auktoriserad revisor



2023070427268

COMPLETED BY ALL:
30.06.2023 13:39
SENT BY OWNER:
Jonathan Yamin · 30.06.2023 13:16

DOCUMENT ID:
BkGjsYV2un
ENVELOPE ID:
SkZjiFN3_h-BkGjsYV2un

Document history

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Gräddö Service Aktiebolag 2022-01-01--2022-12-31.pdf
2 pages

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
JOHN LILJENFELDT John.liljenfeldt@se.gt.com	Signed Authenticated	30.06.2023 13:39 30.06.2023 13:39	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/03/30) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAES sealed